

图书基本信息

书名：<<专家释法之公民与合同法担保法>>

13位ISBN编号：9787501191932

10位ISBN编号：750119193X

出版时间：1970-1

出版时间：新华出版社

作者：尹志强 编

页数：237

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

前言

社会主义市场经济的蓬勃发展，不仅极大地提高了我国的综合国力和显著改善了人民的物质与文化生活，而且也成为推动我国法治建设“再上层楼”的巨大动力。

1997年召开的中国共产党第十五次全国代表大会，把“依法治国”确立为治国的基本方略，将“建设社会主义法治国家”确定为社会主义现代化的重要目标，并提出了建设中国特色社会主义法律体系的重大任务；1999年，“中华人民共和国实行依法治国，建设社会主义法治国家”载入了宪法；2004年，“国家尊重和保障人权”载入宪法。

目前，中国特色社会主义法律体系已经基本形成，为依法治国、建设社会主义法治国家、实现国家的长治久安提供了有力的法治保障。

全面推进具有中国特色的社会主义法制建设事业，不仅需要培养和造就大批的法律专门人才，而且也有赖于全体公民法律意识的树立和提高。

开展各种形式的法治宣传和教育，就是实现这一目标的有效途径。

改革开放以来，党和政府十分重视积极推动在全体公民中树立法治观念。

从1985年起，全国人民代表大会常务委员会先后通过了五个在全民中普及法律知识的决定，并已连续实施完成了四个五年的普法规划。

党的十六大报告中明确提出，加强法制宣传教育，提高全民法律素质，尤其要增强公职人员的法制观念和依法办事能力。

为此，党和国家领导人率先垂范，仅中共中央政治局就先后组织了20多次有关法治的集体学习。

这对于推动全社会学习法律知识、树立法治观念，起到良好的示范作用。

同时，国家组织开展各种形式的法治宣传教育活动，还把每年的12月4日（即现行宪法颁布日）确定为中国的法制宣传日。

内容概要

买房时遇到“霸王条款”该怎么办？

合同履行时发现原来的约定不明确应当如何处理？

担心对方付款能力有问题，选择哪种担保方式最有利？

买来的电器伤了家人时，是提起违约之诉还是提起侵权之诉？

我们现在生活在一个“无处不合同”的时代，了解和掌握有关合同制度方面的必要常识，已经成为每个人的必修课。

在市场经济条件下，合同是交易中的最重要的法律形式。

一份完好的合同不仅是保护当事人交易安全的法律形式，也是构建和谐社会的重要法律基础。

在《公民与与合同法担保法》这本小书中，我们将立足于法律，着眼于生活，愿为您树立和健全“合同意识”助一臂之力，并预祝您的生活安全和幸福。

作者简介

尹志强，民商法学博士后，教授，现任职于中国政法大学。

书籍目录

第一编 合同法总论一、合同和合同法二、合同的订立三、合同的形式和内容四、合同的成立与生效五、合同的效力六、合同的履行七、合同债权的保全措施八、合同的变更和转让九、合同的终止十、违约责任第二编 常用的有名合同一、买卖合同二、供用电、水、气、热力合同三、赠与合同四、借款合同五、租赁合同六、融资租赁合同七、承揽合同八、建设工程合同九、运输合同十、技术合同十一、保管合同十二、仓储合同十三、委托合同十四、行纪合同十五、居间合同第三编 担保法一、担保法基础二、保证三、抵押四、质押五、留置六、定金

章节摘录

我们在市场买卖衣服的过程就是订立合同的过程，试衣服是因为不确定要不要买，并不意味着她就要买这件衣服，只有她明确表示购买的时候合同才成立。

要不要买只能由张大妈自己决定，自愿购买。

显然，售货员无权强迫张大妈订立合同购买衣服，也无权要求张大妈付款。

售货员的行为违反了合同订立中的自愿原则。

【示例2】大学生小李暑假期间外出旅游，一天，正当口渴之时发现路边有人卖西瓜，用毛笔字标着“一块八毛”，小李心想，吃块西瓜吧，才八毛钱，不仅解渴而且顺便品尝了当地西瓜的味道。

于是，小李坐下拿起一块切好了的就吃，吃完后拿出八毛钱给老板，老板却说西瓜是一块八毛钱一斤，强迫小李买下整个西瓜。

【分析】诚信是指民事主体在从事民事活动时，应讲诚实、守信用，以善意的方式行使权利并履行义务。

诚实信用在历史上曾长期作为商业习惯而存在，对成文法起到了一定的补充作用，现代民法将其作为位阶最高的一项基本原则，使之发挥道德调节和法律调节的双重功能，使法律获得更大的弹性，并在指导当事人行使权利履行义务，解释、评价和补充法律等方面发挥着重要作用。

该原则也是前合同义务、后合同义务和附随义务之根据。

在此示例中，老板明显是利用了“一块八毛”的不同含义来诱人上当的，用这样的手段来诱使别人订立合同购买其西瓜，显然违反了诚实信用原则的。

如果只是普通的西瓜，在暑假期间卖一块八毛钱一斤，也是违反公平原则的。

【示例3】甲和乙是同事，甲一直很喜欢乙的一块手表，并将此事告知好友丙，后丙主动找甲商量，若丙成功将乙的手表替甲“搞”到手，甲将给丙200元作为酬谢。

【分析】合法原则规定了法律对合同订立和履行的最低要求。

虽然合同是一种自由，但是，这种自由是建立在不违反法律禁止事项的基础之上的。

在这个示例中，甲丙之间达成的合意是不是合同呢？

虽然，甲和丙是在自愿并且意思表示一致的基础上达成该协议，但是，因为该协议包含了偷盗这一法律禁止的行为，合同是不合法的，该项协议当然不能受到合同法的保护。

编辑推荐

《专家释法之公民与合同法担保法》：通俗化解读，安例化叙述，对策化分析，实战化操作。
学法，守法，用法，护法。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>