

<<资产评估学原理>>

图书基本信息

书名：<<资产评估学原理>>

13位ISBN编号：9787509523292

10位ISBN编号：750952329X

出版时间：2010-9

出版时间：中国财政经济出版社一

作者：周友梅，胡晓明 主编

页数：406

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<资产评估学原理>>

### 内容概要

我国市场经济体制已初步建立，经济改革已步入新的时期，改革的重心由创建市场经济体制转向健全和完善市场体系。

评估服务是市场经济健康运行的重要工具，市场经济越发展，资产评估越重要。

高等教育应顺应时代潮流，把准市场脉搏，为社会输送有用的人才。

为此，我们本着科学发展观的理念、与时俱进的精神，满足我国资产评估本科专业学生学习专业理论知识的现实需要，依据新颁布的评估准则，编写了本书教材。

本教材主要作为普通高校资产评估专业（方向）学生专业基础课程用书，同时作为学习资产评估专业知识的先导性教材，对于普通高校财经类、经管专业的学生、从事资产评估理论与实务工作者以及其他相关人员深入了解和把握资产评估基本理论与方法非常有益。

## &lt;&lt;资产评估学原理&gt;&gt;

## 书籍目录

第一章 绪论 第一节 概述 第二节 资产评估的理论基础 第三节 资产评估的基本要素与特征 第四节 资产评估与相关专业的关系 思考题第二章 资产评估的目的、假设和价值类型 第一节 资产评估的目的 第二节 资产评估的价值类型 第三节 资产评估的假设 思考题 案例题第三章 资产评估的市场法 第一节 市场法概述 第二节 影响现行市价的基本因素 第三节 市场法中的主要评估方法 第四节 市场法的具体应用 思考题 计算题第四章 资产评估的收益法 第一节 收益法概述 第二节 收益法中常用的计算公式 第三节 收益法的具体应用 思考题 计算题第五章 资产评估的成本法 第一节 成本法概述 第二节 成本法中的主要评估方法 第三节 成本法的具体应用及其优缺点 第四节 评估方法的比较与选择 思考题 计算题第六章 资产评估的主体和客体 第一节 资产评估主体及其管理 第二节 资产评估的客体 思考题第七章 资产评估准则 第一节 概述 第二节 美国的《专业评估执业统一准则》 第三节 国际评估准则 第四节 中国资产评估准则 思考题第八章 资产评估的程序 第一节 概述 第二节 资产评估程序的具体步骤 第三节 资产评估业务约定书 第四节 资产评估工作底稿 思考题第九章 评估报告 第一节 概述 第二节 评估报告书的编制 第三节 资产评估报告书范本与案例 第四节 资产评估报告书的复核利用与档案管理 思考题 练习题第十章 资产评估案例分析 参考答案附录 主要参考文献

<<资产评估学原理>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>