

<<工程造价与监理>>

图书基本信息

书名：<<工程造价与监理>>

13位ISBN编号：9787502634360

10位ISBN编号：7502634363

出版时间：2011-10

出版时间：中国计量出版社

作者：王振清

页数：484

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<工程造价与监理>>

内容概要

王振清主编的《工程造价与监理》依据新颁布的《全国造价工程师执业资格考试大纲》和《全国监理工程师执业资格考试大纲》进行编写，全书共分七章阐述，内容包括：工程造价管理基础理论；工程造价计价与控制；建设工程技术与计量；建设工程监理与相关法规制度；建设工程质量、投资、进度控制；建设工程合同管理；案例分析等，并附有全国造价工程师执业资格考试大纲和全国监理工程师执业资格考试大纲。

《工程造价与监理》可作为高等院校土木工程和工程管理专业的教材，也可作为工程技术人员参加全国造价工程师和监理工程师执业资格考试的主要参考书。

<<工程造价与监理>>

书籍目录

第1章 工程造价管理基础理论

- 1.1 工程造价管理概论
 - 1.1.1 价格原理
 - 1.1.2 工程造价的基本概念
 - 1.1.3 工程造价管理及其基本内容
 - 1.1.4 造价工程师执业资格制度
 - 1.1.5 工程造价咨询及其管理制度
- 1.2 工程经济
 - 1.2.1 现金流量与资金的时间价值
 - 1.2.2 投资方案经济效果评价
 - 1.2.3 设备更新方案比选
 - 1.2.4 不确定性分析
 - 1.2.5 寿命周期成本分析
 - 1.2.6 价值工程的理论及其应用
- 1.3 工程财务
 - 1.3.1 项目资金筹措与融资
 - 1.3.2 项目成本管理
- 1.4 工程项目管理
 - 1.4.1 工程项目管理概述
 - 1.4.2 工程项目管理的组织
 - 1.4.3 工程项目计划与控制
 - 1.4.4 工程项目风险管理

第2章 工程造价计价与控制

- 2.1 工程造价构成
 - 2.1.1 概述
 - 2.1.2 设备及工、器具购置费用的构成
 - 2.1.3 建筑安装工程费用构成
 - 2.1.4 工程建设其他费用构成
 - 2.1.5 预备费、建设期贷款利息、固定资产投资方向调节税
- 2.2 工程造价工程量清单计价方法
 - 2.2.1 工程量清单的概念和内容
 - 2.2.2 工程量清单计价的基本原理和特点
 - 2.2.3 工程造价信息的管理
- 2.3 建设项目决策阶段造价的计价与控制
 - 2.3.1 建设项目可行性研究
 - 2.3.2 建设项目投资估算
 - 2.3.3 建设项目财务评价
- 2.4 建设项目设计阶段工程造价的计价与控制
 - 2.4.1 概述
 - 2.4.2 设计方案的优选
 - 2.4.3 限额设计
 - 2.4.4 设计概算的编制与审查
 - 2.4.5 施工图预算的编制与审查
- 2.5 建设项目招投标与合同价款的确定
 - 2.5.1 建设项目招投标概述

<<工程造价与监理>>

- 2.5.2 建设项目施工招投标与合同价款的确定
- 2.5.3 建设工程施工合同
- 2.5.4 设备、材料采购及合同价款的确定
- 2.5.5 国际工程招投标及FIDIC合同条件
- 2.6 建设项目施工阶段的工程造价计价与控制
 - 2.6.1 工程变更与合同价款调整
 - 2.6.2 工程索赔
 - 2.6.3 建设工程价款结算
- 2.7 竣工决算的编制和竣工后保修费用的处理
 - 2.7.1 竣工验收
 - 2.7.2 竣工决算
 - 2.7.3 保修费用的处理
- 第3章 建设工程技术与计量
 - 3.1 工程构造
 - 3.1.1 工业与民用建筑工程
 - 3.1.2 道路工程
 - 3.1.3 桥梁与涵洞工程
 - 3.1.4 地下工程
 - 3.2 工程材料
 - 3.2.1 概述
 - 3.2.2 钢材、木材、水泥
 - 3.2.3 石灰与石膏
 - 3.2.4 砖、石
 - 3.2.5 防水材料
 - 3.2.6 混凝土
 - 3.2.7 装饰材料
 - 3.3 工程施工
 - 3.3.1 土方与基础工程施工
 - 3.3.2 基础工程施工
 - 3.3.3 砌筑工程施工
 - 3.3.4 钢筋混凝土工程施工
 - 3.3.5 预应力混凝土工程
 - 3.3.6 装饰工程施工
 - 3.3.7 道路工程施工
 - 3.3.8 桥梁工程施工
 - 3.3.9 地下工程施工
 - 3.4 工程施工组织
 - 3.5 工程计量
- 第4章 建设工程监理与相关法规制度
 - 4.1 建设工程监理制度的基本概念
 - 4.2 建设工程监理理论和发展趋势
 - 4.3 建设工程法律法规规章体系
 - 4.4 建设工程监理规范与相关文件
 - 4.5 建设程序和建设工程管理制度
 - 4.6 注册监理工程师制度
 - 4.6.1 注册监理工程师执业
 - 4.6.2 监理工程师执业资格考试、注册和继续教育

<<工程造价与监理>>

4.7 工程监理企业

4.7.1 工程监理企业的组织形式

4.7.2 工程监理企业的资质管理制度

4.8 建设工程监理模式

4.8.1 建设工程监理模式概述

4.8.2 项目监理机构的组织形式、人员配备及职责分工

4.8.3 建设工程监理规划

第5章 建设工程质量、投资、进度控制

5.1 建设工程质量控制

5.1.1 建设工程质量控制概述

5.1.2 工程勘察设计阶段质量控制

5.1.3 工程施工质量控制

5.1.4 设备的质量控制

5.1.5 工程施工质量验收

5.1.6 工程质量问题和质量事故的处理

5.2 建设工程进度控制

5.2.1 建设工程进度控制的概念

5.2.2 建设工程进度控制的措施及任务

5.2.3 建设工程进度控制计划体系

5.2.4 如何做好施工进度控制

5.2.5 建设工程进度计划表示方法

5.2.6 流水施工原理

5.3 建设工程质量、投资、进度目标控制

5.4 建设工程风险识别与管理

第6章 建设工程合同管理

6.1 合同法律基础

6.1.1 合同及其法律关系

6.1.2 合同的订立

6.1.3 合同的效力

6.1.4 合同的履行

6.1.5 合同的转让和终止

6.1.6 违约责任

6.1.7 合同的担保

6.2 建设工程合同管理概述

6.3 建设工程勘察、设计合同管理

6.4 建设工程监理合同管理

6.5 建设工程物资采购合同管理

6.6 建设工程施工合同管理

6.6.1 建设工程施工合同概述

6.6.2 建设工程施工合同的订立及履行

6.6.3 建设工程施工合同的主要内容

6.6.4 建设工程施工索赔

6.7 FIDIC合同条件

6.7.1 “FIDIC”《施工合同条件》

6.7.2 FIDIC合同条件下施工索赔程序问题

第7章 案例分析

7.1 工程造价案例分析

<<工程造价与监理>>

7.2 工程监理案例分析

附录1 全国造价工程师执业资格考试大纲

附录2 全国监理工程师执业资格考试大纲

参考文献

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>