第一图书网, tushu007.com

<<建筑装饰工程施工组织与管理>>

图书基本信息

书名：<<建筑装饰工程施工组织与管理>>

13位ISBN编号：9787301145722

10位ISBN编号：7301145721

出版时间：2008-12

出版时间：北京大学出版社

作者：陆俊 编

页数：356

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：http://www.tushu007.com

前言

为适应21世纪高职高专建筑装饰类专业教学和人才培养的需要，按照培养应用型和强调理论与实践相结合人才的要求，本书紧紧围绕建筑装饰工程现场施工组织与管理、建筑装饰行业最新发展、国家新规范和新法规，详细阐述了建筑装饰工程施工组织的基本理论、基本方法；介绍了在建筑装饰工程施工管理过程中常见的招投标、合同、成本、进度、质量、安全和现场技术资料管理实务等方面的理论和方法。
本书在编写过程中特别加强了招投标、合同管理、进度管理、施工现场的成本管理及现场技术和资料管理等方面的内容。
本书具有应用性知识突出、可操作性强、内容新颖等特点。
通过对本书内容的系统学习，可以掌握施工组织与管理的基本原理、主要内容、主要方法，从而提高装饰施工企业的组织能力和管理水平。
本书共11章。
全书由南通职业大学陆俊担任主编，南通职业大学阚春燕、周平担任副主编。
本书第1、2、3、7章由陆俊编写，第8、9、10章由阚春燕编写，第4.1、4.5、4.7节和第11章由周平编写，第5、6章由南通纺织职业技术学院尹兰编写，4.2、4.3、4.4、4.6节由安徽芜湖职业技术学院潘骏编写。
本书在编写过程中得到了南通职业大学杨红玉、南京交通职业技术学院于惠中等老师的大力支持和帮助，同时也吸收和借鉴了国内众多专家、学者的研究成果，在此一并表示衷心的感谢。
当前建筑装饰工程管理正处于发展时期，加之编者水平有限，书中难免有不当和错误之处，恳请读者批评指正。

内容概要

本书根据高职高专教育人才培养目标、建筑装饰和建筑施工行业最新发展、国家新规范和新法规编写而成。
全书共11章，主要包括建筑装饰工程施工组织概论、流水施工原理、工程网络计划技术、单位装饰工程施工组织设计、建筑装饰工程招标与投标、建筑装饰工程合同管理、建筑装饰工程施工进度管理、建筑装饰工程质量管理、建筑装饰工程施工成本管理、建筑装饰工程施工现场安全管理和建筑装饰工程施工现场技术与资料管理。
全书内容简明实用，较为全面地阐述了建筑装饰工程施工组织与管理的理论、方法并附相关的工程实例。
本书主要适用于高职高专或应用型本科建筑装饰和建筑施工类专业的课程教学，可以作为建筑装饰工程和建筑工程类培训班的教材，还可以作为建筑装饰施工企业工程技术人员的参考用书及建筑工程施工与管理专业课程的教学参考用书。

