第一图书网, tushu007.com

<<房地产开发与经营>>

图书基本信息

书名：<<房地产开发与经营>>

13位ISBN编号：9787308104623

10位ISBN编号：7308104621

出版时间：2012-8

出版时间：浙江大学出版社

作者：温海珍　主编

页数：360

字数：572000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：http://www.tushu007.com

内容概要

《高等院校工程管理“十二五”规划教材：房地产开发与经营》介绍房地产开发与经营的相关内容，注重对个人教学和实践经验的总结，通过具体项目的案例分析，融理论与实务于一体，并且吸收、借鉴和应用现有的相关教材和专家学者的研究成果，使《高等院校工程管理“十二五”规划教材：房地产开发与经营》更具可读性与科学性。

《高等院校工程管理“十二五”规划教材：房地产开发与经营》主要由三个部分组成：第一部分从房地产产业环境与制度入手，介绍房地产市场基本知识、我国住房制度、土地制度以及房地产政策的演变；第二部分偏重于房地产项目的开发流程，对主要环节进行讨论，包括房地产用地的获取、房地产市场分析、项目定位、市场营销、物业管理；第三部分从房地产企业的视角，对房地产融资模式、投资模式、运营管理以及房地产价格评估进行分析与阐述。

第一图书网, tushu007.com

<<房地产开发与经营>>

书籍目录

绪论
第一章 绪论
第一节 房地产与房地产业
一、房地产、不动产、地产与物业
二、房地产的分类
三、房地产的特性
四、房地产业
五、房地产市场及其特征
第二节 房地产开发与经营
一、房地产开发与经营的基本概念
二、房地产开发与经营的特点
三、房地产开发与经营的形式
四、房地产开发与经营的主要程序
第三节 房地产开发与经营研究
一、房地产开发与经营研究的主要内容
二、房地产开发与经营研究的方法论
第一部分 产业环境与制度
第二章 房地产市场
第三章 住房制度
第四章 土地制度
第五章 房地产政策
第二部分 开发流程与实务
第六章 房地产开发用地的获取
第七章 房地产市场分析
第八章 房地产项目定位
第九章 房地产市场营销
第十章 物业管理
第三部分 运作模式与经营
第十一章 房地产融资
第十二章 房地产投资
第十三章 房地产企业运营管理
第十四章 房地产评估
附录 房地产基本理论与模型

编辑推荐

《高等院校工程管理“十二五”规划教材：房地产开发与经营》可作为房地产专业、土地经济与管理专业、土木工程专业、工程管理专业的本、专科生教材或参考书，也可供相关专业的研究生阅读参考。

第一图书网, tushu007.com

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:http://www.tushu007.com