

图书基本信息

书名：<<最新房屋征收与补偿法律政策案例适用指南>>

13位ISBN编号：9787509322918

10位ISBN编号：750932291X

出版时间：2011-3

出版时间：中国法制

作者：法例新选组 编

页数：501

字数：328000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

内容概要

权威、精炼的新法应用导读，从适用范围、征收补偿法律关系及主体、征收范围、征收决定程序、征收补偿、强制执行、被征收人的救济途径、条例施行与新旧条例过渡八个方面对新条例作了详细解读及应用指导。

全面、实用的法律政策依据，收录了七个方面49件法律文件，涵盖了与征收补偿相关的所有现行有效的法律、行政法规、部门规章和规范性文件，并在各章前设置了精要导读。书后附上了所有已废止及实际失效的法律文件目录。

真实、深入的典型案例新解，选取了拆迁过程中最典型的一批案例，根据新条例的精神与内容对旧案例进了新的解析，并附上了新的法律政策依据，便于读者实际操作。

作者简介

法例新选组，致力于就各类实体法或程序法专题，将最全、最新的法律法规与典型案例汇编成册，作为从事相关业务的法律人案边可靠、方便的工具书，也供涉及有关纠纷的当事人参阅之用。法例新选组成员均系立法、司法界人士，故所选法规、案例必能有效满足实务之需。

书籍目录

第一部分 新法应用导读

- 一、适用范围
- 二、征收补偿法律关系及主体
- 三、征收范围
- 四、征收决定程序
- 五、征收补偿
- 六、强制执行
- 七、被征收人的救济途径
- 八、条例施行与新旧条例过渡

第二部分 法律政策依据

一、综合

导读

(一)宪法

中华人民共和国宪法(节录)(2004年3月14日)

(二)法律

中华人民共和国物权法(2007年3月16日)

中华人民共和国城市房地产管理法(2009年8月27日)

中华人民共和国土地管理法(节录)(2004年8月28日)

中华人民共和国城乡规划法(2007年10月28日)

中华人民共和国文物保护法(节录)(2007年12月29日)

中华人民共和国刑法(节录)(2009年8月27日)

(三)行政法规及文件

中华人民共和国政府信息公开条例(2007年4月5日)

中华人民共和国土地管理法实施条例(节录)(2011年1月8日)

长江三峡工程建设移民条例(2001年2月21日)

大中型水利水电工程建设征地补偿和移民安置条例(2006年7月7日)

二、公共利益的界定

一 导读

(一)法律

中华人民共和国地方各级人民代表大会和地方各级人民政府组织法(节录)(2004年10月27日)

.....

第三部分 典型案例新解

附录：已废止及实效文件目录

章节摘录

版权页：第四十五条法律规定属于国家所有的财产，属于国家所有即全民所有。

国有财产由国务院代表国家行使所有权；法律另有规定的，依照其规定。

第四十六条矿藏、水流、海域属于国家所有。

第四十七条城市的土地，属于国家所有。

法律规定属于国家所有的农村和城市郊区的土地，属于国家所有。

第四十八条森林、山岭、草原、荒地、滩涂等自然资源，属于国家所有，但法律规定属于集体所有的除外。

第四十九条法律规定属于国家所有的野生动植物资源，属于国家所有。

第五十条无线电频谱资源属于国家所有。

第五十一条法律规定属于国家所有的文物，属于国家所有。

第五十二条国防资产属于国家所有。

铁路、公路、电力设施、电信设施和油气管道等基础设施，依照法律规定为国家所有的，属于国家所有。

第五十三条国家机关对其直接支配的不动产和动产，享有占有、使用以及依照法律和国务院的有关规定处分的权利。

第五十四条国家举办的事业单位对其直接支配的不动产和动产，享有占有、使用以及依照法律和国务院的有关规定收益、处分的权利。

第五十五条国家出资的企业，由国务院、地方人民政府依照法律、行政法规规定分别代表国家履行出资人职责，享有出资人权益。

第五十六条国家所有的财产受法律保护，禁止任何单位和个人侵占、哄抢、私分、截留、破坏。

编辑推荐

《最新房屋征收与补偿法律政策案例适用指南》是由中国法制出版社出版的。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>