

<<工程项目投融资>>

图书基本信息

书名：<<工程项目投融资>>

13位ISBN编号：9787508384290

10位ISBN编号：7508384296

出版时间：2009-4

出版时间：中国电力出版社

作者：冯彬 主编

页数：428

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<工程项目投融资>>

前言

投资是促进生产力发展、国民经济增长、社会文明进步和人民物质文化生活水平提高的基本推动力，也是资源配置和使用的重要手段。

投资活动的具体化，就是对数以千计、万计的工程建设项目进行决策并组织兴建。

我国在项目管理领域有着极其丰富的实践。

古代的长城、都江堰等，即使是放在现代，也可以当之无愧地称得上是大型工程项目。

新中国成立以后的50多年，我国固定资产投资达数万亿元，建成了数千个大中型建设项目。

在我国改革开放不断深化、经济高速增长的过程中，在社会主义市场经济体制不断完善的过程中，大量资金和经济资源投入到工程项目的投资建设中，各种规模、各种类型的工程项目更是百花齐放、数不胜数。

如何科学地组织和管理这些工程项目，通过加强对工程项目的投资管理，使资金和资源能够更为合理有效地使用，对于高效率地进行社会主义现代化建设，具有重大的现实意义。

<<工程项目投融资>>

内容概要

本书共分十章，内容包括：项目投融资概述，财政资金投融资，银行贷款投融资，证券投融资，投资基金投融资，利用外资投融资，资产证券化投融资，风险资本投融资，项目融资，融资风险和资金回收。

本书适用于政府经济部门工作人员、从事各行业投融资决策、银行信贷、咨询评估及相关教学培训的人员。

<<工程项目投融资>>

书籍目录

前言第一章 项目投融资概述 第一节 项目投融资的含义与类型 第二节 项目投融资的原则 第三节 项目投融资的资金来源 第四节 项目投融资的评价准则 第五节 项目投融资成本及投融资结构 第六节 影响项目投融资方式选择的因素 第七节 项目投融资机会的选择第二章 财政资金投融资 第一节 财政投融资的作用 第二节 利用财政拨款投融资 第三节 利用财政贷款投融资第三章 银行贷款投融资 第一节 银行贷款概述 第二节 贷款提供方 第三节 银行贷款投融资的特点与方法 第四节 银行贷款的管理 第五节 基本建设投资贷款第四章 证券投融资 第一节 股票和债券的特点 第二节 股票和债券的发行方式及其特点 第三节 股票和债券的发行价格和发程序 第四节 普通股投融资 第五节 优先股投融资 第六节 企业债券投融资第五章 投资基金投融资 第一节 投资基金概述 第二节 投资基金投融资 第三节 中国投资基金业的发展第六章 利用外资投融资 第一节 利用外资投融资的特点与方式 第二节 利用外资的直接投融资方式 第三节 国际租赁投融资 第四节 利用外资的间接投融资方式 第五节 补偿贸易 第六节 利用外资投融资方式的选择第七章 资产证券化投融资 第一节 资产证券化的含义与类型 第二节 资产证券化的运作 第三节 资产证券化动机 第四节 我国开展资产证券化的必要性与可行性 第五节 发展我国的资产证券化第八章 风险资本投融资 第一节 风险投融资概述 第二节 风险资本筹集 第三节 风险资本的运作和退出 第四节 我国风险资本投融资机制的现状 第五节 我国风险投融资的发展前景 第六节 利用外资促进我国风险投融资的发展第九章 项目融资 第一节 项目融资概述 第二节 项目法人的组织形式 第三节 项目融资的运作流程 第四节 BOT项目融资 第五节 发展我国的项目融资第十章 融资风险和资金回收 第一节 融资风险概述 第二节 融资风险管理 第三节 融资渠道及选择 第四节 债务管理 第五节 资金回收参考文献

<<工程项目投融资>>

章节摘录

第二章 财政资金投融资 第一节 财政投融资的作用 工程项目筹措投融资资金的重要来源渠道之一是财政资金我国国有企业的资本金，基本上是由过去的财政拨款投融资形成的。

随着经济体制改革的深入和预算体制的改革，自1979年开始试行、1985年全面推行，将工程项目投融资由财政拨款改为银行贷款（简称“拨改贷”）以来，国家对工程项目的财政拨款大都已改为有偿贷款，只保留了少数的财政拨款。

财政贷款在项目的资金筹措中不仅占有重要的地位，而且这部分资金往往是低息、贴息的，还款期限也较长，有利于提高资金使用效果。

筹措财政性资金用于工程项目投融资，依然是项目投融资的一种重要形式，项目的投融资活动必须把这部分资金作为重要的对象。

一、财政的概念及其本质 在不同性质的国家形态下，有与其相适应的财政。

由于国家性质的不同，而使得国家财政在收支上、在财政思想上都表现出各自的特点并反映不同的社会生产关系。

从财政的产生和发展过程中，从不同社会形态的财政和不同形式的财政分配中，可以归结出不同社会形态下财政的一般概念：财政是国家为实现其职能需要，凭借政治权利对一部分社会产品或国民收入的分配。

这种分配是国家产生以后社会经济生活中的一种客观必然经济现象。

在不同社会形态下，这种分配反映着不同的分配关系。

<<工程项目投融资>>

编辑推荐

《工程项目投融资》主要围绕工程项目投资建设的资金来源渠道进行论述。包括财政、银行信贷、证券、投资基金、资产证券化、利用外资、风险资本投融资、项目融资、融资方案选择等。

可供各大专院校作为教材使用，也可供从事相关工作的人员作为参考用书使用。

<<工程项目投融资>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>