第一图书网, tushu007.com

<<物业管理公司财务管理>>

图书基本信息

书名：<<物业管理公司财务管理>>

13位ISBN编号：9787508320946

10位ISBN编号：7508320948

出版时间：2004-5

出版时间：中国电力出版社

作者：陆富彬 编

页数：210

字数：314000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：http://www.tushu007.com

第一图书网, tushu007.com

<<物业管理公司财务管理>>

内容概要

本书以现代企业财务管理的理论和实践为依托，以物业管理公司资金运动的特征为主线，紧密结合最新的物业管理政策法规规定，吸收物业管理公司财务管理过程中的基本经验，对物业管理公司财务管理的基本知识，物业管理公司的资金筹措、资金运用、收人与盈余管理的方法和技巧作了重点阐述，对物业管理公司的财务预算、财务分析以及公司清算等内容作了详细的介绍，全书内容循序渐进，体现了物业管理公司资金管理的全过程。

本书可作为高等专科学校物业管理专业教材，亦可作为物业管理从业人员培训用书，还可供广大从事物业管理财务工作的财会人员学习参考，以开阔理财思路，提高理财技巧。
同时，也可供关心物业管理公司经营的广大业主等社会公众阅读。

第一图书网, tushu007.com

<<物业管理公司财务管理>>

书籍目录

序前言第一章　物业管理公司财务管理概述　第一节　物业管理公司财务管理的目标　第二节　物业管理公司财务管理的内容　第三节　物业管理公司财务管理的职能与原则　第四节　物业管理公司财务管理的环境　第五节　物业管理公司财务管理的机构与制度　习题第二章　物业管理公司财务管理的基础　第一节　资金的时间价值　第二节　风险价值　习题第三章　物业管理公司的筹资管理　第一节　物业管理公司筹资概述　第二节　资金成本　第三节　债务资本筹资　第四节　权益资本筹资　第五节　财务杠杆与资本结构　习题第四章　物业管理公司的流动资金管理　第一节　物业管理公司流动资金管理概述　第二节　现金和短期投资管理　第三节　应收款管理　第四节　存货管理　习题第五章　物业管理公司的长期投资管理　第一节　物业管理公司长期投资管理概述　第二节　投资项目评价的基本方法与运用　第三节　投资项目的风险分析　第四节　债券投资估价　第五节　股票投资估价　习题第六章　物业管理公司的成本和费用管理　第一节　物业管理公司的成本和费用管理概述　第二节　物业管理公司的成本费用的预测　第三节　物业管理公司的成本费用的控制与考核　习题第七章　物业管理公司的营业收入与赢利管理　第一节　物业管理公司的营业收入管理　第二节　物业管理公司的利润和利润分配　第三节　股利理论与决策　第四节　利润预测、计划和分析　习题　第八章　物业管理公司的财务预算　第一节　物业管理公司财务预算概述　第二节　物业管理公司的财务预测　第三节　物业管理公司财务预算的编制　第四节　现金预算　第五节　预计财务报表　习题第九章　物业管理公司财务分析　第一节　物业管理公司财务分析概述　第二节　偿债能力分析　第三节　营运能力分析　第四节　盈利能力分析　……第十章　物业管理公司的清算附录参考文献

第一图书网, tushu007.com

<<物业管理公司财务管理>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:http://www.tushu007.com