

<<30岁之后.用钱赚钱>>

图书基本信息

书名：<<30岁之后.用钱赚钱>>

13位ISBN编号：9787511301970

10位ISBN编号：7511301975

出版时间：2010-3

出版时间：中国华侨

作者：陈云

页数：274

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<30岁之后.用钱赚钱>>

前言

今天，在我们的日常经济生活当中横亘着各种各样的挑战：通货膨胀、物价上涨、储蓄负利率、财富贬值……各种各样的经济因素逼迫着广大民众：你想不理财都不行！

特别是对于处在30几岁的社会中坚力量而言，境况尤为如此。

在当前的社会经济条件下，中国通货膨胀的危险还是存在的，目前看通货膨胀并不明显，但从货币投入到物价上涨是要有一个传导过程的，只是资金被楼市、股市吸收，现在尚未暴露，一旦股市、楼市发生变化，通货膨胀将是非常显著的。

当下，投资的过快增长，通货膨胀的危险预期，则是将来中国经济发展的隐忧。

这大概需要一年左右时间，所以当前必须警惕明年通货膨胀的发生。

无可否认，现代社会的经济生活日新月异，时下“投资”二字更是已经成为中国人使用频率最高的诱人字眼，变得炙手可热起来，人们的投资热情达到了空前的高度，也由此开启了中国人全民理财的新时代。

但是纵观人们生活中的一切经济活动，都离不开正确的投资理财观念。

特别是近几年来，投资和经济热点事件的频频出现，更是对老百姓的感官造成了强烈的冲击，这也让中国人对投资理财观念有了更加深入的理解。

<<30岁之后.用钱赚钱>>

内容概要

30岁，一般被人称为“而立之年”，这在人生中是一个“承上启下”的阶段。无论对于30岁的单身贵族，还是30岁的年轻家庭而言，理财这个概念你都无法回避，必须未雨绸缪，为自己制定科学而全面的理财计划。从本书开始，从现在开始，启动你的创富计划吧！

<<30岁之后.用钱赚钱>>

作者简介

陈云，美国伯克利加州大学（UC，Berkeley）经济学博士，美国南加州大学（SCUPS）工商管理博士，清华大学中国金融研究中心副主任，国家理财规划师专业委员会委员，中国管理科学研究院研究员，中国财产规划与研究会理事。

陈云博士出生于一个政治兼工商业者家庭，他幼年天

<<30岁之后.用钱赚钱>>

书籍目录

上篇 30岁，是人生的一道坎

第一章 30几岁，理财改变你的一生

给你100万，你会怎么花

不该逃的理财课

理财改变人生

一生的理财规划

积累财富不能靠工资，而是靠投资理财

第二章 30岁，是财富人生的转折点

理财越早越好

理财不能等，现在就行动

会挣钱不如会理财

工作再忙也要记得理财

理财贵在持之以恒

第三章 关注经济热点问题，做足投资前的功课

明白自己为什么要投资

制定自己的投资计划

了解投资的税务知识

投资陷阱不可不防

第四章 30岁后，用钱赚钱靠理财

收入不同，理财重点各异

月入2000元理财方略

月入3000元理财方略

月入5000元理财方略

月入万元理财方略

下篇 30岁之后，你必须掌握的投资理财工具

第五章 储蓄：集腋可以成裘

有钱别乱放，存款到银行

储蓄也要讲方法

网上理财，网住你的财富

巧用银行卡之10招秘诀

储蓄风险，不得不防

第六章 股票：最火爆的投资品种

要想玩转股票，K线图一定要看懂

股票投资的关键在于选股

掌握股票买入的最佳时机

什么时候该卖出股票

妥善控制股市风险

股票投资10忌

第七章 基金：投资基金特省心

认识基金大家族

投资基金的5大优势

基金赚钱的关键在选基

恰当把握购买和赎回基金的时机

优化基金投资组合

投资基金不可忽视风险

<<30岁之后.用钱赚钱>>

第八章 保险：人类爱与责任延续的最佳工具

保险理财早知道

保险是理财，不是消费

选择保险理财的10大原则

分红保险的概念及作用

分红保险销售过程中亟待解决的若干问题

跳出保险理财的常见误区

保险理赔注意事项

第九章 债券：稳健投资者的极佳选择

第十章 外汇：挖掘货币转换中的金矿

第十一章 期货：高风险、高回报的理财方式

第十二章 黄金：金黄的诱惑

第十三章 收藏：收藏理财要“放长线钓大鱼”

