第一图书网, tushu007.com

<<基本建设投资与财务管理手册>>

图书基本信息

书名：<<基本建设投资与财务管理手册>>

13位ISBN编号：9787500562177

10位ISBN编号：7500562179

出版时间：2002-12

出版时间：中国财政经济出版社

作者：中国人民共和国财政部经济建设司

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：http://www.tushu007.com

内容概要

《基本建设投资与财务管理手册》由中华人民共和国财政部经济建设司编。
《基本建设投资与财务管理手册》收集了近年来出台的主要政策、法规、制度，并对基本建设投资和财务管理的重要问题进行了解答，对加强基本建设投资与财务管理具有重要的指导作用。

书籍目录

第一部分知识问答 一、投资项目管理 1.什么是固定资产投资？
2.什么是基本建设？
3.什么是基本建设投资？
4.什么是更新改造投资？
5.基本建设的程序包括哪些内容？
6.什么是建设项目，包括哪些内容？
7.单位工程如何分类？
8.基本建设项目如何分类？
9.中央项目和地方项目是如何确定的？
10.大中小型项目是如何划分的？
11.什么是新建、续建和改扩建项目？
12.基本建设前期工作包括哪些内容？
13.项目建议书及其主要内容是什么？
14.可行性研究及其主要内容是什么？
15.初步设计及其主要内容是什么？
16.什么是施工项目？
17.什么是收尾项目？
18.什么是投产项目？
19.什么是竞争性项目？
20.什么是基础性项目？
21.什么是公益性项目？
22.什么是投资估算？
23.什么是初步设计概算？
24.什么是施工图设计？
25.什么是施工图预算？
26.什么是竣工决算？
27.什么是新增生产能力？
28.什么是建设项目投产率？
29.什么是固定资产交付使用率？
30.党政机关办公用房建设的原则是什么？
31.党政机关办公用房包括哪些内容？
32.党政机关办公用房建筑标准有哪些？
33.党政机关办公用房装修标准有何规定？
34.目前建设项目“四制”指什么？
35.哪些项目应实行资本金制度？
36.什么是投资项目资本金？
37.投资项目资本金的来源有哪些？
38.投资项目资本金占总投资的比例有哪些规定？
39.试行资本金制度的投资项目在概算调整后对出资比例有什么要求？
40.什么是项目法人责任制？
哪些项目必须实行项目法人责任制？
41.工程建设监理及其监理内容是什么？
42.工程建设监理按哪些程序进行？
43.哪些工程必须进行招标？
44.什么是招标人？

45.招标人自行办理招标事宜应具备哪些条件？
46.什么是公开招标和邀请招标？
47.招标文件的内容和要求是如何规定的？
48.什么是投标人？
49.对开标有何规定？
50.招标代理机构应当具备哪些条件？
51.竣工验收的程序有哪些？
52.竣工验收依据主要有哪些？
53.竣工验收的要求有哪些？
54.大、中型项目验收的条件有哪些？
55.项目验收报告主要包括哪些内容？
56.竣工验收时施工单位应向建设单位提交哪些资料？
57.项目竣工验收时监理单位应向建设单位提交哪些档案资料？
58.竣工验收时项目单位应整理归档的资料主要有哪些？
59.建设单位办理工程竣工验收备案应向备案机关提交哪些文件？
60.如何确定建设项目建成投产？
二、基本建设支出预算管理 61.基本建设支出预算体系是如何划分的？
62.基本建设支出预算管理的基本内容是什么？
63.财政基本建设支出预算范围包括哪些？
有哪几种支出形式？
64.为什么要编报基本建设项目年度预算？
65.基本建设项目为什么要进部门预算？
66.中央安排的基本建设支出进部门预算的比例有什么要求？
67.什么是中央基本建设投资项目细化预算？
68.为什么要编制中央基本建设投资项目细化预算？
69.中央基本建设投资项目细化预算编制的内容有哪些？
70.在基本建设支出预算执行过程中，对财政部门、主管部门和建设单位有哪些要求？
71.主管部门和建设单位能否自行调整基本建设支出预算？
72.基本建设支出预算拨款为什么要逐步实行财政直接拨付的方式？
三、国债专项资金管理 73.什么是积极的财政政策？
74.我国为什么实施积极的财政政策？
75.实施积极财政政策的重要意义？
76.什么是国债专项资金？
77.国债专项资金安排的原则有哪些？
78.国债专项资金重点安排哪些项目？
79.国债专项资金管理包括哪些方面？
80.国债资金转贷地方的程序有哪些？
81.国债专项资金的拨付程序是怎样的？
82.对开设国债专项资金账户有什么要求？
83.财政部门在国债专项资金管理和监督中的主要职责是什么？
84.行业主管部门在国债资金管理和监督中的主要职责有哪些？
85.对财政性资金投资项目进行工程概预决算审查有什么具体要求？
86.国债专项资金监督检查的重点是什么？
87.什么是挪用国债专项资金？
88.什么是滞留国债专项资金？
89.什么是置换国债专项资金？
90.国债转贷资金的年限和利率是怎样规定的？

