第一图书网, tushu007.com

<<内蒙古建筑业发展与战略研究>>

图书基本信息

书名：<<内蒙古建筑业发展与战略研究>>

13位ISBN编号：9787509610695

10位ISBN编号：7509610699

出版时间：2010-8

出版时间：经济管理出版社

作者：乔木 编

页数：176

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：http://www.tushu007.com

前言

进入新世纪以来，特别是西部大开发战略的实施为内蒙古自治区（以下简称内蒙古）经济发展提供了历史性的发展机遇，内蒙古迅速在中国西部崛起，2002年以来GDP增速持续保持全国第一，书写了中国西部经济增长的新传奇，被称为中国西部开发中的“内蒙古现象”。

就内蒙古而言，区内外一些著名的经济学家分析评述这种奇迹的基础推动力，主要表现在三个方面：

首先，内蒙古在“西部大开发”、“振兴东北老工业基地”等国家大的政策背景下，准确定位了适宜区情的战略取向，成为推动经济高速增长的一个重要因素。

从国内外发展经验来看，一个好的政策可以促进一个地区的高增长；一个适宜自己的政策可以促进这个地区的持续增长。

其次，经济增长的资本投入和全要素生产率两个重要变量的增长导致内蒙古经济加速发展。

内蒙古经济增长一方面靠资本投入，另一方面靠提高全要素生产率。

全要素生产率的改善，表明市场配置效率明显提高，规模效应和基础设施支持能力显著增强。

技术创新能力不断改善。

最后，经济体制改革完成了投资主体的转型过程，极大地激发了非政府投资活力。

内蒙古高于全国的非政府投资源于把央企的资本密集、科技密集、人才密集，特别是在全国乃至全球配置资源的优势与自身优势结合起来，很好地利用了优势资源。

然而，到了“十一五”期末，国际国内经济环境已经发生了新的变化，内蒙古的经济和社会不得不又一次进入新的战略转型的关键时期。

首先，内蒙古经济持续发展面临最主要的挑战是发展方式。

一方面，伴随着哥本哈根气候大会的结束，国际碳汇贸易规则的提出，节能减排和应对全球气候变化的压力越来越大。

“十二五”期间国家将在努力降低能源消耗水平和污染物排放的同时，增加对各地温室气体排放的限制，并对各地提出温室气体减排的约束性要求。

以高碳产业应对发展低碳经济、建设低碳城市、构建低碳生活，内蒙古将面临比传统意义上的结构调整内涵更为广泛、任务更为艰巨、形势更为严峻的考验。

另一方面，在最近国际金融危机的环境下，被许多人认为成功的发展方式在地区经济中也凸显出较强的不可持续性。

内容概要

本书是“内蒙古发展研究文库”之一，全书共分10个章节，主要对内蒙古建筑业发展与战略知识作了探讨和研究，具体内容包括内蒙古建筑业发展与战略重点、建筑业发展的实践与前景、构建与完善建筑业指标体系、内蒙古建筑业结构战略性调整等。
该书可供各大专院校作为教材使用，也可供从事相关工作的人员作为参考用书使用。

