

图书基本信息

书名：<<2007全国监理工程师执业资格考试轻松过关考点题库集粹>>

13位ISBN编号：9787502593865

10位ISBN编号：7502593861

出版时间：2007-1

出版时间：化学工业

作者：执业资格考试命题分析小组

页数：444

字数：762000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

内容概要

本书根据最新命题信息和考试大纲要求,把握最新考试动态,分析重点难点内容,结合考试经验体会,精心编写而成。

本书是《2006全国监理工程师执业资格考试轻松过关考点题库集粹》的修订版。

2006版图书受到了广大考生的欢迎。

我们收到了很多考生的积极评价,当然也有考生给我们来信指出书中不足之处,在此一并表示感谢。在总结经验、听取意见的基础之上,我们推出了这本《2007全国监理工程师执业资格考试轻松过关考点题库集粹》,希望能够更好地为考生服务,助您一臂之力。

本书的结构安排如下。

考试大纲深刻领会 简明扼要地阐述考试大纲对每一部分的要求,并将其考试内容划分为具体考点,来引导考生把握应试复习的方向。

历年试题分值统计 编者对近年全国监理工程师执业资格考试试题的分值分布做了详细的统计、归纳和总结,按章序分类归集后以表格的形式再现于本书,这会为考生真正把握考试的重点提供最直接的依据。

考核要点深入剖析 根据考试大纲的要求,对考试指定教材进行重点内容的圈定和非考内容的删除,将考试教材由厚变薄,避免考生在备考期间误入歧途,为考生节约学习时间和提高学习效率提供保障。

考点历年考题分析 编者将近年全国监理工程师执业资格考试试题中所涉及的同一考核内容的试题进行归集,以考点为单元进行归类整理,分析其中哪些为每年必考、常考、选择考和不考的内容,会以怎样的题型出现在试题中。

这部分内容针对性强,使考生对每一考点的考试内容、命题规律和习题题型准确把握,帮考生寻求一条过关的捷径。

考点过关题库集粹 该部分内容是呼应“考点历年考题分析”而编写的,是本书的核心内容。编者是通过把握考试大纲、考试教材的掌握和历年考题的分析、推敲、预测而编辑的,相信能够涵盖85%以上的2007年考题所涉及的内容。

