第一图书网, tushu007.com

<<项目融资>>

图书基本信息

书名：<<项目融资>>

13位ISBN编号：9787509511084

10位ISBN编号：7509511089

出版时间：2009-2

出版时间：中国财政经济出版社

作者：马秀岩 编

页数：196

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：http://www.tushu007.com

内容概要

《项目融资（第2版）》适合全国高等院校财经类专业金融、财务管理和工程管理等专业学生学习，其他类院校相关专业的学生、从事项目融资工作的有关人员也可使用。
为全面、系统地反映项目融资实践中出现的新做法和新经验，满足高等院校本科教学需要，我们在第一版教材的基础上，通过深入实际调研，广泛搜集资料，充分借鉴已有的相关成果，按照财政部编写本科教材的要求，编写了这部新教材。
在编写《项目融资（第2版）》过程中，我们始终遵循本科教材应重点讲清基本理论、基础知识和基本方法的总原则，并力求做到：第一，在合理地继承第一版教材精华的基础上，充分注意吸收本学科领域的最新研究成果；创新教材编写理念，突出思想的先进性、体系的完整性和知识的准确性。
第二，根据本科层次该专业教学的规律、学生特点和实际需要，精选教材内容，突出案例教学，理论联系实际，注重学生知识与能力的培养。
第三，语言文字流畅，表述清楚，深入浅出，通俗易懂。

书籍目录

第一章 项目融资概述第一节 项目融资的定义第二节 项目融资的产生与发展第三节 项目融资的基本特征第四节 项目融资的参与者第五节 项目融资的框架结构第六节 项目融资的运作程序案例与习题第二章 项目可行性研究第一节 可行性研究的几个基本问题第二节 项目融资环境评价第三节 项目的财务效益分析第四节 项目的不确定性分析第五节 项目的国民经济评价案例与习题第三章 项目风险的种类和降低风险的方法第一节 风险概述第二节 项目风险的种类第三节 降低项目主要风险的方法案例与习题第四章 项目投资结构第一节 影响项目投资结构的基本因素第二节 公司型合资结构第三节 契约型合资结构第四节 合伙制结构第五节 信托基金投资结构第六节 项目投资结构的重要协议案例与习题第五章 项目资金结构第一节 项目资金结构的确定第二节 股本资金的筹集第三节 债务资金的筹集案例与习题第六章 项目融资模式（上）第一节 项目融资模式的设计原则第二节 项目直接融资模式第三节 杠杆租赁融资模式第四节 生产支付融资模式第五节 以设施使用协议为基础的融资模式案例与习题第七章 项目融资模式（中）第一节 BOT项目融资模式概念第二节 BOT项目融资的当事人第三节 BOT项目的运作程序第四节 政府在BOT项目实施过程中的作用第五节 BT项目融资模式案例与习题第八章 项目融资模式（下）第一节 PPP融资模式第二节 ABS融资模式案例与习题第九章 项目融资中的风险分析与管理第一节 项目风险分析的方法第二节 项目融资中的风险管理第三节 金融衍生工具在项目融资风险管理中的应用案例与习题第十章 项目融资担保第一节 项目融资担保概述第二节 项目担保人第三节 项目担保的范围第四节 项目担保的主要类型第五节 项目融资的主要担保形式案例与习题第十一章 工程项目保险第一节 工程保险概述第二节 商业风险的保险第三节 政治风险的保险案例与习题第十二章 项目融资的法律体系与文件第一节 项目融资的法律体系第二节 项目融资文件的作用与分类第三节 项目融资主要文件（一）第四节 项目融资主要文件（二）案例与习题主要参考文献

章节摘录

（二）风险分担功能　　项目融资的风险分担功能包括两个方面的内容：其一，项目融资的有限追索性使项目的风险与项目发起人有效地隔离，这是传统融资方式所不具备的优点；其二，项目融资可以使项目的风险分散化，而风险分散化的结果是降低了风险或者有效地规避了风险。
项目融资之所以能实现这一功能，是因为在设计融资方案时就已明确了项目融资的参与者必须共同分担风险。
这种风险分担功能一方面使项目发起人不会因为项目的失败而破产；另一方面也由于各参与方的风险收益的紧密相关性，提高了关注项目的积极性，从而有助于项目运行的成功。
（三）享受税收优惠功能　　目前，世界上许多国家的贷款利息是免税的，而股权收益却必须纳税，因而高水平的负债结构在某种程度上意味着资本成本的降低，项目融资可以允许项目发起人投入较少的股本，进行高比例的负债，从而可以较多地享受税收优惠。
此外，由于许多国家的新企业享受资本支出的税收优惠和一定的免税期，所以成立单一的目的公司进行项目融资还可以享受新企业的税收优惠政策。
为了充分享受税收优惠待遇，有时项目融资方式的变化也是出于税收的考虑，例如，在英国有对机器和设备的税收优惠，因而在融资时经常采用融资租赁。

第一图书网, tushu007.com

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:http://www.tushu007.com