

<<房地产企业全程纳税筹划>>

图书基本信息

书名：<<房地产企业全程纳税筹划>>

13位ISBN编号：9787509203637

10位ISBN编号：7509203635

出版时间：2008-6

出版时间：中国市场出版社

作者：段九利，郭志刚 著

页数：304

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<房地产企业全程纳税筹划>>

### 内容概要

房地产企业不可或缺的工作——纳税筹划；房地产企业纳税筹划的基础——纳税测算；房地产企业开发模式的选择——战略筹划等。

《房地产企业全程纳税筹划》力求贴近房地产企业纳税筹划的实际，既有对开发模式的选择，又有对具体操作方法和技巧的阐述，每一章节都精选了生动的阅读资料和丰富、完整的实际案例，将房地产企业纳税筹划的方法非常生动、直观地展现在读者面前，增强了可操作性。

## <<房地产企业全程纳税筹划>>

### 书籍目录

第一章 房地产企业不可或缺的工作——纳税筹划 1.1 房地产企业应缴哪些税 1.2 什么是纳税筹划  
1.3 纳税筹划是偷漏税吗 1.4 房地产企业纳税有何特点 1.5 房地产企业纳税筹划的基本方法和技巧  
是什么 1.6 我们在纳税筹划中能做什么第二章 房地产企业纳税筹划的基础——纳税测算 2.1 什么  
是房地产企业纳税测算 2.2 房地产企业编制纳税测算的四个步骤 2.3 房地产企业基于现金流的纳税  
测算 2.4 影响房地产企业纳税测算的因素分析第三章 房地产企业开发模式的选择——

## <<房地产企业全程纳税筹划>>

### 章节摘录

第一章 房地产企业不可或缺的工作——纳税筹划 1.1 房地产企业应缴哪些税 房地产企业是专门从事房地产开发和经营的企业。

房地产包括房产和地产。

不同的房地产企业具有不同的经营模式，但总体上可以划分为以下两类： 销售物业模式：通过土地购买、规划设计、组织施工、竣工验收、产品销售等五个阶段，将开发完成的房地产移交给购买者，并一次性取得销售收入。

自营物业模式：将开发完成的房地产留作自用，通过出租、联营、自营等方式分期取得经营收入。

1992年实行市场经济体制以后，我国的房地产业得到了迅猛

## <<房地产企业全程纳税筹划>>

### 编辑推荐

《房地产企业全程纳税筹划》既可以作为房地产企业中高级管理人员、纳税筹划人员以及财务会计人员的工作指南，也可以作为高等院校房地产管理专业本科、研究生学习的辅导用书。

<<房地产企业全程纳税筹划>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>