第一图书网, tushu007.com

<<中国经济观察2010第三册>>

图书基本信息

书名：<<中国经济观察2010第三册>>

13位ISBN编号：9787503544408

10位ISBN编号：7503544406

出版时间：2010-12

出版时间：中共中央党校出版社

作者：王东京 编

页数：161

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：http://www.tushu007.com

内容概要

《中国经济观察（2010年第3册）》内容包括调控房地产市场切莫饮鸩止渴、迷信基尼系数无异于郑人买履、金融危机究竟颠覆了什么、教育问题与问题教育、央企越大越好吗等。

第一图书网, tushu007.com

<<中国经济观察2010第三册>>

书籍目录

导言　要更加重视转变经济发展方式聚焦经济政策　　用调控通胀的机制来调控房价　调控房地产市场切莫饮鸩止渴　房地产需求将从投资主导转向消费主导透视经济改革　城市智慧化和创新型城市建设　深化经济改革的积极信号　县城高房价堵了农民进城的路　国民收入倍增计划需要更多理性与智慧　新疆如何实现跨越式发展直击经济热点　金融危机究竟颠覆了什么　央企越大越好吗　迷信基尼系数无异于郑人买履　教育问题与问题教育　经济功能区的功能提升与角色转换　约翰·劳的繁荣启示观察经济态势　欧洲主权债务危机暴露财政机制缺陷

章节摘录

这次世界金融危机给各国政府的一个重大教训是，宏观政策不能只盯着就业，只盯着通胀。
以房地产价格为主的资产价格，也应该是宏观调控的重要指标。
为什么房价不算在CPI中呢？
传统的经济学的解释是，因为房地产是投资，而投资品的价格不应该算在CPI中。
投资品价格的上涨最终会转移到消费者物价指数中的。
如果把投资品的价格算进去，就可能出现重复计算。
但是笔者认为，对房地产来说，特别是对居民的住房来说，是居民的最终消费。
这个价格最终是反映不到CPI中的。
因此要与其他的投资品区别对待。
更重要的是房价的膨胀与房地产的崩盘对经济造成的危害，与通货膨胀一样，可以严重影响老百姓的基本生活方式，一样会置一国的经济，甚至全世界的经济于极大的危险之中。
既然要用宏观手段来对付通货膨胀，为什么不应该把房价也纳入宏观调控的范围之内？
既然对物价要使用微观层面的手段之外，还要在货币政策上，在财政政策等宏观层面上采取一系列的措施，为什么对房地产不能有宏观调控的措施？
既然对物价水平有着非常明确的、精准的调控目标，为什么对房价不应该有类似的调控目标？
既然我们要把通货膨胀扼杀在摇篮之中，一露头就多管齐下地来打压，而对房价的攀升是如此之仁慈，不到形成一个巨大的泡沫，不到天怒人怨时而不去动它？

编辑推荐

调控房地产市场切莫饮鸩止渴　　迷信基尼系数无异于郑人买履　　金融危机究竟颠覆了什么　教育问题与问题教育　　央企越大越好吗

第一图书网, tushu007.com

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:http://www.tushu007.com