

<<建筑工程造价控制>>

图书基本信息

书名：<<建筑工程造价控制>>

13位ISBN编号：9787305103711

10位ISBN编号：7305103713

出版时间：2012-8

出版时间：南京大学出版社

作者：玉小冰，左恒忠 主编

页数：283

字数：453000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<建筑工程造价控制>>

### 内容概要

《高职高专“十二五”规划教材·土建专业系列：建筑工程造价控制》特点：

1.本教材以工程建设程序为主线，分建设工程造价构成、工程造价计价确定依据、建设工程决策阶段、设计阶段、招投标阶段、施工阶段、竣工验收阶段七个部分。

2.以《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500'——2008）内容要求，清单计价为主，定额计价为辅组织教材内容，同时融入消耗量标准与清单计价规范配套使用的知识内容。

3.教材内容突出高职特点，以培养造价员工作岗位能力为主导，突出建筑工程造价控制特点，故教材的重点集中于“第6章施工阶段工程造价控制”，并融入“工程签证”内容。

4.本教材按54~60学时量来组织内容。

5.本教材单独配一本案例分析。

## <<建筑工程造价控制>>

### 书籍目录

#### 第1章 建设项目投资与工程造价构成

- § 1-1 工程建设基本概念
- § 1-2 建设项目投资和工程造价费用构成
- § 1-3 设备及工、器具购置费用
- § 1-4 建筑安装工程费用构成
- § 1-5 工程建设其他费用构成
- § 1-6 预备费、建设期贷款利息计算

本章小结

练习

#### 第2章 工程造价计价依据

- § 2-1 建设工程定额计价
- § 2-2 建设工程清单计价

本章小结

练习二

#### 第3章 决策阶段工程造价控制

- § 3-1 建设项目可行性研究
- § 3-2 建设项目投资估算
- § 3-3 建设项目财务分析与评价
- § 3-4 建设项目不确定性分析方法及应用

本章小结

练习三

#### 第4章 设计阶段工程造价控制

- § 4-1 设计方案的评价和比较
- § 4-2 价值工程在方案优选和成本控制中的应用
- § 4-3 设计概算编制与审查
- § 4-4 施工图预算编制与审查

本章小结

练习四

#### 第5章 招投标阶段工程造价控制

- § 5-1 建设工程招标与招标控制价
- § 5-2 建设工程投标及投标价
- § 5-3 建设工程评标办法
- § 5-4 建设工程投标报价策略
- § 5-5 建设工程合同价款的确定

本章小结

练习五

#### 第6章 施工阶段工程造价控制

- § 6-1 工程变更价款确定
- § 6-2 工程索赔
- § 6-3 工程签证
- § 6-4 工程价款结算
- § 6-5 投资偏差分析

本章小结

练习六

#### 第7章 竣工验收阶段工程造价控制

<<建筑工程造价控制>>

§ 7-1 竣工验收

§ 7-2 竣工决算

§ 7-3 项目保修处理

本章小结

练习七

参考答案

参考文献

<<建筑工程造价控制>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>