第一图书网, tushu007.com

<<征收补偿与财产权保护研究>>

图书基本信息

书名：<<征收补偿与财产权保护研究>>

13位ISBN编号：9787509330746

10位ISBN编号：7509330742

出版时间：2011-8

出版时间：中国法制出版社

作者：王铁雄

页数：361

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：http://www.tushu007.com

内容概要

本书以利益平衡理念与财产权保护理论为指导，借鉴比较法上的经验，结合我国征收补偿与财产权保护的历史与现状，从我国征收补偿实践中存在的“有法不依”和“无法可依”现象切入，分析了我国现行征收补偿与财产权保护法律制度中存在的主要问题，探索了改革的道路。
《征收补偿与财产权保护研究》认为：应基于公益与私益平衡理念，坚持财产权保护、征收和补偿三位一体，从保护私人财产权角度改革征收补偿法律制度；从实体法与程序法上建构对财产权的制度性保护与个别性保护，以改变实践中“有法不依”与“无法可依”现象，确保私人财产权利的存续保护与价值保护。

作者简介

王铁雄，法学博士，中国社会科学院法学所博士后，上海海事大学法学院副教授。
近年来在《比较法研究》、《法学》、《环球法律评论》等权威刊物上发表论文三十余篇，并著有《美国财产法的自然法基础》(辽宁大学出版社，2007)、《财产权利平衡论》(中国法制出版社，2007)等作品。

<<征收补偿与财产权保护研究>>

书籍目录

导论
一、研究动机、目的及其意义
二、研究现状与文献综述
三、研究内容与重点难点
四、研究方法与基本思路
五、研究观点与创新之处
第一章 利益平衡理念与财产权保护理论
第一节 概说
第二节 近代绝对财产所有权观：以个人利益占支配地位
一、近代财产所有权观的个人主义主导地位
二、近代财产所有权观中的社会因素
第三节 现代相对财产所有权观：以社会利益为主导
一、现代财产所有权观的社会化取向
二、现代财产所有权观中的个人主义因素
第四节 科学财产所有权观：走向个人与社会的利益平衡
第五节 小结
第二章 国外征收补偿与财产权保护法律制度
第一节 法国征收补偿与财产权保护法律制度
一、法国古代法律与财产征收
二、法国近代法律及民法与财产征收
三、法国现行征收补偿与财产权保护法律制度
第二节 德国征收补偿与财产权保护法律制度
一、古典征收法律制度
二、魏玛时期“扩张式”征收法律制度
三、基本法的三位一体式征收法律制度
第三节 美国征收补偿与财产权保护法律制度
一、近代公用征收与私人财产权绝对化保护
二、现代公益征收与私人财产权相对化保护
第四节 小结
第三章 我国征收补偿与财产权保护法制演进
第一节 社会主义经济体制改革前土地征用与财产权保护法律制度
一、54年宪法时期土地征用与财产权保护法律制度
二、社会主义改造时期土地征用与财产权保护法律制度
第二节 社会主义经济体制改革后征地拆迁与财产权保护法律制度
一、82年宪法时期土地征用与财产权保护法律制度
二、88年宪法修正案后征地拆迁与财产权保护法律制度
第三节 04年宪法修正案后征收补偿与财产权保护法律制度
一、首次明确公益征收规定
二、首次明确规定征收补偿原则
三、首次扩充征收客体
第四节 小结
第四章 我国各主要地区征收补偿与财产权保护实际做法
第一节 我国各主要地区征收补偿标准实际做法
一、我国各主要地区地方立法中征收补偿标准实际做法实例研究
二、我国各主要地区地方立法中征收补偿标准实际做法统计分析

三、我国各主要地区地方立法有关征收补偿标准实际做法中存在的问题
第二节 我国各主要地区征收补偿程序实际做法
一、土地管理综合类立法实际做法实例
二、征收专项立法实际做法实例
三、补偿专项立法实际做法实例
四、单项补偿立法实际做法实例
第五章 我国现行征收补偿与财产权保护状况个案调查和法律问题研究
第一节 我国现行征收补偿与财产权保护状况个案调查
第二节 我国现行征收补偿与财产权保护法律问题研究
一、征收补偿欠缺充分法律基础：致私人财产权益保护缺失
二、公共利益抽象、不明：致征收权滥用
三、补偿、安置不合理：私人财产权益受损症结所在
四、补偿权主体缺位：农民财产权益得不到保护
五、征收客体狭窄：私人财产权益保护缺失
六、正当法律程序缺失：私人财产权益缺乏司法保护
第六章 我国征收补偿与财产权保护法律制度的改革对策
第一节 改革我国征收补偿与财产权保护法律制度的基本策略
一、明确征收补偿合宪性法律基础
二、明确公益目的法律制度
三、完善补偿安置法律制度
四、明确补偿权主体法律制度
五、完善征收客体法律制度
六、完善征收补偿程序法律制度
第二节 改革我国征收补偿与财产权保护法律制度的立法完善
一、改革我国征收补偿与财产权保护法律制度的立法完善理论研究
二、改革我国征收补偿与财产权保护法律制度的立法完善对策研究
结语
参考文献
后记

第一图书网, tushu007.com

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:http://www.tushu007.com