考生通过这些习题的练习,将能够全面理解和掌握教材的重点内容,牢固掌握考试涉及知识,将所学知识融会贯通,把一次过关的梦想变为现实。

本书的主要特点如下。

指导性强 本书习题是编者经过半年多时间的潜心研究、精心策划、重点筛选后编辑而成的。

独一无二 本书是目前所有监理工程师执业资格考试中唯一以考点为体系来编辑的辅导用书。

答疑服务 本书编者为消费者提供了专门的答疑邮箱,随时为消费者在学习过程中出现的疑问给予答复。

电子邮箱: jsgczyzgks@yahoo.com.cn。

注重积累 在编辑本书的过程中,我们咨询了有着多年教学研究、考试命题和培训辅导经验的专家和教授。

他们为本书的编写提出了建设性的建议,为我们积累了丰富的编写经验,如此强大的后盾为创造高质量的图书提供有力保障。

力求完美 本书中所有习题的答案基本上不存在争议,力求最大限度地降低错误率。

按需编写 作为参加过全国监理工程师执业资格考试的人员来编写考试辅导类图书,我们一定能把握考生的需要,按照考生的需要而编写。

轻松过关 考生只要掌握了本书中的所有习题,过关基本没有问题。

这是本书所具备的最大特色。

书籍目录

科目一 建设工程合同管理	第一章 建设工程合同管理法律基础	考试大纲深刻领会	历年试题分值统计	考核要点深入剖析	考点1 合同法律关系的构成	考点2 代理关系
					考点3 合同担保	考点4 建筑工程一切险
					考点5 合同的公证与鉴证法律制度	
	第二章 合同法律制度	考试大纲深刻领会	历年试题分值统计	考核要点深入剖析		
					考点1 合同的类别	考点2 合同的形式和内容
					考点3 要约与承诺	考点4 格式条款
					考点5 缔约过失责任	考点6 合同的生效
					考点7 无效合同	考点8 可变更或可撤销的合同
					考点9 合同履行的原则	考点10 合同履行中的抗辩权
					考点11 合同不当履行的处理	考点12 合同的变更
					考点13 合同履行中的债权转让和债务转移	
					考点14 合同的转让	考点15 合同的终止
					考点16 违约责任	考点17 合同争议的解决
	第三章 建设工程招标管理	考试大纲深刻领会	历年试题分值统计	考核要点深入剖析		
					考点1 政府行政主管部门对招标投标的管理	考点2 招标方式
					考点3 招标程序	考点4 勘察设计招标投标管理
					考点5 建设工程监理招标投标管理	考点6 施工招标投标管理
	第四章 建设工程委托监理合同	考试大纲深刻领会	历年试题分值统计	考核要点深入剖析		
					考点1 建设工程委托监理合同示范文本	考点2 委托监理合同当事人双方的权利
					考点3 监理人应完成的监理工作	考点4 合同有效期
					考点5 委托监理合同当事人双方的义务	考点6 违约责任
					考点7 监理合同的价款与酬金	考点8 合同的生效、变更与终止
	第五章 建设工程勘察设计合同管理	考试大纲深刻领会	历年试题分值统计	考核要点深入剖析		
					考点1 勘察、设计合同示范文本	考点2 发包人应为勘察人提供的现场工作条件
					考点3 发包人订立设计合同时提供的资料和委托工作范围	考点4 设计合同的生效、变更和终止
					考点5 发包人和设计人的责任	考点6 设计合同履行中的违约责任
	第六章 建设工程施工合同管理	考试大纲深刻领会	历年试题分值统计	考核要点深入剖析		
					考点1 建设工程施工合同示范文本	考点2 施工合同管理涉及的有关各方
					考点3 施工合同的工期和合同价款	考点4 对双方有约束力的合同文件
					考点5 发包人和承包人的工作	考点6 施工准备阶段的合同管理
					考点7 施工过程中对材料和设备的质量控制	考点8 对施工质量的监督管理
					考点9 隐蔽工程与重新检验	考点10 施工进度管理
					考点11 设计变更管理	考点12 不可抗力
					考点13 工程试车	考点14 竣工验收
					考点15 工程保修	考点16 竣工结算
	第七章 建设工程物资采购合同管理	考试大纲深刻领会	历年试题分值统计	考核要点深入剖析		
					考点1 材料采购合同的交货检验	考点2 材料采购合同的违约责任
					考点3 设备监理的主要工作内容	
	第八章 FIDIC合同条件下的施工管理	考试大纲深刻领会	历年试题分值统计	考核要点深入剖析		
					考点1 施工合同文件的组成	考点2 FIDIC施工合同条件的合同担保
					考点3 FIDIC合同履行涉及的几个期限的概念	考点4 FIDIC合同条件下的合同价格
					考点5 FIDIC合同条件下的指定分包商	考点6 FIDIC施工合同条件中解决合同争议的方法
					考点7 FIDIC施工合同条件的风险责任的划分	考点8 FIDIC施工阶段的合同管理——施工进度管理
					考点9 FIDIC施工阶段合同管理——施工质量管理	考点10 FIDIC施工阶段合同管理——工程变更管理
					考点11 FIDIC施工阶段合同管理——工程进度款支付管理	考点12 FIDIC合同条件竣工验收阶段的合同管理
					考点13 分包合同条件的管理	
	第九章 建设工程施工索赔	考试大纲深刻领会	历年试题分值统计	考核要点深入剖析		
					考点1 施工索赔的分类	考点2 索赔程序
					考点3 工程师对索赔的管理	
	科目二 建设工程质量、投资、进度控制	第一部分 建设工程质量控制	第一章 建设工程质量控制	概述	考试大纲深刻领会	历年试题分值统计
						考核要点深入剖析
						考点1 建设工程质量的概念
						考点2 工程质量特性
						考点3 工程质量形成过程
						考点4 影响工程质量的要素
						考点5 工程质量的特点
						考点6 质量控制
						考点7 工程质量控制
						考点8 工程质量控制原则
						考点9 工程质量责任体系
						考点10 工程质量管理体制
						第二章 工程勘察设计阶段的质量控制
						考试大纲深刻领会

