

<<国有产权交易博弈分析>>

图书基本信息

书名：<<国有产权交易博弈分析>>

13位ISBN编号：9787505861107

10位ISBN编号：7505861107

出版时间：2007-3

出版时间：经济科学

作者：符绍强

页数：145

字数：140000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## &lt;&lt;国有产权交易博弈分析&gt;&gt;

## 内容概要

本书围绕目前我国国有产权交易过程中所涉及的国有产权定价、市场交易方式的比较和选择以及交易机构自身的建设等方面问题，运用博弈论和信息经济学的理论与方法，并通过建立一些数理模型进行分析研究。

同时就国有产权交易规则的创新及如何加强国有产权交易的监管等现实问题，提出政策建议。

全书共分7章。

第1章，引论，重点阐述本书选题的背景及意义，以及对文章后续各部分内容和创新之处做简要介绍。

在对国内外相关研究评价的基础上，确定本书的研究内容与方法。

第2章，产权交易分析方法研究。

针对本书后几章需要用到的博弈论和信息经济学理论，围绕产权、产权交易、拍卖和委托代理理论等进行分析 and 述评。

第3章，产权交易价格博弈分析。

过去企业国有产权转让价格问题一直存在着较大争议，其主要原因就是缺乏合理的定价机制，特别是人为干预、社会中介机构的违规操作等方面的问题，更使人们容易对定价的结果产生怀疑。

通过市场发现价格机制，使企业国有产权的转让价格趋于合理，为各方面普遍接受。

本章重点研究国有产权的定价机制，对产权交易双方讨价还价的博弈模型进行分析，就政府加强对产权交易定价的监督和治理，避免交易过程中的寻租行为提出建议。

第4章，产权招标转让价格分析。

由于市场行情变化和供求博弈的作用，有的转让价高于资产评估结果数倍；有的产权挂牌后只产生一个受让方，最后按挂牌价进行转让，但是即使这样也与那种不进场，直接按评估结果协议转让有本质的不同，因为后者的价值依据没有经过市场供求博弈的检验。

产权成交价格的高低不但和资产本身有关，而且还和交易双方的势力有关，更和采取的交易形式和交易制度有关。

本章从博弈论角度出发，研究招标转让方式下的交易价格分析及改进，探索实现国有产权交易价值最大化的方法。

第5章，三种产权交易方式的比较与选择。

目前在我国的国有产权的交易过程中，最基本的交易方式有以下三种：协议转让、竞价拍卖和招标转让。

本章对这三种方式进行比较分析，研究采取不同的交易方式对转让价格的影响。

并在深入分析国外产权交易品种与方式的基础上，根据我国产权交易的现状和条件，提出了我国产权市场的交易品种和方式创新方向，提出了交易规则的创新及其实施建议。

第6章，产权交易机构行为博弈分析。

通过市场寻找和选择受让方，有效避免了以往行政性资源配置的局限性和盲目性。

由产权交易机构规范而专业地发布产权转让信息，使受让方的征集范围更广、更有针对性，既避免了过去政府部门的“拉郎配”，又有效突破了地域分割、行业封锁等不利因素，还有效地堵住了个别人私下自买自卖企业国有产权的通道。

但各交易机构之间也存在一定程度的业务竞争关系，虽然采取了一些合作措施，但在促进机构发展，扩展交易量，提高影响力等利益驱动中，一些机构放松了对工作质量的把关，操作不规范，产生了腐败行为，造成国有资产流失。

那么，这种情况如何避免？

本章把产权交易机构作为一个经济实体，运用数理模型从理论上研究产权交易机构的行为，从而寻求一种合理的政策，使产权市场运作更好地实现效率与公平。

第7章，进一步要研究的问题及建议。

说明本书的不足和进一步要研究的问题，并提出政策建议。

目前我国的产权交易市场还是个新兴市场，市场化的进程还比较短，我国的法制环境、社会信用环境

<<国有产权交易博弈分析>>

离一个完善的市场机制还有很长的路要走，这些问题都有待在进一步发展中解决。

## <<国有产权交易博弈分析>>

### 作者简介

符绍强，1967年出生于吉林省扶余县，1992年毕业于石油大学(华东)，获工学学士学位，1997年于北京广播学院研究生同等学力班毕业，2006年毕业于首都经济贸易大学，获经济学博士学位。

现在中国传媒大学博士后流动站从事研究工作。

作者涉猎广泛，专业背景包括石油及天然气开

## <<国有产权交易博弈分析>>

### 书籍目录

第1章 引论 1.1 选题背景及意义 1.2 我国国有产权交易现状 1.3 本书的结构安排及创新之处  
第2章 产权交易分析方法研究 2.1 产权理论及产权交易 2.2 博弈论方法分析 2.3 拍卖博弈分析  
第3章 产权交易价格博弈分析 3.1 影响产权交易定价的因素 3.2 产权交易价格博弈 3.3 政府参与下的交易价格博弈分析  
第4章 产权招标转让价格分析 4.1 产权招标转让内涵 4.2 规范招标转让意义 4.3 招标转让定价及改进 4.4 结论及建议  
第5章 三种交易方式的比较与选择 5.1 三种交易方式的理论探讨 5.2 交易方式及对产权交易价格的影响 5.3 国有产权交易制度创新  
第6章 产权交易机构行为博弈分析 6.1 目前产权交易市场存在的问题 6.2 产权交易机构博弈研究 6.3 结论及建议  
第7章 进一步要研究的问题及建议 7.1 需要进一步研究的问题 7.2 政策与对策建议  
参考文献  
后记

<<国有产权交易博弈分析>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>