

<<典之风俗与典之法律>>

图书基本信息

书名：<<典之风俗与典之法律>>

13位ISBN编号：9787503694974

10位ISBN编号：7503694971

出版时间：2009-5

出版时间：法律出版社

作者：吴向红

页数：408

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<典之风俗与典之法律>>

内容概要

“典”是在中国民事法律传统中土生土长的制度。

与这一制度息息相关的有两个古老的术语“典当”与“典卖”。

“典当”是一种融资方式，将值钱的品质押到当铺（典当行），从而获得现金的周转。

“典卖”则被认为是土地和房屋（“田宅”）的一种特殊的交易，通过这种交易，业主（出典人）获得现金，而典主（典权人）得以在典期内使用甚至处置（转典）田宅。

“典当”与“典卖”的共同特征是：一方获得现金，而另一方得以在某段时间（典期）内控制（“管”）典物（物品或田宅）。

如果说“典当”是“物品之典”，则“典卖”是指“田宅之典”。

本文所探讨的“典”特指后者，即“田宅之典”。

围绕着“田宅之典”发展起来了一整套极为精巧的制度，我们可以简称为“典制”。

<<典之风俗与典之法律>>

作者简介

吴向红，福建师范大学法学院副教授、法学博士、硕士生导师，教育部重点人文科学研究基地中国人民大学民商事法律科学研究中心特聘研究员。

本文是作者主持的国家社会科学基金项目《无需所有权的地权秩序……中国传统管业秩序的法律构架之借鉴》（项目编号：07CFX007）的中期研究成果。

本书的部分成果已发表在《中国社会科学内刊》、《法商研究》、《法学》，《福建师范大学学报》、《福建论坛》等核心期刊，并被人大复印资料全文转载。

<<典之风俗与典之法律>>

书籍目录

总序前言第一部分 典制现象 第一章 导论 一、引言 二、典之源头 三、典契中的观念 四、田宅典卖风俗 五、典制与律令 六、虚幻与疏离 七、土地之痛 第二章 典之立法沿革 一、典卖成文法的形成 二、典卖成文法的变迁 三、典卖成文法的“现代化” 四、典的权利表达 第三章 典之司法运行 一、民事司法运行的一般状况 二、典卖案例分析 三、民国民法典中止后的司法解释第二部分 典制理论 第四章 律令的结构与本质 一、权利结构 二、诉讼结构 三、中国传统官僚法 第五章 管业秩序 一、“业”的观念 二、产、业、财、物 三、管业与所有权 四、业的位格成分 五、管业来历 六、管业内容 七、业与权利 第六章 典与土地制度 一、典的信贷模型 二、典与地权秩序 三、产权结构的分层 四、典制的信贷和保障功能 第七章 正典理论 一、私法框架与习惯法的冲突 二、重述典制的可能性 三、典制基本规则的重述 四、正典理论 五、正典理论的立法考量第三部分 典制应用 第八章 前所有权的土地权秩序 一、土地承包与使用权的资本化 二、典对土地制度的调节 三、前所有权与集体所有 四、永业、田面与承包 第九章 典制的当代应用 一、韩国房屋典卖状况 二、建设用地与城市房屋 三、宅基地与小产权房 参考文献 一、专著类 二、论文类 三、档案类

<<典之风俗与典之法律>>

章节摘录

第一部分 典制现象 第三章 典之司法运行 一、民事司法运行的一般状况 民事和刑事的区分也来自西方法律传统。如前所述，中国传统并不区分民事、刑事，而是区分“命盗重案”和“婚户土田钱债”，后者被称为“小民细故”，属于州县“自理词讼”的范畴。由于“婚户土田钱债”与西方的民事案件基本重合，所以，将“小民细故”称为民事倒也无妨。由于民事案件一般州县自理词讼，所以，对于民事的司法运行而言，州县一级的地方政府是考察的重点。

当然，“婚户土田钱债”的纠纷也不总是那么温和，在某些情况下，土地的纠纷会酿成命案，从而上升为“重案”，这一类案件必须提交刑部。因此，刑部档案中时有以田土为起因的详细案例，最后的结局是命案。由于清代刑部档案保存得比较齐全，再加上导致命案的往往是比较激烈的冲突，刑部档案中由于典卖引起的命案也值得仔细考察。

<<典之风俗与典之法律>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>