第一图书网, tushu007.com

<<合同案件办案高效手册>>

图书基本信息

书名：<<合同案件办案高效手册>>

13位ISBN编号：9787509337943

10位ISBN编号：7509337941

出版时间：2012-7

出版时间：中国法制出版社

作者：本书编写组

页数：479

字数：524000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：http://www.tushu007.com

第一图书网, tushu007.com

内容概要

《合同案件办案高效手册》从一站式解决法律纠纷的角度出发，融合法律依据、典型案例、文书图表等办案必备元素，旨在为读者高效办理案件提供完备的参考。

第一图书网, tushu007.com

书籍目录

第一部分 合同案件法律依据·理解与适用
中华人民共和国合同法
总则
第一章 一般规定
第一条　立法目的
第二条　合同的定义
第三条　双方平等原则
第四条　合同自由原则
第五条　公平原则
第六条　诚实信用原则
第七条　合法与公序良俗原则
第八条　依合同履行义务原则
第二章 合同的订立
第三章 合同的效力
第四章 合同的履行
第五章 合同的变更和转让
第六章 合同的权利义务终止
第七章 违约责任
第八章 其他规定
分则
第九章 买卖合同
第十章 供用电、水、气、热力合同
第十一章 赠与合同
第十二章 借款合同
第十三章 租赁合同
第十四章 融资租赁合同
第十五章 承揽合同
第十六章 建设工程合同
第十七章 运输合同
第十八章 技术合同
第十九章 保管合同
第二十章 仓储合同
第二十一章 委托合同
第二十二章 行纪合同
第二十三章 居间合同
附则
第二部分 典型案例裁判规则
一、权威指导案例
二、裁判规则精编
第三部分 办案工具箱
一、办案依据速查
二、诉状文书实例
三、办案流程图表
附录 本书所涉法律文书目录

第一图书网, tushu007.com

章节摘录

版权页： 关联依据1.《招标投标法》（1999年8月30日） 第10条招标分为公开招标和邀请招标。
公开招标，是指招标人以招标公告的方式邀请不特定的法人或者其他组织投标。
邀请招标，是指招标人以投标邀请书的方式邀请特定的法人或者其他组织投标。
第16条招标人采用公开招标方式的，应当发布招标公告。
依法必须进行招标的项目的招标公告，应当通过国家指定的报刊、信息网络或者其他媒介发布。
招标公告应当载明招标人的名称和地址、招标项目的性质、数量、实施地点和时间以及获取招标文件的办法等事项。
第17条招标人采用邀请招标方式的，应当向三个以上具备承担招标项目的能力、资信良好的特定的法人或者其他组织发出投标邀请书。
投标邀请书应当载明本法第十六条第二款规定的事项。
2.《拍卖法》（2004年8月28日） 第45条拍卖人应当于拍卖日7日前发布拍卖公告。
第46条拍卖公告应当载明下列事项：（一）拍卖的时间、地点；（二）拍卖标的；（三）拍卖标的展示时间、地点；（四）参与竞买应当办理的手续；（五）需要公告的其他事项。
第47条拍卖公告应当通过报纸或者其他新闻媒介发布。
第48条拍卖人应当在拍卖前展示拍卖标的，并提供查看拍卖标的的条件及有关资料。
拍卖标的的展示时间不得少于两日。
3.《最高人民法院关于审理商品房买卖合同纠纷案件适用法律若干问题的解释》（2003年6月1日 法释[2003]7号） 第3条商品房的销售广告和宣传资料为要约邀请，但是出卖人就商品房开发规划范围内的房屋及相关设施所作的说明和允诺具体确定，并对商品房买卖合同的订立以及房屋价格的确定有重大影响的，应当视为要约。
该说明和允诺即使未载入商品房买卖合同，亦应当视为合同内容，当事人违反的，应当承担违约责任。
4.《最高人民法院关于审理物业服务纠纷案件具体应用法律若干问题的解释》（2009年5月15日 法释[2009]8号） 第3条物业服务企业不履行或者不完全履行物业服务合同约定的或者法律、法规规定以及相关行业规范确定的维修、养护、管理和维护义务，业主请求物业服务企业承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任的，人民法院应予支持。
物业服务企业公开作出的服务承诺及制定的服务细则，应当认定为物业服务合同的组成部分。

编辑推荐

《合同案件办案高效手册》由中国法制出版社出版。

第一图书网, tushu007.com

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:http://www.tushu007.com