

<<项目评价>>

图书基本信息

书名：<<项目评价>>

13位ISBN编号：9787506647199

10位ISBN编号：7506647192

出版时间：2008-10

出版时间：中国标准出版社

作者：董华 编著

页数：222

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<项目评价>>

内容概要

本书共分10章，对项目评价的相关概念、基础理论与方法、基本原理以及基本指标的计算方法进行了详细的介绍，结合不同行业的项目评价案例，详细阐述了相关项目评价的基本内容与方法，项目的选择评价、综合评价、过程评价以及后评价的有关理论与方法。

本书可作为高等院校相关专业的教材，也可作为工程技术人员、项目管理人员、政府管理部门以及投资和咨询机构管理和业务人员的参考书。

<<项目评价>>

书籍目录

第1章 概论 1.1 项目评价概述 1.2 项目评价与项目管理 1.3 项目评价的主要内容和基本原则
第2章 项目评价理论与方法 2.1 项目评价的理论基础 2.2 项目评价的方法论体系 2.3 项目评价理论方法的发展趋势第3章 项目评价原理与指标 3.1 资金的时间价值与等值计算 3.2 项目经济评价的基本指标及计算方法 3.3 项目不确定性分析与风险评价第4章 项目评价内容与体系 4.1 项目财务评价 4.2 项目国民经济评价 4.3 项目社会影响评价 4.4 项目环境影响评价第5章 项目的比较选择与项目群评价 5.1 项目方案比较分析概述 5.2 项目方案比较分析的一般方法 5.3 项目群评价与选择第6章 项目综合评价 6.1 项目综合评价概述 6.2 项目综合评价的定性与定量方法 6.3 项目综合评价报告的撰写第7章 项目过程评价 7.1 项目过程评价概述 7.2 项目过程评价的方法 7.3 组织的项目管理成熟度评价第8章 项目后评价 8.1 项目后评价概述 8.2 项目后评价的主要内容与方法 8.3 项目后评价的实施与管理第9章 公共项目评价 9.1 公共项目及其特点 9.2 公共项目的经济评价 9.3 公用设施项目分析 9.4 公共项目的民间参与——特许权经营第10章 项目评价案例 10.1 工业项目 10.2 农业项目 10.3 交通建设项目附录 部分行业财务评价参数表参考文献

<<项目评价>>

章节摘录

第1章 概论 1.1 项目评价概述 1.1.1 项目与项目评价 1.项目的概念、特征及分类 1
) 项目的概念 美国项目管理专业资质认证委员会主席格瑞斯 (Paul Grace) 曾说过, 在当今社会中, 一切都是项目, 一切也将成为项目。

事实上, 项目对社会、对企业、对个人的意义都是非常重要的。
从不同的角度, 许多组织和学者对项目下了很多种定义。

(1) 联合国工业组织和世界银行从投资角度定义项目。

联合国工业发展组织《工业项目评估手册》对项目的定义是: “一个项目是对一项投资的一个提案, 用来创建、扩建或发展某些工厂企业, 以便在一定周期时间内增加货物的生产或社会的服务。”

世界银行认为: “所谓项目, 一般系指同一性质的投资, 或同一部门内一系列有关或相关的投资, 或不同部门内的一系列投资。”

(2) 从建设角度定义项目。

所谓建设项目就是按照一个总体设计进行施工的基本建设工程。

比如: 我国建筑业对“建设项目”的定义是: “在批准的总体设计范围内进行施工, 经济上实行统一核算, 行政上有独立组织形式, 实行统一管理的建设单位。”

(3) 美国项目管理协会 (Project Management Institute , PMI) 对项目的定义是: “项目是为完成某一独特的产品或服务所做的一次性努力”。

(4) British Standard (BS6097) 对项目的定义是: “有起点和终点界定, 在时间、成本和绩效的约束下, 由个人或组织实施以达到特定目标的一系列特殊活动。”

(5) 英国项目管理协会 (APM) 给项目的定义是: 项目是为了在规定的时间内、费用和性能参数下, 满足特定目标而由一个人或组织所进行的具有规定的始终时间, 相互协调的活动集合。

(6) 国际项目管理协会 (IPMA) 给项目的定义是: 项目是由一组有起止时间的、相互协调的受控活动所组成的特定过程, 该过程要达到符合规定要求的目标, 包括时间、费用和资源等各方面的约束条件。

(7) 从项目管理学角度对项目的定义是: 项目是为了完成特定的目标, 在一定的资源约束下, 有组织的开展一系列非重复性的活动。

.....

<<项目评价>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>