第十四章 房地产：财富增值保值的好选择

第十五章 信托：一种特殊的财产管理制度和法律行为

第十六章 实业投资：天下没有难做的生意

<<30岁之后.用钱赚钱>>

章节摘录

第一个层次可称为“随意理财”，即通常而言，个人或者家庭都会有一个大概的资金计划，如一个月乃至一年中，会有哪些数额较大的开销，这几笔资金又可以从哪些渠道筹集到。

这是人们凭着日常生活的经验，都会做出的潜意识的理财方式。

第二个层次是专业理财，主要是指各大金融机构推出的理财产品，这些金融机构同时还提供一些专业性的咨询及销售服务，人们可以此做一些专项的投资理财。

业内人士认为，专业理财的内容仍不够全面，比如，保险公司推出的理财计划，主要针对健康、疾病、财产、教育等方面，对于个人或家庭的收支平衡，以及风险规避方面关注不多。

然而，由于这一层次的理财活动的推广比较迅速，因此也更容易受到人们的关注和参与。

第三个层次是相对全面的理财，即一些金融机构在设计某一款理财产品的时候，也会考虑一些相关的功能。

比如说，某一种保险产品重点关注个人的健康、安全之外，也可能会考虑人们投资收益方面的需求。

然而，相对于人们多种理财需求而言，这一层次的理财还不够全面系统。

第四个层次就是理财规划，即个人或家庭的财务安排是从收入、支出，以及理财目标、家庭的风险承受度等方面统筹地考虑。

其着眼点是个人或家庭财务运行的健康和安全，涉及到人生目标的方方面面，构成了一个理财规划体系。

理财规划在国内兴起的时间不长，但由于贴近经济社会发展的需要，专业理财师已成为一个发展迅速的新兴职业。

正确的理财观念应是既要考虑财富的积累，又要考虑财富的保障；既要为获利而投资，又要对风险进行管理和控制；既包括投资理财，又包括生活理财。

因此，个人理财首先要保证满足自己正常的生活需要，其次是对剩余财产进行合理安排，合理划分生活开支与可投资资产。

当然。

在生活中绝大多数的工薪人群主要通过家庭财富的积累，实现人生各阶段诸如购房、育儿、养老等理财目标，在安排好家庭的各项开支，进行必要的“节流”的同时，通过合理的投资理财“开源”也同样重要。

进行理财规划的第一步，就是要正确认识自己的风险承受能力，将收支比例控制在合适的范围内。

对于工薪人群而言，工作是收入的主要渠道，因此认真积极地工作，不断学习各项技能，不断提高个人的工作能力，是保证工作稳定、收入增长的有效途径。

另一方面，通过购买相应的人身及财产保险，也可以避免意外事故对家庭经济产生不利的影响。

第二步，合理规划支出，留足应付日常开支或意外事件的应急资金。

因为，我们应切合实际地计算每月的水电费、衣食的费用、孩子固定的学费等支出，并在收入中先扣除，以备支付。

同时，在身体健康、业余休闲等方面，每月也应有固定的支出费用，数额主要根据个人情况而定，但要与收入保持在合理的比例。

对于每月结余的资金，可以进行合理投资。

当然，投资理财应以稳健为基本原则，不宜盲目追求高收益、高回报。

由于时间、精力、相关知识掌握及资金等方面的限制，工薪人群在购买相关金融产品进行间接投资时，不宜涉足高风险的投资领域，可选择一些相对稳健的投资产品，如基金、国债或一些银行理财产品。

此外，定期定额进行投资可以有效地降低投资风险，更适合财富处于积累阶段的普通工薪人群，同时还可以培养起良好的投资习惯。

在人生不同的阶段，人们所承受的风险和压力是不同的，你应该去投资适合你这个年龄段的投资理财产品。

<<30岁之后.用钱赚钱>>

(1) 单身期的理财。

单身期2~5年，参加工作至结婚，收入较低、花销大。

这时的理财重点不在获利而在积累经验。

理财建议：60%用于购买风险大、长期回报较高的股票、股票型基金或外汇、期货等金融品种，30%用于定期储蓄、债券或债券型基金等较安全的投资工具，10%用于活期储蓄，以备不时之需。

<<30岁之后.用钱赚钱>>

媒体关注与评论

<<30岁之后.用钱赚钱>>

编辑推荐

《30岁之后,用钱赚钱》编辑推荐：你打算一辈子都靠工资来养家糊口，安身立命吗？你打算人过中年还要为今后的养老而疲于奔命吗？

靠工作赚钱，更要靠智慧和胆识让钱生钱。

未雨绸缪，精于理财，10万轻松变100万！

br 30岁，是贫富的分水岭，有人飞黄腾达，走向成功之路，有人却贫困潦倒，从此一蹶不振。

br 30岁，是财富的转折点，有人坐拥百万，尽享人生欢乐；有人却疲于奔命，终日碌碌无为。

br 30岁之前拼命积累财富，30岁之后要将财富升值。

br 著名经济学家成思危先生，中国保监会主席吴定富先生倾情作序并鼎力推荐。

<<30岁之后.用钱赚钱>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>