第一图书网, tushu007.com

<<第一次买房>>

图书基本信息

书名：<<第一次买房>>

13位ISBN编号：9787501702466

10位ISBN编号：7501702462

出版时间：2005-10

出版时间：中国经济出版社

作者：李天生,贺庆平

页数：257

字数：195000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：http://www.tushu007.com

第一图书网, tushu007.com

内容概要

随着我国住房体制改革的深入，购房成为人们日常生活中的一件大事，同时，各类购房、装修等纠纷日益增多。
人们迫切希望掌握购房方面的法律知识和有益经验，需要一本指导购房、装修、办理产权方面的实用手册。
因此，我们策划和编写了这本书。
　本书采取了问题加案例的崭新体例。
编者精选了一批购房过程中的典型问题，辅以生动活泼的相关案例，为读者全面解说了购房流程。
在本书相关部分附录了有关购房方面的主要法律、法规，供读者参考。

<<第一次买房>>

书籍目录

前言第一章 买房有钱途吗 ——投资篇 1 如何判断房子的增值潜力 2 如何选择房产投资的时机 3 哪几种房屋需要投资者注意 4 如何做购房预算 5 投资房产需要掌握哪些法律知识 6 律师能为房产投资者提供哪些服务 典型案例 案例1“ 韦伯豪 ”房价飚升，李老师错失良机 案例2 文先生的忠告：买房子要“ 量力而行 ” 案例3 精明人的“ 以房养房 ”策略 案例4 张先生购买花费举例第二章 理想的家在哪儿 ——选房篇 1 如何选择住房的环境 2 什么是花园小区、智能小区、远郊小区 3 选择住宅小区有哪些注意事项 4 怎样考察住宅小区的绿化情况 5 住宅小区要有哪些配套设施 6 怎样通过看图来选房 7 如何选择户型 8 如何选择房屋朝向 9 如何选择自己的邻居 10 如何考察房屋质量 11 如何选择开发商 12 经济适用房与商品房有哪些区别 典型案例 案例1 周先生的感悟：选房≠参观样板间 案例2 哭笑不得的齐教授：买房要算使用率 案例3 白先生的教训：选房岂能忘了防噪 案例4 冯先生的疑惑：尾房能买吗 案例5 售楼书花样百出，你要细细读第三章 买房路上平平安安 ——购房篇 第四章 与开发商过招 ——陷阱防范篇第五章 买房别忽视细节 ——纳税、办证篇第六章 接收一个合格的家 ——验收篇第七章 不再望房兴叹 ——银行贷款、保险篇第八章 爱家不爱麻烦 ——纠纷处理篇第九章 在新房里画出一个家 ——装修篇第十章 家·生活·我们 ——物业管理篇后记

第一图书网, tushu007.com

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:http://www.tushu007.com