历年试题分值统计	考核要点深入剖析	考点1 勘察设计质量的概念及控制依据
考点2 监理工程师对勘察、设计单位资质考核要点	考点3 勘察阶段监理工作的内容和	考点5 设计准备阶段与设计展开阶段
和工作方法	考点4 勘察阶段质量控制要点	考点7 施工图设计
段监理工作的内容	考点6 初步设计、技术设计审核的主要内容	历年试题分值统计
的质量控制	第三章 工程施工的质量控制	考核要点深入剖析
考核要点深入剖析	考点1 施工质量控制的过程	考点2 施工质量控制的依据
据	考点3 施工承包单位资质核查	考点4 施工组织设计(质量计划)的审查
考点5 现场施工准备的质量控制	考点6 施工过程质量控制——作业技术准备状态的控制	考点8 施工过程质量
控制——作业技术活动运行过程的控制	考点7 施工过程质量控制——作业技术活动运行过程的控制	控制——作业技术活动结果的控制
控制——作业技术活动结果的控制	考点9 施工阶段质量控制手段	第四章 设备采购与
制造安装的质量控制	考试大纲深刻领会	历年试题分值统计
考核要点深入剖析	考点1 设备采购的质量控制	考点2 设备制造的质量监控方式
考点3 设备检	考点2 设备制造的质量监控方式	验的质量控制和方法及不合格设备的处理
考点4 设备安装过程的质量控制	考点5 设备试运行的质量控制	第五章 工程施工质量验收
第五章 工程施工质量验收	考试大纲深刻领会	历年试题分值
统计	考核要点深入剖析	考点1 施工质量验收概念和现行标准的指导思想
考点2 建筑工程施工质量验收的术语和基本规定	考点3 建筑工程施工质量验收层次的划分	考
考点4 检验批质量验收的内容、程序和组织	考点5 分项工程质量验收的内容、程序	和组织
和组织	考点6 分部工程质量验收的内容、程序和组织	考点7 单位工程质量验收的
内容、程序和组织	考点8 施工质量不符合要求时的处理	第六章 工程质量问题和质量
事故的处理	考试大纲深刻领会	历年试题分值统计
考核要点深入剖析	历年试题分值统计	考核要点深入剖析
考	考点1 工程质量问题、工程质量不合格和工程质量事故的概念	考点2 工程质量问题和工程质
量事故的成因	考点3 工程质量问题的处理程序	量事故的成因
考点4 工程质量事故的特点	考点5 工程质量事故的分类	考点6 工程质量事故处理的依据
考点7 工程质	考点6 工程质量事故处理的依据	量事故处理的程序
量事故处理的程序	考点8 工程质量事故处理的鉴定验收	第七章 工程质量控制的统计分
析方法	考试大纲深刻领会	历年试题分值统计
考核要点深入剖析	历年试题分值统计	考核要点深入剖析
考	考点1	质量数据的收集方法
考点2 质量数据的特征值	考点3 质量数据波动的原因	考点4 排列图法、因果分析法、直方图法和控制图法
考点5 抽样检验的几个基本概念	第八章 质量管理体系	标准
标准	考核要点深入剖析	考点1
考点1	历年试题分值统计	GB/T 19000—2000族核心标准的构成和特点
考点2 GB/T 19000—2000族标准质量管理原则	考点3 质量管理体系的基础	考点4 质量管理体系的主要术语
考点5 质量	考点4 质量管理体系的主要术语	管理体系认证的特点和实施程序
管理体系认证的特点和实施程序	第二部分建设工程投资控制	第一章 建设工程投资控制概述
第一章 建设工程投资控制概述	考试大纲深刻领会	历年试题分值统计
考核要点深入剖析	历年试题分值统计	考核要点深入剖析
考	考点1 建设工程	投资的概念
投资的概念	考点2 建设工程投资控制的原理	考点3 我国项目监理机构在建设工程
投资控制中的主要任务	第二章 建设工程投资构成	考试大纲深刻领会
历年试题分	考试大纲深刻领会	历年试题分
值统计	考核要点深入剖析	考点1 我国现行建设工程投资构成
考点2 设备、	考点1 我国现行建设工程投资构成	考点2 设备、
工器具购置费用构成	考点3 建筑安装工程费用的构成(以建标[2003](206)文为准)	工器具购置费用构成
考点4 国际工程项目建筑安装工程费用的构成	考点5 工程建设其他费用的构成	考点6 预备费、建设期利息、铺底流动资金
第三章 建设工程投资确定的依据	考	试大纲深刻领会
考	历年试题分值统计	考核要点深入剖析
考核要点深入剖析	历年试题分值统计	考核要点深入剖析
考	考点1 建设工程定额	考点2 工程量清单(GB 50500—2003)
考点3 影响建设工程投资的因素	考	点4 企业定额
考	第四章 建设工程投资决策	考试大纲深刻领会
历年试题分值统计	考核要点深入剖析	历年试题分值统计
考核要点深入剖析	历年试题分值统计	考核要点深入剖析
考	考点1 可行性研究	考点2 投资估算的编制与审查
考点3 现金流量及资金时间价值的计算	考点4 财务评价	考点5 环境影响评价
、国民经济评价和社会评价	考点6 盈亏平衡分析	第五章
第五章	考点7 敏感性分析	建设工程设计阶段的投资控制
建设工程设计阶段的投资控制	考试大纲深刻领会	历年试题分值统计
考核要点深	历年试题分值统计	考核要点深
入剖析	考核要点深	入剖析
考点1 执行设计标准和推行标准设计	考点2 推行限额设计	考点3

