

<<资产评估综合业务实施手册>>

图书基本信息

书名：<<资产评估综合业务实施手册>>

13位ISBN编号：9787509518908

10位ISBN编号：7509518903

出版时间：2010-1

出版时间：中国财政经济出版社

作者：王慧 编

页数：104

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<资产评估综合业务实施手册>>

内容概要

随着社会主义市场经济体制的不断完善，资产评估行业已成为我国社会经济活动中一个重要的中介服务行业。

无论在资产交易、企业并购、投融资、股份经营、破产清算，还是抵押、担保和债务重组等活动中，资产评估都可为其经济活动提供重要的价值依据。

资产评估不管是作为一门职业，还是企事业单位资产管理相关岗位工作，对具有较好专业技能的人员都有较大的需求。

为了适应社会对技能型人才的需要，落实教育部提出的大力发展高职高专教育的要求，我们依据国家示范性高职高专院校的建设规划，以全新的编写体例，即主要以评估业务的实际工作过程为主线，以工作任务为导向，重点突出高职高专实际技能的应用，编写了本教材。

本教材在编写中坚持以服务学生为宗旨，以就业为导向，突出实际业务技能，坚持与“双证制”紧密结合，强化职业岗位意识，拓展行业发展需求，遵循继承、突破、创新和超越的原则，力争向精品化发展。

本教材我们引用了大量实例，借鉴了相关优秀教材的编写方法，以学生就业所需的专业知识和操作技能为着眼点，突出高职高专教学的实用性和可操作性，强化实务训练，尽可能做到“学生喜学，技能实用，教师易教”。

本教材是作者多年教学、科研和实际经验的总结，由北京电子科技职业学院王慧担任《北京电子科技职业学院国家示范性高职院校建设项目成果·金融保险重点专业及专业群系列教材：资产评估综合业务（学生用书）》主编，何红任副主编，戚瑞双和刘新华参加了《北京电子科技职业学院国家示范性高职院校建设项目成果·金融保险重点专业及专业群系列教材：资产评估综合业务（学生用书）》的编写工作，《北京电子科技职业学院国家示范性高职院校建设项目成果·金融保险重点专业及专业群系列教材：资产评估综合业务（学生用书）》共分六个项目，王慧编写第二、第三和第四项目，何红编写第一、第五和第六项目，材料的搜集整理、校稿由戚瑞双和刘新华负责。

其主要内容是：第一，前期准备工作，分别从评估机构的前期准备工作和资产占有方的评估准备工作两方面进行了理论阐述与实际业务指导；第二，机器设备评估，本部分主要学习成本法、市场法和收益法评估机器设备的技术思路和实际程序；第三，无形资产评估，主要对专利资产、专有技术和商标资产的评估方法和实际过程进行了案例分析；第四，流动资产评估，主要介绍了实物类和非实物类流动资产的评估特点和方法及实际业务的操作；第五，长期投资性资产评估，本项目介绍了债券投资和股权投资评估的评估方法和操作技能；第六，资产评估报告书的制作，对资产评估报告的种类、资产评估报告的要素内容、资产评估报告的结构、资产评估报告制作的技术要点等进行了阐述和业务指导。

《北京电子科技职业学院国家示范性高职院校建设项目成果·金融保险重点专业及专业群系列教材：资产评估综合业务（学生用书）》主要适用于高职高专层次的资产评估专业学生，也可作为从事资产评估工作和教科研人员的参考用书。

本教材在编写过程中，参阅了大量资产评估理论与案例分析方面的教材，吸取了许多评估企业的实践经验，汲取了许多案例精华，在此表示深深的谢意！

由于时间有限，书中难免存在一些不妥之处，敬请读者批评指正，以便在修订时进行更正和完善。

<<资产评估综合业务实施手册>>

书籍目录

项目一 前期准备工作子项目一 资产评估机构的前期准备工作子项目二 委托方的前期准备工作项目二 机器设备评估子项目一 成本法在机器设备评估中的应用子项目二 市场法在机器设备评估中的应用子项目三 收益法在机器设备评估中的应用项目三 无形资产评估子项目一 专利资产评估子项目二 专有技术评估子项目三 商标资产评估项目四 流动资产评估子项目一 实物类流动资产评估子项目二 非实物类流动资产评估项目五 长期投资性资产评估子项目一 长期债券投资评估子项目二 长期股权投资评估项目六 资产评估报告书的撰写规范子项目一 资产评估报告书的制作规范子项目二 资产评估报告的编制参考文献

<<资产评估综合业务实施手册>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>