

<<蜗居之争-中年版的蜗居>>

图书基本信息

书名：<<蜗居之争-中年版的蜗居>>

13位ISBN编号：9787510442797

10位ISBN编号：7510442796

出版时间：2013-6

出版时间：邹武林 新世界出版社 (2013-06出版)

作者：邹武林

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<蜗居之争-中年版的蜗居>>

内容概要

作品以南州、赣东两地近10年来的房地产市场为背景，围绕蜗居、房事、爱恨纠葛等话题，将现代都市人群的情感生活、物质与情欲、现实与金钱的争斗刻画得入木三分。批判现实主义小说，小说以“房”为主体核心，以“房事”展开情节，揭示了房产市场的莫测变化和人性的错综复杂。

<<蜗居之争-中年版的蜗居>>

作者简介

邹武林，蛰居佛山的广西作家，多年笔耕不辍，在全国各大报刊杂志发表作品若干篇，《房事的战争》为首部长篇小说。

<<蜗居之争-中年版的蜗居>>

书籍目录

楔子第一章初涉房事第二章再涉房事第三章秀红的房战（一）第四章秀红的房战（二）第五章李成的股市沉浮（一）第六章李成的股市沉浮（二）第七章三涉房事第八章李成的二次背叛第九章陈小丽的房战（一）第十章陈小丽的房战（二）第十一章秀红的房战（三）第十二章秀红的房战（四）第十三章吴胜的情感拆迁第十四章李成的房战高潮第十五章吴胜的疯狂拆迁第十六章吴胜在房战中一飞冲天第十七章李成在房战中飞翔结局

<<蜗居之争-中年版的蜗居>>

章节摘录

第一章 初涉房事 1 买第一套房子，和同住的李成有关。

小李是2005年中大毕业的硕士，帅气、阳光，和李文化夫妇很合得来。

李文化的儿子也喜欢他。

他是网络游戏的痴迷者，也是不折不扣的高手。

问题出在小李女朋友秀红的身上。

那是一个湖南籍的美女，在读本科生，几乎每个周末都要来南州过夜。

她开朗豪气，穿着开放，经常穿一件小背心或吊带裙子。

那衣服本来就没有多少布，她个子又高，常露出个肚脐，弯腰拿东西，或低头夹菜的时候，一双巨无霸就一览无余了，常常令李文化心猿意马。

小短裙不但露出了一双美腿，弯腰的时候，不小心把半个屁股也露了出来，丁字裤若隐若现。

那是李文化第一次见识情趣内衣，认识丁字裤。

秀红每天使用不同的香水，满室生香，弄得李文化一到周末，什么地方都不想去，只想呆在家里。

小两口也比较开放，无所避讳，晚上睡觉房门也不关。

李文化夫妇是过来人无所谓，但想到儿子那么小就要接受现场版的性教育，难免有些忧心。

妻子的脸色越来越难看，买房子的事在2005年底提上议事日程。

那时候南州的房价真低。

季华五路购物中心的房才3000多元一平，湖景湾才4000元多一点。

奥林匹克花园刚刚开盘。

一个副老总送儿子到李文化的公司参加奥数培训，同李文化谈得来，知道他想买房子，就推荐李文化买奥林匹克花园中心的高层房子。

副老总能给他9折优惠，优惠后再打98折，4000元一平都不到。

那房子南北对流，花园景观一览无余，李夫人喜欢得不得了。

但以李文化那时的实力，简直是天价，128平的房子，总价要50多万，仅首付就要15万，每月还要供3000多元。

快40岁的人了，哪里欠过那么多的债，想一想心里就发慌。

李夫人只好妥协，跟在李文化后面看二手房。

2 看的第一套二手房，在城南小学旁边的季华花园，是一套86平的两居室，步梯，在4楼。

那时候李文化不懂得电梯、步梯楼的差别，不知道南北对流的好处，更不知道楼距宽窄有什么不同。

中介说城南小学是一所省级学校，孩子上学不用接送。

价格也合适，总价21万元，首付10万，月供不到2000元。

夫妻俩都觉得合适，也不看第二间，就付了5000元定金，和一半的中介费，签了合同。

中介那个美女姓陈，丰乳肥臀，说话甜甜的，是李文化喜欢的类型，可能也是合同签得快的原因之一吧。

陈小姐与买卖双方约好，下周一到百花广场房产交易中心，递交交易文件、付首付。

周六、周日李文化就把全部存款都取了出来，有些定期存款差一两个月就到期，提前支取利息都按活期计算，损失了上千元。

损失归损失，想到在南州马上就有自己的房子，一家三口都很兴奋，儿子甚至想好怎样装饰自己的房间了。

夫人设想把一个阳台改装成小书房，摆张折叠型的小床，来个亲戚就有安置的地方了。

李文化有点失落。

他们一家同小李相处这么好，特别是小李女朋友活色生香，近在眼前。

虽说朋友妻，不能有想法，但毕竟秀色可餐，每个周末都能在一起吃饭、看电视、聊天，偶尔还能目睹薄衣下的无限风光，也是一种难得的幸福呵。

星期一到公司打好卡，安排好工作，就等陈小姐电话了。

陈小姐的电话一会儿就打了过来，说先不到百花广场交易中心了，到创利地产吧。

<<蜗居之争-中年版的蜗居>>

到了地产公司，陈小姐带李文化上二楼的接待室。

卖家陈先生已经坐在那里等候了。

原来陈先生想毁约。

陈小姐问李文化的意见。

陈先生说得挺可怜的，说自己快40岁了，炒股亏得一屁股债。

女朋友跟了好几年，婚还没有结。

如果房子卖了，两人就算散伙了。

李文化那时挺有正义感的，不像现在吃不得半点亏。

陈小姐又拉李文化单独到一边劝说，不时把小嘴凑到李文化耳朵边上，胸部就压了过来，悄悄地说话，像怕外人听到似的，说得李文化浑身都酥酥的，那香水味熏得李文化迷迷糊糊，就答应了。

接下来谈赔偿。

陈先生支付全部中介费和李文化的利息损失，陈小姐负责帮李文化再找适合的房子，成交后不再收中介费。

双方支付完毕，房产证就还给了陈先生。

李夫人因为上午有课没有同来，这么大的事李文化一个人就决定了，真是考虑不周全，换现在打死他都不敢。

陈小姐不停地安慰李文化，再三保证能找到让他满意的房子。

那时的中介真是有职业精神，不像现在房产公司的从业人员。

说话间中午到了，陈小姐说请李文化吃饭。

李文化没有交通工具，陈小姐用自己的摩托车载着李文化，从创基地产穿过同济路，到同济广场的真功夫用餐。

在路上，李文化先是扶着她的腰，看看她没反感就抱住了。

那腰柔软得如同没有骨头。

香气从衣领里一阵阵飘出来。

当时李文化想如果堵车就好了，可惜一路畅通，很快到达了目的地。

李文化衷心感谢陈先生。

如果不是当初他毁约，李文化今天很可能和…… P1-3

<<蜗居之争-中年版的蜗居>>

编辑推荐

也许是漂泊的疲惫，也许是对家的渴望，房子成了人们最安全的归宿，买房也成了无数人最迫切的渴求。

邹武林专著的《蜗居之争》以南州、赣东两地近十年来房地产市场的发展变化为背景，描写了现代都市人对房子的执著追求以及人与人之间的命运纠葛，揭示了房地产市场的变幻莫测和人性的错综复杂。

<<蜗居之争-中年版的蜗居>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>