第一图书网, tushu007.com

<<地面工程合同>>

图书基本信息

书名：<<地面工程合同>>

13位ISBN编号：9787502178024

10位ISBN编号：7502178023

出版时间：2010-10

出版时间：石油工业出版社

作者：惠特蒂克斯

页数：408

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：http://www.tushu007.com

内容概要

《国外油气勘探开发新进展丛书：地面工程合同》采用中英文对照，全面系统地介绍了工程项目合同与风险管理的全过程。
主要内容涉及项目合同评审、项目合同实施计划、项目合同实施控制、项目索赔管理、项目合同终止与评价、合同风险管理等内容。
《国外油气勘探开发新进展丛书：地面工程合同》知识全面、观点新颖、简明实用，具有很强的指导性。
《国外油气勘探开发新进展丛书：地面工程合同》可供工程管理专业及土木工程专业、建筑学专业、给排水专业和暖通专业作为本科教材，也可以作为建筑施工企业、工程咨询和监理公司、建设单位的工程管理人员的参考书。

第一图书网, tushu007.com

<<地面工程合同>>

书籍目录

1 委托人政策与实践1.1 简介1.2 基本合同文件1.3 投标邀请书1.4 总包合同优势1.5 总价加单价1.6 仅单价1.7 成本补偿合同（适用于必要情况）1.8 成本加一定百分比费用1.9 初期为成本补偿而后转换为总价1.10 临时合同价格协议1.11 目标成本（分担超出量与不足量）1.12 建立伙伴关系1.13 基本合同1.14 专业服务合同1.15 简明合同格式1.16 激励计划1.17 索赔政策1.18 合同的质量和“ 意向 ”1.19 合同的现场管理1.20 计划政策1.21 一体化1.22 政府政策和影响——“ 第三方 ”2 投标方案2.1 委托方团队的事先准备2.2 错误与疏漏2.3 合同类型2.4 工作说明会议2.5 现场考察2.6 投标方案工作表3 投标准备3.1 投标人对招标的响应3.2 协议条款或一般性条款3.3 工作范围3.4 以前是否做过3.5 工作范围的变更3.6 计划表3.7 偿付3.8 材料3.9 规范和图纸3.10 竣工文件3.11 投标准备综述：替代方案3.12 分包商4 评估4.1 投标书的接收和审查4.2 投标澄清会议4.3 低价投标4.4 竞标价格高于公司估算4.5 对于工作变更的单位费率4.6 综述5 规程5.1 委托方的规程5.2 项目协调规程（典型的委托方问题）6 合同管理6.1 合同经理6.2 合同工程师6.3 委托方团队6.4 合同分发6.5 执行6.6 筹措6.7 项目启动会议6.8 赔偿和保险6.9 规定的违约赔偿金6.10 进展报告6.11 承包商进度要求6.12 变更订单6.13 负变更单6.14 执行变更单表6.15 工作单6.16 修正6.17 简明合同格式6.18 竣工和验收6.19 机械完工6.20 实际完工6.21 标准化6.22 合同管理方针6.23 合同6.24 合同文件6.25 关于示范合同和程序标准化的结论6.26 借公营私6.27 很策略的拒绝7 索赔7.1 施工索赔7.2 任何其他名义的索赔7.3 繁殖地——合同签订前的索赔来源7.4 合同签订之后7.5 施工索赔的类型7.6 索赔审查7.7 承包商推进索赔的斗志7.8 变更单和索赔会议7.9 承包商的索赔准备与陈述7.10 素赔准备一索赔顾问7.11 仲裁7.12 谈判会议7.13 延误和中断成本的计算机辅助量化8 付款和合同收尾8.1 开票和验证8.2 工作细分结构8.3 进度的衡量8.4 保留金8.5 保证期8.6 合同收尾8.7 合同收尾清单8.8 合同收尾报告9 实践操作9.1 合同用语上的变化——索赔9.2 合同意图——索赔二9.3 直接和间接费用——索赔三总结9.4 额外工程纠纷——索赔四9.5 高明的沥青抢掠——索赔五9.6 可补偿成本的近海贵金属矿——索赔六9.7 合同有效期——索赔七9.8 未经验证的技术——索赔八10 手册和模型10.1 质量手册10.2 项目建议书10.3 项目记录簿10.4 施工控制计划10.5 附录110.6 附录2　合同修正10.7 附录3　变更单范本10.8 附录410.9 附录5术语表

编辑推荐

《国外油气勘探开发新进展丛书：地面工程合同》主要为能源行业中土建和工程承包商、咨询工程师及其委托方而著。
希望能够有所帮助并为项目经理、项目工程师、合同管理人员、成本计划工程师以及从事石油、天然气和石化厂建设领域的其他人员提供参考。
作为上述领域培训和教育的教科书也有一定的参考价值。
该书内容包含了有效的投标方案准备、投标邀请书中遇到的陷阱、适当的合同格式建议、投标评价、变更单的处理、工作程序、避免施工索赔、延误和中断成本的量化、在争议中的谈判策略、工程细分结构和发票以及合同关闭程序。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:http://www.tushu007.com