第一图书网, tushu007.com

<<农地流转的理论模式与机制构建>>

图书基本信息

书名：<<农地流转的理论模式与机制构建>>

13位ISBN编号：9787511713537

10位ISBN编号：751171353X

出版时间：2012-3

出版时间：中央编译出版社

作者：曾福生，曾超群，文雄　著

页数：306

字数：266000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：http://www.tushu007.com

内容概要

土地承包经营权流转是推动规模经营、建设现代农业的需要。
在市场经济条件下，怎样处理好土地承包权的稳定和使用权的有效流转，实现农地经营中的公平与效率，直接关系到农村的发展和长治久安。
农户对农村土地流转有何真实想法？
他们对农村土地制度有何期待？
土地承包经营权的流转对农民有何影响？
农村土地流转的时机是否成熟？
如何建立公平、合理的农地流转价格机制？
如何建立农地流转的剩余收益分配机制？
如何建立农地流转的监管机制？
这些问题在推动土地有序流转，确保流入方、流出方以及国家、集体利益分配格局公平合理的制度设计中都是必须予以重视和解决的重大问题。

作者简介

曾福生（1964-），男，湖南祁阳人，农业经济管理学博士，湖南农业大学副校长、教授，农业经济管理专业博士生导师，入选国家“百千万人才工程”和教育部新世纪优秀人才支持计划，享受国务院特殊津贴；湖南省人大常委会委员、九三学社湖南省委委员；主要学术及社会兼职有中国农业经济学会理事、中国农业技术经济研究会常务理事，湖南省管理学会副会长、湖南省经济学会副会长等；先后主持和参与科研课题30余项，曾获省级社会科学成果一等奖1项、二等奖2项、三等奖2项，发表论文200余篇，其中多篇论文被人大报刊复印资料、中国统计年鉴等全文转载，出版专著6部，主持和参与编写教材多种。

书籍目录

前言
第一章 导论
1.研究的背景、目的与意义
1.1 研究的背景
1.2 研究的目的
1.3 研究的意义
2.国内外研究动态及评述
2.1 国内研究动态
2.2 国外研究动态及评述
3.研究的内容和主要研究方法
3.1 研究的内容
3.2 研究的主要方法
3.3 研究的程序和技术路线
4.研究的创新与不足
4.1 可能的创新
4.2 存在的不足
第二章 农村土地流转的理论基础
1.农村土地流转的基本理论
1.1 地租理论与土地价格理论
1.2 制度变迁理论
1.3 不完全合约与企业剩余理论
2.农村土地流转的理论模型
2.1 农户兼业经营行为的分析模型
2.2 农村土地流转的国家效应模型
3.本章小结
第三章 我国典型地区农地流转态势
1.东部地区农地流转情况分析
1.1 上海市农村承包经营权流转情况
1.2 江苏省农村承包经营权流转情况
1.3 浙江省农村承包经营权流转情况
2.中部地区农地流转情况分析
2.1 江西省农村承包经营权流转情况
2.2 河南省农村承包经营权流转情况
2.3 湖北省农村承包经营权流转情况
2.4 安徽省农村承包经营权流转情况
3.西部地区农地流转情况分析
3.1 陕西省农村承包经营权流转情况
3.2 甘肃省农村承包经营权流转情况
3.3 云南省农村承包经营权流转情况
3.4 贵州省农村承包经营权流转情况
3.5 新疆维吾尔自治区农村承包经营权流转情况
4.不同地区农地流转态势的比较
……
第四章 农村土地流转的现状、存在的问题及制约因素
第五章 农村土地流转动力机制及模式分析

第一图书网, tushu007.com

第六章 农地流转促进农业适度规模经营的实现形式及绩效
第七章 农户土地流转意愿实证分析
第八章 基于博弈论视角的农村土地流转的机制设计分析
第九章 研究结论与对策
参考文献
附录 农村土地流转意愿调查表

章节摘录

（1）生猪养殖。
生猪养殖是该镇农业的一个支柱产业，也是该镇农民增收的一个主要途径，近年来该镇生猪产业呈稳步快速发展之势。
全年出栏肥猪均在19万头以上，以瘦肉型猪为拳头产品，产品在广东、香港市场受到欢迎，已建立了两个大型种猪养殖场，全年养殖业创产值近2亿元。
现年出栏肥猪100头以上的大户有178户、出栏肥猪1000头以上的也有10余户。
生猪养殖在该镇已初具规模，形成了以五福村为中心，辐射周边村的生猪养殖基地。
（2）高山云雾茶。
位于海拔600多米的高山上，目前已种植2000余亩。
茶叶产品通过精加工后色、香、味俱佳，冲泡后芳香扑鼻，入口甘甜，据名中医确认具有一定的药用价值。
主要产品有云雾绿茶、极品毛尖、功夫茶等名牌产品。
该项目具有广阔的发展前景。
（3）北山梅。
湖南名果“丰梅”产于长沙北山镇梅岭上，经中国农业现代化研究院考证，丰梅岭是世界梅的发源地。
梅果品位纯正，含很高的天然酸，是加工干果和饮料的极佳资源，且药用价值高，很有开发价值。
该项目规划种植一万亩，兴办加工厂一个，预计总投资1200万元。
（4）优质水稻。
该镇优质稻覆盖率为95010，全镇无抛荒现象。
（5）花卉苗木。
现有花卉苗木基地5个，种植面积为200亩，年销售收入达160万元。
1.3.3.2工业支柱产业　（1）建筑业。
共有2家，一级公司1家，二级公司1家，年产值9亿元。
湖南北山建筑股份有限公司是国家房屋建筑工程施工总承包一级企业，是湖南省集房屋建筑、装饰装修、市政、机电设备安装、消防、大型土石方工程于一体具有总承包能力的骨干企业。
……

第一图书网, tushu007.com

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:http://www.tushu007.com