<<工程造价案例分析过关必做习题>>

图书基本信息

书名:<<工程造价案例分析过关必做习题集>>

13位ISBN编号:9787511409201

10位ISBN编号:7511409202

出版时间:2011-5

出版时间:中国石化出版社有限公司

作者:圣才学习网编

页数:318

版权说明:本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介,请支持正版图书。

更多资源请访问:http://www.tushu007.com

<<工程造价案例分析过关必做习题>>

内容概要

本书是全国造价工程师执业资格考试科目《工程造价案例分析》的过关必做习题集。

本书遵循最新指定教材的章目编排,共分为6章,根据最新考试大纲的内容和要求精心编写而成,其中包括了部分历年真题。

所选习题基本涵盖了考试大纲规定需要掌握的知识内容,侧重于选用常考重难点习题,并对大部分习题进行了详细的分析和解答。

圣才学习网(www.100xuexi.com) 工程类提供造价工程师等各种工程类资格考试辅导方案(辅导班、题库)。

圣才考研网(www.100exam.com)提供全国所有高校各个专业的考研考博辅导班(保过班、面授班、 网授班等)、国内外经典教材名师讲堂(详细介绍参见本书书前彩页)。

购书享受大礼包增值服务【100元网授班+20元真题模考+20元圣才学习卡】。

本书特别适用于参加全国造价工程师执业资格考试的考生,也可供各大院校工程管理专业的师生参考

<<工程造价案例分析过关必做习题>>

书籍目录

第一章 建设项目财务评价

第二章 工程设计、施工方案技术经济分析

第三章 建设工程计量与计价 第四章 建设工程施工招标投标 第五章 建设工程合同管理与索赔 第六章 工程价款结算与竣工决算

<<工程造价案例分析过关必做习题>>

章节摘录

(5)无论工程师是否进行验收,但其要求对已经隐蔽的工程重新检验时,承包人应按要求进行 剥离或开孔,并在检验后重新覆盖或修复。

检验合格,发包人承担由此发生的全部追加合同价款,赔偿承包人损失,并相应顺延工期。 检验不合格,承包人承担发生的全部费用,工期应予顺延。

(6) 承包人应按专用条款约定的时间,向发包方提交已完工程量的报告。

发包方接到报告后3天内按设计图纸核实已完工程量,作为工程价款支付的依据。

【问题】 依据《建筑法》等有关规定,逐条指出上述合同内容中是否存在不妥之处如不妥,请改正。

答:(1)"施工单位不应承担因此引起的工程延期和费用增加的责任"不妥。

改正为:施工单位按工程师批准的施工组织设计(或施工方案)组织施工,不应承担非自身原因引起的工程延期和费用增加的责任。

(2)处置方式不妥。

改正为:承包人应当按照协议书约定的开工日期开工。

承包人不能按时开工,应当不迟于协议书约定的开工日期前7天,以书面形式向工程师提出延期开工的理由和要求,工程师应在接到延期开工申请后的48小时内以书面形式答复承包人。

工程师在接到延期开工申请后的48小时内不答复,视为同意承包人要求,工期相应顺延。

工程师不同意延期要求或承包人未在规定时间内提出延期开工要求,工期不予顺延。

(3) "供施工单位参考使用"不妥。

改正为:保证资料(数据)真实、准确(或作为施工单位现场施工的依据)。

(4) "也允许分包单位将分包的工程再次分包给其他施工单位"不妥。

改正为:分包单位不得将分包的工程再次分包给其他施工单位。

(5) "检验不合格,承包人承担发生的全部费用,工期应予顺延"不妥。

改正为:检验不合格,承包人承担发生的全部费用,工期不予顺延。

(6)处置方式不妥。

改正为:承包人应按专用条款约定的时间,向工程师提交已完工程量的报告。

工程师接到报告后7天内按设计图纸核实已完工程量(以下称计量),并在计量前24小时通知承包人,承包人为计量提供便利条件并派人参加。

承包人收到通知后不参加计量,计量结果有效,作为工程价款支付的依据。

<<工程造价案例分析过关必做习题>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介,请支持正版图书。

更多资源请访问:http://www.tushu007.com