

<<中国投资发展报告>>

图书基本信息

书名：<<中国投资发展报告>>

13位ISBN编号：9787509735886

10位ISBN编号：7509735882

出版时间：2012-8

出版时间：社会科学文献出版社

作者：杨庆蔚

页数：360

字数：406000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<中国投资发展报告>>

### 内容概要

《投资蓝皮书：中国投资发展报告（2012）》是中国建投在投资实践中对中国投资发展各方面问题深入研究思考的成果，书中全面回顾和总结了2011年中国投资发展的状况，分析了中国投资发展的宏观经济和政策背景，并对直接股权投资、股票及债券市场、房地产市场、不良资产市场等有关市场和行业进行了梳理和分析，对2012年中国投资发展趋势进行了预测和展望。

## <<中国投资发展报告>>

### 作者简介

杨庆蔚，男，1948年生，教育学学士。  
历任国家计委社会发展司副司长、司长，固定资产投资司司长，国家发展和改革委员会固定资产投资司司长，中国投资有限公司副总经理兼副首席投资官，中国建银投资有限责任公司董事长。

## <<中国投资发展报告>>

### 书籍目录

#### 总报告

- 1 2011年中国投资发展回顾及2012年展望——课题组
  - 一 2011年中国投资发展回顾
  - 二 2011年主要投资市场发展情况
  - 三 2012年投资展望
    - 宏观环境篇
- 2 后危机时代的挑战——2012年宏观经济分析与预测——高文志 祝妍雯
- 3 从民营经济发展看我国经济发展趋势——高文志 嵇金吉
- 4 欧洲债务危机的原因及影响分析——祝妍雯
  - 市场形势篇
- 5 2011年股权投资市场回顾与2012年展望——课题组
- 6 2011年股票市场回顾与2012年展望——黄建军 邹继征 韩笑
- 7 2011年债券市场回顾与2012年展望——李昇 刘媛 何一峰
- 8 2011年我国房地产投资市场回顾与2012年展望——高文志 熊鸿儒
- 9 2011年我国不良资产投资市场回顾与展望——王进
  - 行业发展篇
- 10 金融及相关服务业投资分析报告——高文志 高彦如
- 11 我国第三方支付行业投资分析报告——易善策
- 12 养老行业投资分析报告——课题组
- 13 内贸集装箱航运业投资分析报告——王申
- 14 液晶面板行业投资分析报告——陈长玲 王申 安帅
  - 投资实践篇
- 15 私募股权基金组织模式比较研究——杨光琰
- 16 企业整体上市模式法律问题比较分析——单长亮
- 17 2011年借壳上市法律实务分析——彭鹏

## <<中国投资发展报告>>

### 章节摘录

2.市场监管思路逐步明晰 2011年国家发展和改革委员会重启PE备案,2011年年底发布的《关于促进股权投资企业规范发展的通知》,成为我国首个全国性股权投资基金管理规则。

此外,地方性PE管理规范也在逐步完善。

在目前PE行业所在政策环境中,国家发展和改革委员会在PE市场运行尤其是基金募资层面,起到了相对主导的作用。

不过,对于PE运作中所涉及的投资、退出环节,商务部、中国证券监督管理委员会等部门相应的政策导向仍未明朗。

2012年,修订后的《基金法》将在人大会议上提交审议通过,新《基金法》将通过扩展“证券”定义的方式,将私募股票型基金、私募股权基金、私募期货投资基金、券商集合理财产品、信托发行的理财产品等多种投资品种纳入监管。

整个私募股权投资市场的监管有望进一步明晰。

3.退出压力促使渠道多样化 目前,我国私募股权投资的退出方式主要有IPO、并购和同业转售等几种。

由于相比出售股权给战略同业买家及二级并购市场,IPO的溢利回报仍然较高,所以IPO仍是中国市场PE退出的首选方式。

在全球范围内,IPO退出只占各退出渠道中的14%,金砖五国(巴西、中国、俄罗斯、印度、南非)的这一比例达到了37.01%;二次并购退出方面,由于中国并购交易不发达,同业转售和大股东回购的难度也大,股权投资的退出之路一直很窄,全球范围内并购退出的平均比例高达32%,而金砖五国比例为20%;同业买卖退出方面,金砖五国比例是43%,全球比例则为53%。

对于同业转售,在欧美成熟市场,一直是基金退出的重要渠道之一。

在中国,由于股权投资发展尚在起步阶段,早期基金得以顺利退出,近期成立的大量基金尚未迎来退出期,因此同业转售交易并不频繁。

进入2012年,大量人民币基金将陆续进入退出期,而IPO资源仍相对有限,同业转售将成为机构间实现退出与寻找投资机会的重要渠道,PE洗牌的过程也将带来更多的可交易资产。

随之而来的,则是成熟的PE二级市场,甚至是PE二级市场投资基金在未来几年内的出现。

我们认为,随着IPO退出回报率下降,以及基金自身的退出压力,投资机构必然会寻求其他退出渠道,2012年并购和同业转售等退出方式将有所增加。

.....

<<中国投资发展报告>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>