书籍目录

第一章 绪论 第一节 研究的背景及意义 第二节 建筑业的涵义及行业界定 第三节 国内外相关研究进展及理论基础 第四节 研究的方法及内容第二章 内蒙古建筑业发展与战略重点 第一节 建筑业发展现状及存在的问题 第二节 建筑业发展的有利条件和发展潜力 第三节 建筑业发展的总体战略、原则和目标 第四节 调整建筑业结构，推动建筑产业升级 第五节 加强建筑业人才培养，提高建筑劳务队伍整体素质 第六节 加快科技与信息化进程，推进建筑业科技进步 第七节 创新发展建筑文化 第八节 完善建筑业服务体系，提高建筑业竞争能力 第九节 加大监管力度，规范建筑市场秩序 第十节 保障措施第三章 建筑业发展的实践与前景 第一节 国内外建筑业在国民经济产业划分中的演变 第二节 国内外建筑业发展实践及其启示 第三节 内蒙古建筑业发展与改革的实践和特点 第四节 内蒙古建筑业发展改革面临的突出问题 第五节 内蒙古建筑业发展的对策选择第四章 构建与完善建筑业指标体系 第一节 内蒙古建筑业指标体系构建的背景和必要性 第二节 存在的主要问题及原因分析 第三节 建筑业指标体系构建的初步设想 第四节 完善建筑业指标体系的重点和措施第五章 内蒙古建筑业结构战略性调整 第一节 建筑业组织结构分析 第二节 建筑业市场结构分析 第三节 建筑业专业结构分析 第四节 建筑业经济类型结构分析 第五节 建筑业产业布局结构分析 第六节 建筑业结构战略性调整的方向和对策第六章 创新发展建筑文化的重点与途径 第一节 创新和发展建筑文化的背景、作用和原则 第二节 存在的主要问题 第三节 创新发展建筑文化的要素源泉 第四节 创新发展建筑文化的重点 第五节 创新发展建筑文化的途径第七章 建筑业人力资源开发与目标 第一节 建筑业人力资源开发的基础和存在的问题 第二节 影响建筑业人力资源开发的因素分析 第三节 建筑业人力资源开发的基本思路与目标 第四节 建筑业人力资源开发的战略重点 第五节 主要保障措施第八章 建筑咨询业发展的现状与前景 第一节 概述 第二节 国外建筑工程咨询服务业发展的主要经验 第三节 发展基础和面临的挑战 第四节 总体思路及目标 第五节 发展的重点及任务 第六节 对策措施第九章 建筑业信息化建设的调查和重点 第一节 信息化推进对建筑业的影响 第二节 建筑业信息化发展及应用状况 第三节 建筑业信息化发展中存在的问题及制约因素 第四节 内蒙古建筑企业信息化建设现状调查 第五节 建筑业信息化建设的重点与任务 第六节 推进建筑业信息化建设的主要措施第十章 建筑业与房地产业的作用途径 第一节 房地产业对建筑业的作用机理 第二节 房地产业对建筑业的作用与实践 第三节 促进房地产业发展的重点与任务 第四节 主要对策选择

章节摘录

加快推进建筑业组织结构调整，形成合理的大中小企业层次结构，构筑以总承包企业为龙头，专业承包企业和劳务分包企业为基础，分工明确、配套协作、整体优势明显的产业组织结构。

培育发展总承包企业。

鼓励我区特级、一级总承包企业向集团化方向发展，利用资金、技术、人才等优势，实行跨地区、跨行业收购、兼并、重组，形成一批在全区建筑企业中具有带动力、聚集力的集团化经营的工程总承包企业；扶持中小型总承包企业并购重组，在全区形成一批市场竞争力较强、管理先进、技术含量较高的总承包骨干企业；鼓励有条件的骨干企业晋升特级、一级企业，同时要扶持一批成长性较好、扩张力较强、拓展区外市场成效显著的企业晋升等级；积极引导骨干总承包企业走勘察设计、施工等一体化的路子，延伸产业链，提高规模经营效益。

做强做精专业承包企业。

强化内蒙古专业承包企业现有专业技术特长，引导和支持企业向技术含量较高的专业承包方向发展，向填补市场空白、符合国家产业发展方向的领域发展，重点发展建筑智能化、消防设施、建筑装饰装修、防腐保温、建筑幕墙等设计与施工一体化，以及钢结构、电子工程、电信工程、环保工程、体育设施、交通设施等经营特色明显、市场前景广阔、具有拉动消费能力的专业承包企业；引导有一定专业施工基础的中小型总承包企业向专业化、技术型方向发展，改造为专业承包企业，培育成为技术密集型的专业承包企业；鼓励有一定规模的专业承包企业向专业工程设计与施工一体化、工厂化方向发展，提高全区专业承包企业与总承包企业的协作配套能力。

大力发展劳务分包企业。

多渠道建立和发展建筑劳务分包企业，鼓励大中型骨干企业实现管理层和作业层分离，将分离后的作业层改制组建为劳务公司，支持小型施工总承包和专业承包整体转型为劳务企业，组建综合性大型劳务分包企业，鼓励无建制的劳务群体向有建制的企业转化，扶持农民工输出较多的地区组建建筑劳务公司。

积极促进劳务企业与大型总承包企业建立相对稳定的长期合作关系。

加快建立劳务人员实名制管理体系，规范企业用工行为，推动劳务企业规范化发展。

第一图书网, tushu007.com

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:http://www.tushu007.com