

<<企业价值评估>>

图书基本信息

书名：<<企业价值评估>>

13位ISBN编号：9787504963604

10位ISBN编号：7504963607

出版时间：2012-5

出版时间：中国金融出版社

作者：徐爱农 编

页数：308

字数：440000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<企业价值评估>>

内容概要

随着我国经济的发展，企业价值评估遍及经济生活的方方面面，无论是股票投资、企业并购，还是法律诉讼，企业价值评估都发挥着重要作用。

《新编高等院校管理类系列教材：企业价值评估》系统论述了不同领域普遍适用的企业价值评估的基本概念、基本理论和基本方法，在建立完整知识体系的基础上更注重实践操作和与我国国情相结合。文中穿插了参考案例和知识链接，帮助读者深入理解企业价值评估的相关知识，逐步培养利用理论方法解决现实问题的能力。

《新编高等院校管理类系列教材：企业价值评估》可作为财务管理、资产评估、证券投资、会计学及相关专业教学使用，也可供企业、证券公司、资产评估机构等从事企业价值评估人员培训和自学之用。

<<企业价值评估>>

书籍目录

第一章 企业价值与企业价值评估

第一节 企业与企业组织形式

一、企业概念和特征

二、企业分类

三、企业组织形式

第二节 企业价值的内涵

一、企业价值概念

二、企业价值的经济学分析

第三节 企业价值评估的产生与发展

一、西方国家企业价值评估的产生与发展

二、我国企业价值评估的产生与发展

第四节 企业价值评估的社会需求

一、股票投资决策

二、企业并购决策

三、股票公开发行

四、企业绩效评价

五、纳税税基的确定

六、法律诉讼

七、其他社会需求

【知识链接1-1】何谓“三资企业”

【知识链接1-2】代理问题与绩效评价

【参考案例1-1】巴菲特为什么那么“牛”

【本章小结】

【思考题】

第二章 企业价值评估基础

第一节 企业价值评估主体

一、资产评估机构

二、投资银行

三、股票投资者

四、企业

第二节 企业价值评估客体

一、国内评估界对企业价值评估客体的界定

二、国外评估界对企业价值评估客体的界定

第三节 企业价值评估目的

一、企业价值评估的一般目的

二、企业价值评估的特定目的

第四节 企业价值评估的价值类型

一、雪津啤酒卖出天价引起的风波

二、价值类型的含义及分类

三、企业价值评估中价值类型的选择

第五节 企业价值评估方法

一、收益法

二、市场法

三、成本法

四、期权估价法

<<企业价值评估>>

五、企业价值评估方法的选择

第六节 企业价值评估的其他要素

一、企业价值评估程序

二、企业价值评估假设

三、企业价值评估原则

四、企业价值评估基准日

【知识链接2-1】资产评估行业企业价值评估方法的应用

【参考案例2-1】海通证券身陷包销，有苦说不出

【本章小结】

【思考题】

第三章 企业价值驱动因素

第一节 企业价值驱动机制

第二节 基础现金流

一、企业现金流与股权现金流

二、基础现金流的影响因素

第三节 成长性

一、资本再投入

二、高成长期的长短

第四节 风险

一、企业面临的市场风险

二、企业经营风险

三、企业财务风险

【参考案例3-1】一代巨擘苹果公司及“苹果之魂”乔布斯

【本章小结】

【思考题】

第四章 收益法--评估模型

第一节 股息折现模型

一、股息折现模型的一般形式

二、股息折现模型的变型

三、股息折现模型使用中的问题

第二节 股权现金流折现模型

一、股权现金流

二、股权现金流折现模型的具体形式

三、股权现金流折现模型与股息折现模型比较

第三节 公司现金流折现模型

一、公司现金流

二、公司现金流折现模型的具体形式

三、公司现金流折现模型使用中的问题

第四节 经济利润折现模型

一、经济利润的含义与计算

二、经济利润折现模型的具体形式

三、对经济利润折现法的评价

【知识链接4-1】股利政策

【本章小结】

【思考题】

第五章 收益法--现金流的预测

第一节 企业历史经营绩效分析

<<企业价值评估>>

一、财务报表调整与经济绩效指标计算

二、企业价值创造能力指标

三、现金流增长分析

第二节 明确预测期间的现金流预测

一、现金流预测的相关事项

二、企业经营环境分析

三、现金流预测过程

第三节 明确预测期后的连续价值评估

一、稳定增长模型

二、价值驱动因素模型

三、价值乘数模型

四、其他方法

【参考案例5-1】巴菲特如何选择股票

【本章小结】

【思考题】

【计算题】

第六章 收益法--折现率的确定

第一节 折现率与资本成本

一、折现率

二、资本成本

三、资本成本与折现率之间的关系

第二节 债务成本

一、企业债券收益率

二、未评级债务的成本

.....

第七章 收益法在企业价值评估中的应用

第八章 市场法

第九章 成本法

第十章 期权定价与企业价值评估

第十一章 评估值的调整

第十二章 特殊情形的企业价值评估

参考文献

计算题答案

<<企业价值评估>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>