第一图书网, tushu007.com

<<物业管理招投标实务>>

图书基本信息

书名：<<物业管理招投标实务>>

13位ISBN编号：9787302117377

10位ISBN编号：7302117373

出版时间：2005-10

出版时间：清华大学出版社

作者：郭淑芬

页数：237

字数：270000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：http://www.tushu007.com

第一图书网, tushu007.com

内容概要

本书系统介绍了物业管理招投标的基础知识、基本要求与操作程序，重点介绍了物业管理招标的程序、招标文件的编写与标底编制、投标文件的制作与投标报价等相关理论与实务。
作者在写作本书的过程中，注重物业管理招投标理论的系统性与实践的可操作性，目的是将物业管理招投标领域系统的理论知识、规范的操作程序与标书的编制方法和技巧等介绍给学生及其他读者，以使他们全面而准确地了解和掌握物业管理招投标领域的基础知识、基本要求与操作方式。
　本书既可作为物业管理、物业设施管理、房地产开发与经营、工程管理、酒店管理专业的专科（高职、高专、电大）教材及相关人员的培训用书，也可作为相关专业本科简易教材和中专学生的提高性读物。

第一图书网, tushu007.com

<<物业管理招投标实务>>

书籍目录

第一章 物业管理与招投标制度 第一节 物业管理基本概念释义 第二节 招投标基础知识 第三节 招投标制度的起源与发展 第四节 招投标制度与中国物业管理的发展 基本概念 思考题 第二章 物业管理招投标概述 第一节 物业管理招投标的含义与特点 第二节 物业管理招投标的原则、内容与方式 第三节 中国物业管理招投标制度的形成 基本概念 思考题 第三章 物业管理招标的实施 第一节 物业管理招标的条件 第二节 物业管理招标的准备工作 第三节 物业管理招标的操作 基本概念 思考题 第四章 物业管理招标文件的编制 第一节 物业管理招标文件的编制原则与程序 第二节 物业管理招标文件的内容 第三节 物业管理招标文件编制范例 基本概念 思考题第五章 物业管理投标的实施 第一节 物业管理投标人及其必备条件 第二节 物业管理投标前的准备工作 第三节 物业管理投标的实施程序 基本概念 思考题第六章 物业管理投标文件的编写 第一节 物业管理投标文件的主要内容 第二节 物业管理投标文件的编写技巧 基本概念 思考题第七章 物业管理的投标报价 第一节 物业服务费的测算 第二节 投标报价策略与决策 第三节 投标项目与投标方案的优选方法 第四节 如何避免报价失误 基本概念 思考题第八章 物业管理的开标、评标与定标 第一节 开标 第二节 评标 第三节 定标和授标 第四节 物业服务合同的订立与管理 基本概念 思考题第九章 信息技术在物业管理招投标中的应用 第一节 网络招标 第二节 物业管理软件在招标中的应用 基本概念 思考题参考文献

第一图书网, tushu007.com

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:http://www.tushu007.com