第一图书网, tushu007.com

<<工程估价>>

图书基本信息

书名：<<工程估价>>

13位ISBN编号：9787508376639

10位ISBN编号：7508376633

出版时间：2008-8

出版时间：中国电力出版社

作者：邢莉燕，陈起俊　主编

页数：385

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：http://www.tushu007.com

第一图书网, tushu007.com

内容概要

本书是普通高等教育“十一五”国家级规划教材。
全书共分八章，主要内容包括工程定额原理、建筑产品价格的确定、工程量清单、清单工程量的计算、工程项目招投标阶段的计量与计价、投资估算与设计概算、信息化在工程造价管理中的应用及附录。
书中主要介绍了建筑工程估价的基本原理和常识，以《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500 2003)的工程量计算规则为依据，重点介绍了清单工程量的计算和工程量清单的编制。
并且针对目前建筑企业投标报价时还需以各地区制定的消耗量定额为依据的现实，特以“山东省建筑工程消耗量定额”及“山东省建筑工程工程量清单计价办法”的使用为例，介绍了定额工程量的计算规则和综合单价的构成、投标报价单的构成及编制，并简单介绍了工程量清单汁价模式下的信息技术及网络的应用。
各章均有图、例，在例题中配有详细的计算步骤，并附有一定数量的习题与思考题。
本书可作为高等院校工程管理、工业民用建筑、工程造价、房地产管理等相关专业的教材，也可供审计单位、工程造价管理部门、建设单位、施工企业、工程造价咨询机构等从事造价管理工作的人员学习参考。

作者简介

陈起俊，男，1960年9月生，教授，硕士生导师，管理学院党总支书记，国家注册监理工程师、国家注册造价工程师，山东建筑大学教学名师、“十佳优秀教师”，2006年山东省高校“十大优秀教师”，学校中青年学术骨干（学科带头人）。
并兼任建设部中国建设工程造价协会专家组成员，中国建筑学会建筑经济分会理事，山东省工程建设标准造价协会副秘书长，山东省建设监理协会常务理事，山东省房　　地产协会常务理事。
研究领域为建设工程项目管理、工程投资与经济评价、房地产项目开发与评价。
自1982年至今一直从事教学和科研工作，承担本科和研究生课程，主讲《工程估价》、《建筑经济》、《建设工程投资控制》等5门专业基础和专业课程。
目前主持建设部软科学项目等科研课题6项。
作为第二完成人，承担省科委科技攻关项目“智能型建筑工程预算系统”课题的研究，该成果获得山东省科技进步二等奖；主持完成“工程估价课程建设与改革”等项目，并获得山东省优秀教学成果三等奖2项；山东省软科学优秀成果三等奖2项；主编或参编教材著作16部；发表《工程设计与建设》等刊物上发表学术论文22篇，其中核心期刊5篇，国际期刊4篇。

书籍目录

前言第一章 绪论 第一节 概述 第二节 固定资产投资与工程造价 第三节 工程估价及其原理 第四节 工程造价咨询与造价工程师 习题与思考题第二章 工程定额原理 第一节 概述 第二节 企业定额的编制与管理 第三节 人工、材料、机械台班消耗量的确定 习题与思考题第三章 建筑产品价格的确定 第一节 建筑产品价格构成 第二节 人工工日单价的组成和确定 第三节 材料费单价的构成与确定 第四节 机械台班价格的构成与确定 第五节 管理费、利润、风险及规费和税金 第六节 建筑安装工程费用的计算 第七节 建筑安装工程计价程序 第八节 山东省建筑工程费用计算程序 习题与思考题第四章 工程量清单 第一节 概述 第二节 工程量清单计价 第三节 综合单价 第四节 清单计价规范对投标报价的具体规定 第五节 清单计价规范对工程量计算的具体规定 第六节 工程量清单计价模式下的投标报价步骤 第七节 应用实例 习题与思考题第五章 清单工程量的计算 第一节 工程量计算的一般原理 第二节 建筑面积的计算 第三节 土(石)方工程 第四节 桩与地基基础 第五节 砌筑工程 第六节 混凝土及钢筋混凝土工程 第七节 厂库房大门、特种门、木结构工程 第八节 金属结构工程 第九节 屋面及防水工程 第十节 防腐隔热保温工程 第十一节 装饰装修工程 习题与思考题第六章 工程项目招投标阶段的计量与计价 第一节 工程量清单计价模式下的投标报价 第二节 土石方工程 第三节 地基处理与防护工程 第四节 砌筑工程 第五节 钢筋及钢筋混凝土工程 第六节 门窗及木结构工程 第七节 屋面、防水、保温及防腐工程 第八节 金属结构工程 第九节 装饰工程 第十节 施工技术措施项目 习题与思考题第七章 投资估算与设计概算 第一节 投资估算 第二节 设计概算 习题与思考题第八章 信息化在工程造价管理中的应用 第一节 工程造价管理信息技术的应用 第二节 工程造价软件在工程量清单计价中的应用 习题与思考题附录 某商业中心B座清单工程量及投标报价单编制实例 附录一 清单工程量计算 附录二 工程量清单 附录三 施工工程量的计算(工程量清单报价) 附录四 工程量清单计价表参考文献

编辑推荐

《普通高等教育“十一五”国家级规划教材·工程估价》可作为高等院校工程管理、工业民用建筑、工程造价、房地产管理等相关专业的教材，也可供审计单位、工程造价管理部门、建设单位、施工企业、工程造价咨询机构等从事造价管理丁作的人员学习参考。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:http://www.tushu007.com