价值工程	考点4 设计概算的内容和作用	考点5 设计概算的编制方法	考
点6 设计概算的审查	考点7 施工图预算的内容和编制依据	考点8 施工图预算的编	制方法
制方法	考点9 施工图预算的审查	第六章 建设工程施工招标阶段的投资控制	考
试大纲深刻领会	历年试题分值统计	考核要点深入剖析	考点1 建设工程承包合
同价格分类	考点2 建设工程招标投标计价方法和招标投标价格	考点3 招标工程标	底价格的编制
底价格的编制	考点4 工程投标报价的计算	第七章 建设工程施工阶段的投资控制	
考试大纲深刻领会	历年试题分值统计	考核要点深入剖析	考点1 施工阶段投
投资目标控制	考点2 工程计量的程序、依据和方法	考点3 项目监理机构对工程变更	的管理与我国现行工程变更价款的确方法
的管理与我国现行工程变更价款的确方法	考点4 FIDC合同条件下工程的变更与估价	考点5 常见的索赔内容	考点6 索赔费用的计算
考点5 常见的索赔内容	考点6 索赔费用的计算	考点7 工程价款的结算	
考点8 FIDIC合同条件下工程费用的支付	考点9 工程价款的动态结算	考点10	
投资偏差分析	第八章 建设工程竣工决算	考试大纲深刻领会	历年试题分值统计
考核要点深入剖析	考点1 竣工决算的内容、竣工决算与竣工结算的区别	考点2	
新增资产价值的确定	第三部分建设工程进度控制	第一章 建设工程进度控制概述	考
试大纲深刻领会	历年试题分值统计	考核要点深入剖析	考点1 建设工程进度控
制的概念	考点2 影响建设工程进度的因素	考点3 进度控制的措施	考点4
建设工程实施阶段进度控制的主要任务	考点5 建设工程进度控制计划体系	考点6	
工程网络计划与横道计划的优缺点	第二章 流水施工原理	考试大纲深刻领会	历年
试题分值统计	考核要点深入剖析	考点1 组织施工的方式及其特点	考点2 流
水施工的表达方式	考点3 流水施工参数的概念2	考点4 流水施工的基本组织方式	
考点5 固定节拍流水施工	考点6 成倍节拍流水施工	考点7 非节奏流水	
施工	第三章 网络计划技术	考试大纲深刻领会	历年试题分值统计
深入剖析	考点1 双代号网络图的绘制	考点2 单代号网络图的绘制	考点3
网络计划时间参数的概念及双代号网络计划时间参数的计算	考点4 单代号网络计划时间	考点5 双代号时标网络计划	考点6 工期优化
参数的计算	考点5 双代号时标网络计划	考点6 工期优化	考点7 费用优
化	考点8 资源优化	考点9 单代号搭接网络计划	第四章 建设工程进度计划实
施中的监测与调整方法	考试大纲深刻领会	历年试题分值统计	考核要点深入剖析
考点1 实际进度监测与调整的系统过程	考点2 横道图比较法	考点3 S形	
曲线比较法	考点4 香蕉曲线比较法	考点5 前锋线比较法	考点6 列表比
较法	考点7 进度计划实施中的调整方法	第五章 建设工程设计阶段的进度控制	
考试大纲深刻领会	历年试题分值统计	考核要点深入剖析	考点1 设计阶段进度
控制的意义和工作程序	考点2 设计阶段进度控制目标体系	考点3 设计进度控制措	
施	第六章 建设工程施工阶段的进度控制	考试大纲深刻领会	历年试题分值统计
考核要点深入剖析	考点1 施工阶段进度控制目标的确定	考点2 施工阶段进度	
控制的内容	考点3 施工总进度计划的编制	考点4 单位工程施工进度计划的编制	
考点5 施工进度的动态检查	考点6 施工进度计划的调整	考点7 工程延期	
考点8 物资供应进度控制科目三	建设工程监理理论与相关法规	第一部分 建设工程监	
理概论	第一章 建设工程监理与相关法规制度	考试大纲深刻领会	历年试题分值统
计	考核要点深入剖析	考点1 建设工程监制造产生的背景	考点2 建设工程监
理的概念	考点3 建设工程监理的性质	考点4 建设工程监理的作用	考点5
建设工程监理的理论基础	考点6 建设程序	考点7 建设工程主要管理制度	
第二章 监理工程师和工程监理企业	考试大纲深刻领会	历年试题分值统计	考核要
点深入剖析	考点1 监理工程师的执业特点	考点2 监理工程师的素质	考
点3 监理工程师的职业道德	考点4 FIDIC道德准则	考点5 监理工程师的法律地位	
考点6 监理工程师的法律责任	考点7 监理工程师违规行为的处罚	考点8	
监理工程师执业资格考试	考点9 监理工程师注册	考点10 公司制监理企业	
考点11 中外合资(或合作)经营监理企业	考点12 我国工程监理企业管理体制和经营		

