第一图书网, tushu007.com

<<公民常用法律文书写作实例范本>>

图书基本信息

书名：<<公民常用法律文书写作实例范本>>

13位ISBN编号：9787503663413

10位ISBN编号：7503663413

出版时间：2006-5

出版时间：法律

作者：尹卓

页数：446

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：http://www.tushu007.com

内容概要

伴随着我国社会主义物质文明和精神文明的不断进步，我国社会主义法治取得了举世瞩目的成就，公民的权利意识逐渐提高，我国的法律制度也正日趋完善。
特别是近年业，我国新的法律及相关的司法解释的颁布速度明显加快，在司法实践以及日常民商事洗劫中出现了一系列的新问题，更加上法律规范的抽象性和法律语言的专业化，给广大公民和法律工作者对法律内容的准确理解造成了很多的障碍。
　　本书具有以下主要特点：第一，案例选题的合理性。
目前，我国颁布的法律法规成千上万，给公民学法用法带来了极大的不方便。
因此，给很多方面带来了不便。
第二，案例内容的可读性。
第三，案例体例的独创性。
《法律直通车》丛书的出版，是法律图书通俗化、专门学术大众化的一次尝试和探索。
我们期待着这种尝试和探索能被广大的读者接受和认同。

第一图书网, tushu007.com

<<公民常用法律文书写作实例范本>>

书籍目录

第一部分　民事诉讼篇　1　民事起诉状　2　民事反诉状　3　民事上诉状　4　民事答辩状　5　民事上诉答辩状　6　民事申诉状　7　民事代理词　8　民事诉讼委托代理合同　9　民呈诉讼授权委托书　10　民事诉讼各种申请书　1　财产保全申请书　2　证据保全申请书　3　回避申请书　4　管辖权异议申请书　5　增加诉讼请求申请书　6　不公开审理申请书　7　参加诉讼申请书　8　支付令申请书　9　支付令异议书　10　撤诉申请书　11　破产申请书　12　执行申请书　13　先予执行申请书　14　缓交、减交或者免交诉讼费申请书　15　公示催告申请书第二部分　刑事诉讼篇　1　刑事自诉状　2　刑事上诉状　3　刑事申诉状　……第三部分　行政诉讼篇第四部分　房地产合同规范文本篇第五部分　民事合同规范文本篇第六部分　民事协议书篇第七部分　仲裁篇后记

章节摘录

1.管理费：甲方每月自行向有关部门缴纳费用；　　2.水电费、煤气费：乙方（住客）每月自行向有关部门缴纳；　　3.电话费：甲方向乙方（住客）提供一条市内直拨的电话线路，每月由乙方（承租方）自行向有关部门缴交；4.维修费：租赁期间，非乙方（住客）引致租赁物内与房屋质量有关的设施损毁，维修费由乙方负责；租赁物内家私、家电设备损毁，维修费由乙方负责。
但正常磨损除外；　　5.租赁期间政府对租赁物征收的有关税项，由甲方负责缴交。
第五条出租方与承租方的变更：　　1.租赁期间，甲方如将房产所有权转移给第三方，不必乙方同意，但应提前两个月书面通知乙方，房产所有权转移给第三方后，该第三方即成为本合同的当然甲方，享有原甲方的权利，承担原甲方的义务。
2.租赁期间，乙方如欲将租赁房屋转租给第三方使用，必须事先征得甲方的书面同意，且甲方不能无理拒绝。
取得使用权的第三方即成为本合同的当然乙方，享有原乙方的权利，承担原乙方的义务。
第六条乙方的职责：　　1.乙方依约交付租金，甲方无正当理由拒收，乙方不负退延交租的责任，乙方必须依约缴纳租金及其他费用，如有无故拖欠，甲方在向乙方发出书面通知3日后可按每月租金额1%向乙方加收滞纳金，如拖欠两个月，甲方有权收回房屋，并有权没收租赁房屋押金。
2.甲、乙任何一方若要提前终止合同须向对方提前一个月书面通知，合同方能终止。
3.乙方在租赁期间，必须以合理防范措施，保护租赁内设备和其设施的完好无损（自然折旧除外），乙方不得擅自改变租赁房屋的结构及用途，如确有需要，须经业主同意后方可进行。
乙方如因故意或造成租赁房屋及其设备的毁损，应负责恢复原状。
……

编辑推荐

案例取材把握新、精、广，提出问题切中要害：分析深入，并尽量做到举一反三，使读者看一案而知其他，所获知识不局限于《法律直通车：公民常用法律文书写作实例范本（修订版）》列举的几十个案例。

第一图书网, tushu007.com

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:http://www.tushu007.com