

<<商务合同签约范本与风险提示>>

图书基本信息

书名：<<商务合同签约范本与风险提示>>

13位ISBN编号：9787503689116

10位ISBN编号：7503689110

出版时间：2008-12

出版时间：法律出版社

作者：李彬，雷凌，陈琳 编

页数：413

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<商务合同签约范本与风险提示>>

内容概要

书稿涵盖企业投资与开发、企业资产转让与经营、加工承揽、运输、房地产保险、旅游等内容合同制作范本、签约指引与风险提示，对于公司、企业与个人签署商务合同具有较高的参考价值。

<<商务合同签约范本与风险提示>>

书籍目录

第一章 企业投资与开发合同 一、项目投资协议书 范例一 项目投资协议书(工业产业化类) 范例二 ××项目投资协议书(农业产业化类) 二、出资人协议书范本 范例一 股东出资协议书 范例二 共同投资协议书 三、股份有限公司发起人协议书 范例某股份有限公司(筹)发起人协议书 四、高新技术企业孵化协议书 范例一 某省发展高新技术产业计划项目合同书(官方范本) 范例二 高新技术企业孵化协议书第二章 合伙合作与联营合同 一、法人型联营合同 范例 法人型联营协议书 二、合伙型联营合同 范例 合伙型联营合同(半紧密型) 三、协作型联营合同 范例一 某市通达技术有限公司产品OEM合作协议 范例二 饲料生产、养殖技术合作协议书 四、特许加盟经营合同 范例 特许加盟经营合同第三章 企业资产转让与租赁经营合同 一、资产转让协议 范例 资产转让协议 二、股权转让合同书 范例一 合资经营企业股权转让合同书 范例二 股权转让合同书(供当事人参考) 三、企业租赁经营合同 范例一 企业租赁经营合同 范例二 商城租赁经营协议书 四、融资租赁合同 范例 融资租赁合同范本 五、柜台租赁合同 范例 柜台租赁合同第四章 买卖经销合同协议书 一、农副产品买卖合同 范例 农副产品买卖合同 二、工业品买卖合同 范例 某净水机销售合同 三、凭样品买卖合同 范例 凭规格销售合同 四、试用买卖合同 范例 软件试用(买卖)协议 五、分期付款买卖合同 范例一 分期付款买卖合同 范例二 分期付款买卖合同(机器买卖)第五章 加工承揽合同 一、加工装配合同 范例 装配合同 二、承揽合同 范例 承揽合同第六章 运输合同 一、货物运输合同 范例 货物运输合同(棉花) 二、水路运输合同 范例一 水路运输合同 范例二 包船运输合同 三、航空运输合同 范例 空运合同样本第七章 房地产合同 一、房地产项目开发合同 范例一 房地产联合开发合同.....第八章 建筑工程施工合同、装修工程施工合同第九章 旅游合同

<<商务合同签约范本与风险提示>>

章节摘录

(三) 合同制作要点说明 1. 合同名称及约首 (1) 名称是所有合同都应当具有的必不可少的组成部分, 当事人应正确地写明合同的名称, 最好在名称中能够体现合同的具体内容。

(2) 约首是指合同的开头部分, 主要是写明合同当事人的自然情况, 包括当事人的姓名或名称、依据、联系方式、法人的法定代表人的姓名、住所、合同编号等内容。

在实践中, 习惯上将合同当事人分别称为甲方和乙方。

编号本身就是为了方便查阅, 将来方便备案, 在编号时综合考虑项目所在地, 项目施工或签订的时间(只须考虑年份即可), 合同类别, 施工专业等因素。

合同编号并不是对所有合同的硬性规定。

(3) 确认合同当事人自然情况时必须确认合同当事人的基本条件。

当事人具有合法的主体资格。

例如, 法人应当经过企业法人登记, 并领有《企业法人营业执照》。

个体工商户应当经工商行政管理机关登记, 并领取《营业执照》。

当事人在订立合同时必须遵守国家法律和行政法规, 遵循平等互利、协商一致的基本原则, 并在核准的经营范围内订立经济合同。

当事人应当具备一定的履行合同的能力。

当事人是否具备履约能力直接关系到合同能否顺利履行。

根据合同法的规定, 合同法的立法宗旨之一是保护合同当事人的合法权益。

如果当事人是自然人则须确定其身份真实、合法。

2. 合同正文部分 正文是合同的主要部分, 一般包括前言、合同条款。

前言一般是简单概括地介绍订立合同的法律依据和目的。

合同条款则是对合同当事人具体权利与义务的详细表述, 是当事人行使权利和履行义务的唯一根据, 因此, 当事人务必要用清晰、简洁、直观、明确的语言准确地表述。

柜台租赁合同的主要内容包括: 租赁柜台的数量、面积及其坐落地点; 租赁柜台的经营期限及经营范围; 租金及其支付方式; 当事人的权利义务及违约责任等。

<<商务合同签约范本与风险提示>>

编辑推荐

[文书通用格式](#)

[制作要点说明](#)

[法律风险揭示](#)

[典型范例](#)

[附光盘文书真接复制下载](#)

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>