书籍目录

第1章 建筑装饰工程施工组织概论　1.1 建筑装饰工程施工组织的有关概念　1.1.1 建筑装饰工程的含义　1.1.2 建筑装饰工程的分类　1.1.3 建筑装饰工程的特点　1.2 建筑装饰工程施工程序　1.3 建筑装饰工程施工组织设计的作用、分类　1.3.1 建筑装饰工程施工组织设计的性质和作用　1.3.2 建筑装饰工程施工组织设计的分类　1.4 建筑装饰工程施工准备工作　1.4.1 建筑装饰工程施工准备工作的意义和任务　1.4.2 建筑装饰工程施工准备工作的要求　1.4.3 建筑装饰工程施工准备工作的分类　1.4.4 建筑装饰工程施工准备工作的内容　1.5 复习思考题第2章 流水施工原理　2.1 流水施工的基本概念　2.1.1 组织施工的方式　2.1.2 流水施工的技术经济效果　2.1.3 组织流水施工的原则、条件及考虑的因素　2.1.4 流水施工的分级　2.1.5 流水施工的表达方式　2.2 流水施工参数　2.2.1 工艺参数　2.2.2 空间参数　2.2.3 时间参数　2.3 流水施工的组织方式　2.3.1 有节拍流水　2.3.2 无节拍流水　2.4 流水施工的应用　2.5 复习思考题第3章 工程网络计划技术　3.1 概述　3.1.1 网络计划技术的发展进程　3.1.2 网络计划技术的基本原理　3.1.3 网络计划的主要特点　3.1.4 网络计划的分类　3.2 双代号网络图　3.2.1 双代号网络图的构成　3.2.2 双代号网络图的绘制　3.2.3 双代号网络图时间参数的计算　3.3 单代号网络图　3.3.1 单代号网络图的组成　3.3.2 单代号网络图的绘制　3.3.3 单代号网络计划时间参数的计算　3.4 双代号时标网络计划　3.4.1 双代号时标网络计划的概念与特点　3.4.2 双代号时标网络计划的绘制　3.4.3 时标网络计划关键线路与时间参数的判定　3.5 网络计划的优化　3.5.1 工期优化　3.5.2 费用优化　3.5.3 资源优化　3.6 复习思考题第4章 单位装饰工程施工组织设计　4.1 单位工程装饰工程施工组织设计编制的依据和程序　4.1.1 单位装饰工程施工组织设计的编制依据　4.1.2 单位装饰工程施工组织设计的编制程序　4.1.3 单位装饰工程施工组织设计的主要内容　4.1.4 单位装饰工程施工组织设计的编制原则　4.2 工程概况及施工特点分析　4.3 施工方案的选择　4.3.1 施工方案选择的基本原则　4.3.2 施工方案选择的程序　4.4 建筑装饰工程施工进度计划　4.4.1 施工进度计划的作用及分类　4.4.2 施工进度计划编制的依据和程序　4.4.3 施工进度计赳的表示方法　4.4.4 施工进度计划编制的步骤　4.5 施工准备工作计划及各项资源需用量计划　4.5.1 施工准备工作计划　4.5.2 资源需要量计划　4.6 施工平面图设计　4.6.1 施工平面图的设计内容　4.6.2 施工平面图的设计依据　4.6.3 施工平面图的设计原则　4.6.4 施工平面图的设计步骤　4.7 主要技术组织措施及技术经济分析指标　4.7.1 技术与组织措施的制定　4.7.2 技术经济指标分析　4.8 复习思考题第5章 建筑装饰工程招标与投标第6章 建筑装饰工程合同管理第7章 建筑装饰工程施工进度管理第8章 建筑装饰工程质量管理第9章 建筑装饰工程施工成本管理第10章 建筑装饰工程施工现场安全管理第11章 建筑装饰工程现场技术与资料管理参考文献

章节摘录

（1）通过箭线和节点把计划中的所有工作有向、有序地组成一个网状整体，能全面而明确地反映出各项工作之间相互制约、相互依赖的关系。
（2）通过网络计划时间参数的计算，它能反映各项工作的最早可能开始、最早可能结束、最迟必须开始、最迟必须结束、总时差、自由时差等时间参数，能找出决定工程进度计划的关键线路和关键工作，以便在工程项目进度管理中能抓住主要矛盾，确保进度目标的实现。
（3）根据网络计划目标，可以对许多可行方案进行比较、优选。
（4）可以利用工作的机动时间，合理地进行资源安排和配置，确保工程效益目标的最优化。
（5）能够利用电子计算机编制网络图，并在计划的执行过程中进行有效的监督与控制，实现进度计划管理的计算机化、科学化。
（6）随着改革的深入，建设工程实行投资包干和招标承包制，在施工过程中对进度管理、工期控制和成本监督的要求也愈严格。
网络计划在这些方面将成为有效的手段，同时网络计划可作为预付工程价款的依据。
（7）网络图的绘制较麻烦，表达形式不如横道图计划直观。
3.1.4网络计划的分类　　为适应不同用途的需要，工程网络计划的内容和形式一般可按以下形式分类。
1.网络图中，按节点和箭线所代表的含义不同，可分为双代号网络图和单代号网络图两大类
（1）双代号网络图　　用箭线及其两端节点来表示工作的网络图称为双代号网络图，如图3-2所示。
即用两个节点一根箭线代表一项工作，工作名称标注在箭线上方，工作持续时间标注在箭线下方，在箭线前后的衔接处画上节点并编上号码，如图3-1所示。
（2）单代号网络图　　以节点表示工作，以箭线表示工作之间的逻辑关系的网络图称为单代号网络图，如图3-4所示。
即每一个节点表示一项工作，节点所表示的工作名称、持续时间和工作代号等标注如图3-3所示。

编辑推荐

《建筑装饰工程施工组织与管理》具有应用性知识突出、可操作性强、内容新颖等特点。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:http://www.tushu007.com