

<<物业管理条例手册>>

图书基本信息

书名：<<物业管理条例手册>>

13位ISBN编号：9787503672354

10位ISBN编号：7503672358

出版时间：2007-4

出版时间：中国法律图书有限公司（原法律出版社）

作者：本社

页数：324

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<物业管理条例手册>>

内容概要

“法律掌中宝”系列是一套小型实用法规汇编，着眼于为普通百姓和法律院校师生解决实际问题、学习相关课程时便利地查找相关法律依据。

本系列选取与日常生活和教学关系密切的常用法规，以之为核心，将与其相关联的法律法规分类汇编，最大限度地突出本丛书的实用性与易用性。

本系列有以下特点：（1）权威专家导读：每本书基本上都由立法机关相关专家撰写该主体核心法规的“导读”，帮助读者对每一个法的精神与精髓有更深入的理解；（2）附加法条条旨：每本书的主体核心法规都附加条旨，且将条旨标明于目录之中，读者通过目录即可快速领会核心法规涉及的法律问题；（3）重点条文注释：每本书对主体核心法规的重点条文进行条文注释，帮助读者准确理解法条内容；（4）关联法规精选：每本书的关联法规都是在某一方面对主体核心法规的深入和细化规定，采取分类编排，其与主体核心法规的关系一目了然，便于读者查找。

另外，我们采用了袖珍开本，便于携带，读者可以随时随地查找相关的法律依据。

我们衷心希望“法律掌中宝”系列能够成为广大读者生活学习中的法律自助工具。期望您的慧眼相识，欢迎您的宝贵建议。

<<物业管理条例手册>>

书籍目录

导读物业管理条例（2003年6月8日） 第一章 总则 第一条【立法目的】 第二条【物业管理定义】 第三条【选择物业管理企业的方式】 第四条【物业管理与创新、科技进步的关系】 第五条【物业管理监督管理体制】 第二章 业主矸业主大会 第六条【业主及业主权利】 第七条【业主义务】 第八条【业主大会的组成与宗旨】 第九条【物业管理区域划分】 第十条【业主大会成立及业主投票权】 第十一条【业主大会职责】 第十二条【业主大会会议】 第十三条【业主大会会议制度】 第十四条【召开业主大会会议的会前通知、告知和会议记录】 第十五条【业主委员会性质与职责】 第十六条【业主委员会备案制度】 第十七条【业主公约的内容和效力】 第十八条【业主大会议事规则】 第十九条【业主大会、业主委员会所作决定的限制】 第二十条【业主大会、业主委员会与公安机关、居委会的关系】 第三章 前期物业管理 第二十一条【前期物业服务合同】 第二十二条【业主临时公约】 第二十三条【说明义务和承诺义务】 第二十四条【前期物业管理招投标】 第二十五条【买卖合同内容要求】 第二十六条【前期物业服务合同期限】 第二十七条【转让的限制性规定】 第二十八条【共用部位、设施设备的查验】 第二十九条【物业资料移交】 第三十条【物业管理用房】 第三十一条【建设单位的物业保修责任】 第四章 物业管理服务 第三十二条【物业管理企业】 第三十三条【物业管理职业资格证书制度】 第三十四条【物业管理区域统一管理原则】 第三十五条【物业管理服务合同】 第三十六条【物业管理企业的义务和责任】 第三十七条【物业承接验收和物业资料移交】 第三十八条【物业管理用房权属和用途】 第三十九条【物业服务合同终止】 第四十条【专项服务业务委托】 第四十一条【物业服务费用】 第四十二条【物业服务费用交纳】 第四十三条【物业服务收费的监督】 第四十四条【特约服务】 第四十五条【公用事业等单位收费】 第四十六条【对违法行为的制止和报告义务】 第四十七条【安全防范义务及物业保安人员】 第四十八条【物业使用人的权利义务责任】 第四十九条【物业投诉制度】 第五章 物业的使用与维护 第六章 法律责任 第七章 附则相关规定

<<物业管理条例手册>>

编辑推荐

“法律掌中宝系列”是一套小型实用法规汇编，着眼于为普通百姓和法律院校师生解决实际问题、学习相关课程时便利地查找相关法律依据。

本系列教材选取与日常生活和教学关系密切的常用法规，以之为核心，将与其相关联的法律法规分类汇编，最大限度地突出本丛书的实用性与易用性。

<<物业管理条例手册>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>