

图书基本信息

书名：<<中华人民共和国合同法注解与配套>>

13位ISBN编号：9787509326893

10位ISBN编号：7509326893

出版时间：2011-5

出版时间：中国法制

作者：国务院法制办公室 编

页数：274

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## 内容概要

**专业导引：**围绕主体法律文件对相关领域作提纲挈领的说明，重点提示立法动态及适用重点、难点。

**权威注解：**由法律专家对重点法条及专业术语进行注解，帮助读者把握立法精神，理解条文含义。

**实务应用：**根据司法实践提炼疑难问题，运用法律规定及原理进行权威解答。

**配套规定：**最高人民法院关于适用《中华人民共和国合同法》若干问题的解释（一）。

最高人民法院关于适用《中华人民共和国合同法》若干问题的解释（二）。

最高人民法院关于审理涉外民事或商事合同纠纷案件法律适用若干问题的规定。

书籍目录

适用导引

中华人民共和国合同法

总则

第一章 一般规定

第一条【立法目的】

第二条【合同的定义】

1.下列哪些关系属于民事法律关系,可以适用合同法

2.“有关身份关系的协议”主要是指哪些协议

第三条【双方平等原则】

3.如何准确理解平等原则

第四条【合同自由原则】

4.合同自由原则的限制性规定

第五条【公平原则】

5.公平原则在合同法中的主要体现

第六条【诚实信用原则】

6.诚实信用原则的具体内容

第七条【合法与公序良俗原则】

第八条【依合同履行义务原则】

7.不具有法律约束力的几种合同

第二章 合同的订立

第九条【订立合同的能力】

8.《民法通则》对公民的民事权利能力和民事行为能力是如何规定的

第十条【合同的形式】

9.超过诉讼时效的债务的重新确认是否适用默示

10.在我国,法律法规明确规定应当采用书面形式的合同有哪些

11.书面合同的文字凭证必须具备哪些条件

第十一条【书面形式的定义】

12.既没有语言表示又没有行为表示的消极行为能否成为合同订立的意思表示形式

第十二条【合同条款与文本】

13.签订合同是否必须具备本条规定的合同内容

第十三条【订立合同的方式】

14.订立合同是否都是一次要约和承诺完成的

第十四条【要约的定义】

15.要约的法律性质

第十五条【要约邀请】

16.房地产开发商打出的商品房销售广告和分发的宣传资料属于要约还是要约邀请

17.要约和要约邀请如何区分

18.悬赏广告是否具有法律约束力

第十六条【要约的生效】

19.要约到达受要约人的时间界定

第十七条【要约的撤回】

.....

第三章 合同的效力

第四章 合同的履行

第五章 合同的变更和转让

- 第六章 合同的权利义务终止
- 第七章 违约责任
- 第八章 其他规定分则
- 第九章 买卖合同
- 第十章 供用电、水、气、热力合同
- 第十一章 赠与合同
- 第十二章 借款合同
- 第十三章 租赁合同
- 第十四章 融资租赁合同
- 第十五章 承揽合同
- 第十六章 建设工程合同
- 第十七章 运输合同
- 第十八章 技术合同
- 第十九章 保管合同
- 第二十章 仓储合同
- 第二十一章 委托合同
- 第二十二章 行纪合同
- 第二十三章 居间合同
- 附则
- 配套法规

章节摘录

版权页：第一百三十三条【标的物所有权转移的时间】标的物的所有权自标的物交付时起转移，但法律另有规定或者当事人另有约定的除外。

1. 标的物所有权转移。

是指由出卖人将买卖合同的标的物的所有权转移给买受人的一种行为。

本条对标的物所有权转移时间分两方面作了规定：一方面是，标的物的所有权自标的物交付时转移，这是原则性的规定；另一方面是法律另有规定或者当事人另有约定时可以不遵守交付时转移所有权的规定，以法律或者当事人的约定为准。

(1) 标的物的所有权自标的物交付时起转移。

这一规定是在没有法律特别规定和当事人约定的情况下适用的基本原则。

关于交付时间，一般来讲分为下述几种情况：标的物在订立合同之前已为买受人占有的，合同生效的时间为交付时间。

送货或者代运标的物交付时间为出卖人发运标的物时承运人签发戳记的时间。

自提产品的交付时间为合同约定的提货时间。

当事人约定买受人未履行支付价款或者其他义务的标的物的所有权属于出卖人条款的，交付时间为买受人履行支付价款或者其他义务的时间。

(2) 法律另外规定的时间或者当事人约定的时间转移。

法律另有规定或者当事人另有约定的交付时间转移所有权的，以规定或者约定的时间为转移所有权的时间。

法律另有规定的转移所有权的时间，是指一些特定的标的物所有权需办理完法定手续后才能转移的情况。

(3) 法律另有规定或者当事人的约定应优先适用。

编辑推荐

《中华人民共和国合同法注解与配套(第2版)》：国务院法制办公室直属的中央级法律图书专业出版机构法律、行政法规的权威出版机构。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>