第一图书网, tushu007.com

<<民法物权案例与评析>>

图书基本信息

书名：<<民法物权案例与评析>>

13位ISBN编号：9787306026293

10位ISBN编号：7306026291

出版时间：2005-11

出版时间：中山大学出版社

作者：赵云川

页数：320

字数：365000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：http://www.tushu007.com

第一图书网, tushu007.com

内容概要

本书分四编共36个案例，从物权法总论、所有权、用益物权、担保物权等方面，对民法物权的典型案例进行了深入的法理评析。

本书内容采用了案情简介、当事人争议焦点、律师代理词、法院判词、专家评析等形式，较全面地反映了物权法中重要的知识点和案件的审理过程，有利于读者通过具体案例来理解和分析物权法的基本理论，具有很强的实用性及可读性。

本书内容新颖，具有很强的理论性与实务性，适合高等院校法学专业的学生作案例教材，也适合法官、律师等司法界人士使用，对物权法感兴趣的读者也极具参考价值。

第一图书网, tushu007.com

作者简介

赵云川，男，1968年生，四川南部县人。
1989年7月毕业于西北政法学院法律系，同年考取西南政法大学诉讼法专业研究生，1992年7月获硕士学位，参加工作后在广州市中级人民法院从事房地产审判工作12年，现任广州市中级人民法院研究室副主任。

第一图书网, tushu007.com

<<民法物权案例与评析>>

书籍目录

总序序第一编　物权法总论　一　樊某贞与马某房屋确权纠纷上诉案——论物权的排他效力　二　梁某与甘某财产权属纠纷上诉案——论物上请求权　三　广东山某建设开发公司因房屋使用权纠纷上诉案——论物上请求权与侵权损害赔偿请求权、不当得利请求权的竞合　四　周某与刘某房屋侵权纠纷上诉案——不动产物权公示原则及优先效力　五　潘某因租赁合同纠纷上诉案——论买卖不破租赁　六　广东某房地产开发公司房屋买卖合同纠纷上诉案——论物权的优先效力　七　李某房屋买卖合同纠纷上诉案——论物权排他效力　八　陈某安诉黄某风搬迁纠纷上诉案——物权法一物一权原则、预告登记制度　九　甘某勤诉朱某汉房屋使用权纠纷上诉案——物权公示原则及房地产权属登记制度　十　吴某华诉广州大江房产公司赠与天台纠纷案——浅议物权的边界　十一　中国银行江某分行诉南某市房管局违法办理抵押登记案——房地产登记主管部门因错误登记承担损害赔偿责任第二编　所有权　十二　山某宏业公司与山某工业大学土地补偿合同纠纷上诉案——论土地转让中的理论问题　十三　广州珠某物业公司与广州某商业银行物业管理费纠纷上诉案——论物业管理中的若干问题　十四　时新公司、农工商公司与道扩办、路桥公司和土地开发中心征用拆迁纠纷案——论土地征用拆迁中的问题　十五　海某党校诉尚亿公司经济合同纠纷案——论土地合作开发中的理论问题　十六　王某军诉北京西城区风某饭庄相邻房屋纠纷案——有关相邻通风关系和采光关系的规则　十七　制冰厂诉发电厂、扩建处相邻权纠纷上诉案——论相邻关系的若干问题　十八　陈某因夫妻登记离婚后财产纠纷上诉一案——离婚后分期付款购买房屋的分割　十九　梁某国、梁某雄等与陈某伟合伙纠纷上诉一案——合伙财产与债务的确定　二十　陈某林诉陈某平、郑某房屋财产权属纠纷案——按份共有制度分析　二十一　宋某诉李某等六人附合物处理及补偿纠纷案——论动产与不动产的附合制度的完善　二十二　张某富诉陈某魁银锭归属纠纷案——我国埋藏物法律制度的完善第三编　用益物权　二十三　詹某与张某集体土地使用权转让合同纠纷上诉案——集体土地使用权中的理论问题　二十四　钟光、钟宗与某村委会、钟耀和钟祖集体土地使用权侵权纠纷上诉案——集体土地使用中的侵权问题　二十五　东莞某手袋公司与某合作社及香港某公司补偿费纠纷上诉案——土地转让补偿中的问题　二十六　冯女士诉华润公司相邻关系纠纷一案——相邻权还是地役权第四编　担保物权　二十七　农行东某支行与某铝加工厂、某铝制品公司抵押贷款纠纷案——抵押登记的法律效力　二十八　西部公司与黄岗农信社等抵押借款纠纷案——担保物权的存续期间问题　二十九　某置业公司与光大信托公司等房屋担保贷款纠纷案——让与担保若干问题分析　三十　建安公司与度假村公司等建设工程合同纠纷案——对建设工程价款优先受偿权若干问题的分析　三十一　农行三某里支行与某实业公司、某市政府广州办事处等抵押借款纠纷案——论主合同与担保合同之间的关系　三十二　工行大某路支行与某石油公司等最高额抵押贷款纠纷案——最高额抵押权若干问题分析　三十三　汇通支行诉富某达公司用益物权抵押合同纠纷案——有关用益物权抵押合同的一般理论　三十四　中行佛山市分行诉广东某机电有限公司等借款担保合同纠纷案——房地产的分别抵押问题　三十五　刘某与中行北京市某支行质押合同纠纷案——权利质权的行使　三十六　兴某建设总公司与某县劳动和社会保障局建设工程施工合同纠纷案——法定留置权的性质和条件主要参考文献

第一图书网, tushu007.com

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:http://www.tushu007.com