机制的改革	考点13 工程监理企业经营活动基本准则	考点14 加强企业管理
考点15 市场开发	第三章 建设工程目标控制	考试大纲深刻领会
统计	考核要点深入剖析	历年试题分值
考点3 目标控制的前提工作	考点1 控制流程及其基本环节	考点2 控制类型
建设工程目标的确定	考点4 建设工程三大目标之间的关系	考点5 建设工程目标的分解
考点6 建设工程目标的分解	考点7 建设工程投资控制的含义	考点8 建设工程进度控制的含义
考点8 建设工程进度控制的含义	考点9 建设工程质量控制的含义	考点10 建设工程设计阶段和施工阶段的特点
考点11 建设工程目标控制的任务	考点12 建设工程目标控制的措施	第四章 建设工程风险管理
第四章 建设工程风险管理	考试大纲深刻领会	历年试题分值
统计	考核要点深入剖析	考点1 风险的定义和相关概念
考点3 建设工程风险和风险管理	考点4 风险识别的特点和原则	考点2 风险的分类
风险识别的过程	考点6 建设工程风险的分解	考点7 风险识别的方法
考点8 风险识别的方法	考点9 风险量函数	考点10 风险损失的衡量
风险评价的作用	考点12 风险评价	考点13 风险回避
考点14 损失控制	考点15 风险自留	考点16 风险转移
第五章 建设工程监理组织	考试大纲深刻领会	历年试题分值
统计	考核要点深入剖析	考点1 组织和组织结构
考点2 组织设计——组织构成因素	考点3 组织设计——组织设计原则	考点4 组织机构活动基本原理
考点5 建设工程组织管理基本模式	考点6 建设工程监理模式	考点7 建设工程监理实施程序
考点8 建设工程监理实施原则	考点9 建立项目监理机构的步骤	考点10 项目监理机构的组织形式
考点11 项目监理机构的人员配备	考点12 项目监理机构各类人员的基本职责	考点13 建设工程监理组织协调概述
考点14 项目监理机构组织协调的工作内容	考点15 建设工程组织协调的方法	第六章 建设工程监理规划
考试大纲深刻领会	历年试题分值	统计
考核要点深入剖析	考点1 建设工程监理工作文件的构成	考点2 建设工程监理规划的作用
考点3 建设工程监理规划编写的依据	考点4 建设工程监理规划编写的要求	考点5 建设工程监理规划的内容
考点6 建设工程监理规划的审核	第七章 国外工程项目管理相关情况介绍	考试大纲深刻领会
历年试题分值	考核要点深入剖析	考点1 建设项目管理的类型
考点2 咨询工程师	考点3 工程咨询公司的服务对象和内容	考点4 CM模式
考点5 EPC模式	考点6 Partnering模式	考点7 Project Controlling模式
第二部分建设工程信息管理	第一章 建设工程信息管理概述	考试大纲深刻领会
历年试题分值	统计	考核要点深入剖析
考点1 数据、信息的基本概念	考点2 建设工程项目管理中的信息	第二章 建设工程信息管理流程
考试大纲深刻领会	历年试题分值	统计
考核要点深入剖析	考点 建设工程信息的收集	第三章 建设工程文件和档案资料管理
考试大纲深刻领会	历年试题分值	统计
考核要点深入剖析	考点1 建设工程文件档案资料概念与特征	考点2 建设工程文件档案资料管理职责
考点3 建设工程档案编制质量要求与组卷方法	考点4 建设工程档案验收与移交	考点5 建设工程监理文件档案资料管理
考点6 建设工程监理表格体系和主要文件档案	第三部分 建设工程监理相关法规	考试大纲深刻领会
历年试题分值	统计	考核要点深入剖析
考点1 《中华人民共和国建筑法》	考点2 《建设工程质量管理条例》	考点3 《工程监理企业资质管理规定》
考点4 《建设工程监理范围和规模标准规定》	考点5 《建设工程监理规范》	考点6 《建设工程安全生产管理条例》

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>