

<<石油资产评估>>

图书基本信息

书名：<<石油资产评估>>

13位ISBN编号：9787511407580

10位ISBN编号：7511407587

出版时间：2011-5

出版时间：中国石化出版社有限公司

作者：（美）汤普逊 等著

页数：225

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<石油资产评估>>

### 内容概要

《石油资产评估(第二版)》是石油资产评估的第一本教材,可以作为评估某一石油资产(确定石油资产价值)的参考书。

全书共分为十二章,所涉及的问题包括储量分析、产量预测、油气定价、成本经营权益和收益权益的确定、生产税和从价税、“暴利”税和联邦所得税的计算、简要讨论评估报告等。

《石油资产评估(第二版)》在国内首次全面系统地介绍了油气储量资产经济评价的方法,是一部内容充实、可操作性强、有重要参考价值的著作。

《石油资产评估(第二版)》可供从事国际油气勘探开发与合作的管理和科技人员、上市油气储量评估工作的管理和技术人员使用,也可供石油院校的师生参考。

<<石油资产评估>>

作者简介

作者：（美国）汤普逊（Robert S.Thompson）（美国）莱特（John D.Wright）译者：李阳 戴少武 郭齐军 等

## &lt;&lt;石油资产评估&gt;&gt;

## 书籍目录

## 第1章 基本概念

- 1 利润
- 2 现金流模型
- 3 财务模型
- 4 税收模型
- 5 模型优选
- 6 增值分析
- 7 不确定性(一种风险形式)
- 8 石油资产的现金流图

## 练习题

## 第2章 货币时间价值

- 1 现金流图
- 2 符号
- 3 单利
- 4 复利
- 5 78规则
- 6 复利方程式和现金流模式

## 练习题

## 第3章 投资决策分析

- 1 决策类型
- 2 理想指标的特征
- 3 不计货币时间价值的指标
- 4 体现货币时间价值的指标
- 5 各种选择的比较

## 练习题

## 第4章 储量估算

- 1 储量定义
- 2 储量估算方法

## 第5章 递减曲线分析

- 1 递减曲线方程
- 2 递减曲线的理论基础
- 3 递减曲线分析
- 4 次级流
- 5 总结

## 练习题

## 第6章 油气价格

- 1 油价非调整因素
- 2 气价非调整因素
- 3 气—油当量
- 4 油价调整
- 5 气价调整

## 第7章 油田交易

- 1 油气权益
- 2 作业协议
- 3 确定 $w_i$ 和 $n_{ri}$ 的方法

<<石油资产评估>>

练习题

第8章 成本

- 1 投资
- 2 操作成本

第9章 单位生产税和从价税

- 1 单位生产税率
- 2 近似从价税率

第10章 暴利税

- 1 税收计算
- 2 免税油和转让规则

练习题

第11章 油气交易的联邦所得税

- 1 简化的税收模型
- 2 经济权益概念
- 3 资产概念
- 4 一般油气交易的定义
- 5 美国联邦所得税模型

练习题

第12章 报告书

- 1 前言
- 2 结论
- 3 建议
- 4 论述
- 5 附录
- 6 其它考虑

附录a 几何梯度公式的推导

附录b 用递减比外推递减曲线

附录c 特殊比例图纸的构建

附录d 1981年前的折旧法

## &lt;&lt;石油资产评估&gt;&gt;

## 章节摘录

版权页：插图：有人认为：SEG报告中包含证实未开发储量是个不幸事情，如果储量估算者们以信为本，最好不要提及根本没有证实的未开发储量。

许多时候，储量估算者会把储量值摊派给邻区。

然后，经营者去钻井，令他们没想到的是，根本没有砂层。

接着，公司开始贬低证实储量，股东们提起诉讼，银行要求他还清借款，董事会辞职，每一位股东把矛头指向储量估算者。

其中众所周知的问题之一是发生的气井关井案例：有两三口井钻在低渗透层，测试4小时，折算日产气量2百万立方英尺（每口井）。

然后，关井等待管线。

所撰写的储量报告表明，这些井作为证实开发储量（确切说，按SEC定义），并表明所有内部井位和每个方向上一口邻井井位为证实未开发储量。

这些井投产时，产量像一块岩石掉下来，很快，它们的日产气量降至20万立方英尺，此时再去钻加密井是不经济的。

于是，储量锐减，股东们提起诉讼等。

这个很久以前发生的普普通通例子就是储量估算者遭诉讼的实际案例。

当然，防止所有这类不幸事件发生的途径首先是不登记证实未开发储量。

独立储量估算者和（机构）内部储量估算者承受很大的压力。

小独立石油公司的总裁和大石油公司部门经理都想使储量增加。

这样做的结果是：一种情况，他的内部股票从每股1美分升至每股2美元；另一种情况，他得到超过10%配额的筹资或表明他的勘探项目是成功的。

对储量估算者来说，抵制压力非常之难。

使储量估算值增加的一个比较老练的方法，对委托方（或经理）来说是审查估算者的报告。

对那些委托方认为估算值高的井，他会顺利地翻过那页，对那些估算值低的井，想揭开面纱弄清真相。

这就曲解了补偿误差法则。

委托方和经理都没有意识到真相终将为人所知。

小石油公司股东两年内不能交易他的内部股票，甚至到两年时他也不能立刻将股票全部脱手。

到那时，投资者通常会绞尽脑汁想对策，因为他的股票将会毫无价值。

经理想在某一天成为副总统，在他离开该部门后，他打算怎样才能对被夸张了的储量估算值保持秘密呢？

接替他的人不要步他们的后尘。

花长时间观察是必需的。

如果的确有证实未开发储量，下一年它们仍然会有。

这样，该储量通过钻探就增加，并将它们作为证实开发储量登记。

<<石油资产评估>>

编辑推荐

《石油资产评估(第2版)》是由中国石化出版社出版的。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>