91.国债转贷资金如何还本付息？
四、基本建设财务管理 92.为什么要颁发《基本建设财务管理规定》？
93.基本建设财务管理规定的适用范围是什么？
94.基本建设财务管理的基本任务是什么？
95.财政部门在基本建设活动中的主要职责是什么？
96.财政部门对基本建设资金监督检查的重点内容有哪些？
97.对哪些情况财政部门可以暂缓或停止拨付财政基本建设资金？
98.主管部门在基本建设活动中的主要职责是什么？
99.建设单位在基本建设活动中的主要职责是什么？
100.在基本建设财务管理工作中，建设单位要做好哪些基础工作？
101.经营性项目筹集项目资本金有何规定？
102.建设项目在建设期间的存款利息收入如何处理？
103.经营性项目的财政贴息资金如何处理？
104.建设项目的结余资金如何处理？
105.应交财政的竣工结余资金在什么时候上交？
106.建设成本的构成包括哪几部分？
107.什么是建筑安装工程投资支出？
108.什么是设备投资支出？
109.什么是待摊投资支出？
包括哪些内容？
110.什么是其他投资支出？
111.建设单位管理费包括哪些内容？
112.建设单位管理费如何进行控制？
113.业务招待费和施工现场津贴标准如何确定？
114.建设单位发生单项工程报废如何处理？
115.哪些投资可以作待核销处理？
116.为项目配套的专用设施投资如何进行核算？
117.基建收入包括哪些内容？
118.基建收入如何进行确定？
119.基建收入如何进行处理？
120.建设项目的试运行期如何确定？
121.建设项目试运行期完成后财务管理有何具体规定？
122.建设单位与施工单位进行工程价款结算有何规定？
123.基本建设项目竣工财务决算的依据有哪些？
124.竣工财务决算前的清理工作包括哪些内容？
125.编制竣工财务决算的基本要求是什么？
126.基本建设项目竣工财务决算包括哪些内容？
127.基本建设项目竣工财务决算如何进行报批？
128.对中央级基本建设项目的竣工财务决算如何审批？
129.基本建设项目竣工财务决算大中小型项目划分标准是什么？
五、基本建设贷款财政贴息管理 130.基本建设贷款财政贴息资金是指什么？
131.中央财政对哪些基本建设贷款进行贴息？
132.中央财政对基本建设贷款贴息的原则和范围是什么？
133.中央财政对基本建设贷款贴息计算的依据是什么？
贴息期限如何确定？
134.哪些贷款及利息中央财政不予贴息？
135.中央财政对基本建设项目的贴息标准、贴息时间如何确定？

136.如何申报中央财政基本建设财政贴息资金？
贴息资金如何下达？
137.中央财政为什么对中西部地区国家级经济技术开发区基础设施项目贷款进行贴息？
138.中央财政对中西部地区哪些经济技术开发区进行贴息？
享受贴息的基础设施项目包括哪些？
139.中央财政对中西部地区国家级经济技术开发区基础设施项目贴息的原则、贴息范围是什么？
贴息资金如何计算？
140.中央财政对中西部地区国家级经济技术开发区基础设施项目贴息的期限、贴息标准和贴息时间如何确定？
141.中西部地区国家级经济技术开发区基础设施项目如何申报财政贴息？
贴息资金如何下达？
142.项目单位收到财政贴息资金如何进行财务处理？
…… 第二部分 法规汇编

章节摘录

版权页： 插图： 六、设计咨询的收费 （一）设计咨询收费可以参照国家物价局、建设部《关于发布工程建设监理费有关规定的通知》（1992）价费字479号文有关规定，并依据工程性质、规模、难易程度和设计咨询的内容、工作量等因素，由合同双方协商确定。
设计咨询合同签订后，除增加咨询服务的项目和内容外，设计咨询费不得随工程造价而变化。
（二）因建设单位原因，造成设计重大变更，增加设计咨询工作量时，建设单位应当向设计咨询单位支付补偿费。
（三）设计咨询单位工作出色，在优化设计方案中科技含量高、创造性强，节约投资或提高效益显著，设计单位应当给予适当奖励。
（四）设计咨询单位工作失误，未完成合同约定的工作目标时，应当酌情减收、免收设计咨询费。给建设单位造成损失时，按合同约定承担相应的赔偿责任。
七、设计咨询与设计审查的关系 设计审查是政府强制性行为。
由政府自行组织或通过授权机构，对涉及国家和公众利益的结构安全、抗震、消防、环保和节能等部分的设计文件进行审查，以确保国家和公众利益不受损害。
设计咨询不能替代设计审查。
设计咨询是市场行为，建设单位自主决定，有偿服务。
建设单位聘请有资格的甲级设计单位，对某一特定建设项目的设计成果和设计工作，提供咨询服务，以确保建设单位的利益。
八、对重大或地质情况复杂的建设项目的勘察纲要和勘察成果报告的咨询，参照本通知试行 勘察咨询和设计咨询是工程咨询的重要组成部分，勘察设计单位要充分发挥自身技术密集和工程经验丰富的优势，在积极开展勘察设计咨询的同时，积极开展施工监理、项目管理和工程总承包业务，为固定资产投资活动全过程提供技术性和管理性服务，推动我国勘察设计体制向国际通行的工程公司、咨询设计公司、岩土公司和专业设计事务所模式过渡，尽快实现与国际接轨。
各级建设行政主管部门和国务院有关部门，要加强对设计咨询试点工作的指导、支持和监督管理。要结合本地区、本部门的实际情况制定具体实施方案，以推动这项工作的开展。
试点中有何问题和建议，请告建设部勘察设计司。

编辑推荐

《基本建设投资与财务管理手册》由中国财政经济出版社出版。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:http://www.tushu007.com