

图书基本信息

书名：<<中国地方政府融资22种模式成功案例>>

13位ISBN编号：9787504945679

10位ISBN编号：7504945676

出版时间：2008-8

出版时间：中国金融出版社

作者：王铁军，黄恒学 主编

页数：406

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## 前言

目前，中国内地有31个省（直辖市、自治区）级政府，300多个市（地、州）级政府，2000多个县级政府，4000多个乡级政府。

我国各级地方政府均有自己的管辖区域和服务对象，同时在发挥着应尽的政治职能、社会职能和经济职能。

经济体制改革以来，各级地方政府在发挥政治职能与社会职能的同时，充分发挥了经济职能，促进了我国各地区经济的高速发展，使国民经济综合实力迅猛增长，人民生活水平明显提高。

## 内容概要

在中国城市化和工业化发展过程中，大量资金客观上需要由地方政府出面、以金融手段来进行筹集。本书针对这一实际，研究探索了中国地方政府融资的理论依据与22种实用模式，系统归纳了中国地方政府融资的22种模式成功案例。

为中国地方政府通过投融资载体进行融资实务运作提供了金融操作技术，具有针对性、系统性、知识性、实用性、可读性。

## 作者简介

王铁军教授现为：北京大学公共经济管理研究中心投融资研究所副所长，北京大学中国金融研究中心研究员，北京工商大学、美国西海岸大学、加州美国大学等多所大学特聘教授、博士生导师，高科创业国际投资顾问公司CEO。

王铁军教授多年致力于金融经济学与投资银行学：中国中小企业融资理论与运作模式、中国地方政府融资理论与运作模式、中国房地产融资理论与运作模式：中国企业资本运作与在国际资本市场上市融资的理论研究与实务运作。

在国际与国内大型经济与金融学术论坛多次发表演讲。

在北京大学、清华大学、中央财经大学、中国社会科学院、长江商学院等高校的MBA班、CEO班、CFO班授课。

王铁军教授为国内许多地区与企业解决了融资与资本运作的实际问题，特别是成功地运作了东北虎药业股份有限公司在香港交易所上市融资，开创了中国中小企业在国际资本市场上市融资的先河。

王铁军教授的主要著作：《中国中小企业融资28种模式》、《中国中小企业融资28种模式成功案例》、《中国地方政府融资22种模式》、《中国地方政府融资22种模式成功案例》、《中国企业香港H股上市》、《中国企业伦敦上市》等（中国金融出版社出版发行）。

## 书籍目录

第一章 国内银行贷款（模式一） 第一节 国内银行贷款模式概论 第二节 国内银行贷款模式成功案例 第三节 国内银行贷款模式成功案例点评第二章 国内银团贷款（模式二） 第一节 国内银团贷款模式概论 第二节 国内银团贷款模式成功案例 第三节 国内银团贷款模式成功案例点评第三章 国际银行贷款（模式三） 第一节 国际银行贷款模式概论 第二节 国际银行贷款模式成功案例 第三节 国际银行贷款模式成功案例点评第四章 国际银团贷款（模式四） 第一节 国际银团贷款模式概论 第二节 国际银团贷款模式成功案例 第三节 国际银团贷款模式成功案例点评第五章 外国政府贷款（模式五） 第一节 外国政府贷款模式概论 第二节 外国政府贷款模式成功案例 第三节 外国政府贷款模式成功案例点评第六章 国际金融机构贷款（模式六） 第一节 国际金融机构贷款模式概论 第二节 国际金融机构贷款模式成功案例 第三节 国际金融机构贷款模式成功案例点评第七章 发行债券融资（模式七） 第一节 发行债券融资模式概论 第二节 发行债券融资模式成功案例 第三节 发行债券融资模式成功案例点评第八章 委托贷款融资（模式八） 第一节 委托贷款融资模式概论 第二节 委托贷款融资模式成功案例 第三节 委托贷款融资模式成功案例点评第九章 信托计划融资（模式九） 第一节 信托计划融资模式概论 第二节 信托计划融资模式成功案例 第三节 信托计划融资模式成功案例点评第十章 民间资本融资（模式十） 第一节 民间资本融资模式概论 第二节 民间资本融资模式成功案例 第三节 民间资本融资模式成功案例点评第十一章 ABS债权融资（模式十一） 第一节 ABS债权融资模式概论 第二节 ABS债权融资模式成功案例 第三节 ABS债权融资模式成功案例点评第十二章 产权交易融资（模式十二） 第一节 产权交易融资模式概论 第二节 产权交易融资模式成功案例 第三节 产权交易融资模式成功案例点评第十三章 增资扩股融资（模式十三） 第一节 增资扩股融资模式概论 第二节 增资扩股融资模式成功案例.....第十四章 投资基金融资（模式十四）第十五章 风险投资融资（模式十五）第十六章 BOT项目融资（模式十六）第十七章 TOD项目融资（模式十七）第十八章 REITs项目融资（模式十八）第十九章 项目包装融资（模式十九）第二十章 无形资源融资（模式二十）第二十一章 土地资源融资（模式二十一）第二十二章 融合资源融资（模式二十二）

章节摘录

为深化基础设施投融资体制改革，充分发挥政府投资的引导和放大作用，降低项目融资成本，2004年11月，北京市发展和改革委员会决定通过公开招标方式，对拟采取贷款贴息支持、总投资为8.7亿元的“公主坟西延和车公庄西延热力管线工程”项目选定贷款银行。

该项目由北京市热力集团投资建设。

北京市热力集团自2000年6月改制以后，连续四年实现了集中供热的高速发展，平均每年发展集中供热面积800万平方米，目前，该集团承担全北京市集中供热总面积超过8800万平方米的任务，集团的固定资产达到102亿元，四年来，集中供热累计替代燃煤锅炉344台，替代面积1492万平方米。

目前，北京市各热源厂的潜力基本已被挖尽，所以在新热源没有建成以前，集中供热将面临供热能力不足的困境修建公主坟和车公庄西延热力工程的目的，就是将高井电厂的多余能力引进市区，解决新热源建成之前，北京市区供热能力严重不足的问题，以缓解北京市日益突出的供需矛盾的压力。

“公主坟西延和车公庄西延热力管线工程”主要包括公主坟西延热力管线工程、车公庄西延热力管线工程和公主坟两延泵站工程。

工程总投资为8.7亿元，建设周期为2005年至2006年。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>