第一图书网, tushu007.com

<<工程风险管理>>

图书基本信息

书名：<<工程风险管理>>

13位ISBN编号：9787512100862

10位ISBN编号：7512100868

出版时间：2010-3

出版时间：北京交通大学

作者：任旭

页数：211

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：http://www.tushu007.com

前言

工程项目由于具有投资规模大、建设工期长、施工技术复杂、参建单位多等特点，在建设过程中会受到各种不确定风险的影响，如果不能有效地加以防范，将有可能影响工程目标的顺利实现，甚至酿成严重后果。
因此，工程风险管理就显得尤为重要。
此外，随着我国建筑市场对外开放程度的逐步加大，投资主体逐渐呈现多元化、工程项目及管理呈现大型化和复杂化的趋势，这对工程风险管理提出了更高的要求，如何有效地防范和控制风险已成为工程项目能否顺利进行的决定性因素。
本书以工程风险管理的整个流程为主线，系统地介绍了工程风险管理的知识理论框架，着重阐述了风险管理各个环节的主要内容，包括工程风险的识别、估计、评价，风险决策及风险应对与监控等。
同时，结合我国工程保险市场高速发展的新形势，本书也在一般保险理论基础上结合工程项目的特点，对工程保险的理论知识做了系统介绍。
本书的写作特点体现在两个方面：首先，注重理论与实践的结合，在相关章节都附有相应的应用分析举例，针对工程风险的实际情况，用丰富具体的实例来解释工程风险管理理论；其次，注重实用性和可读性。
本书讲述理论深入浅出，语言通俗易懂，采用大量相关领域的新闻时事引出知识点，同时配合特定内容加入形象生动的漫画，来模拟实际工程的情景，力求图文并茂，方便读者对相应知识点的理解和记忆。
本书的编写汲取了国内外工程风险管理的最新进展，并参照了《全国高等学校土建类专业本科教育培养目标和培养方案及主干课程教学基本要求——工程管理专业大纲》，力求做到内容全面、充实，充分体现系统性、实用性、可操作性等特征，以期为工程管理相关从业人员、高等院校工程技术和管理专业师生提供有益参考。
本书由任旭主编。
其中第1章由任旭、王悦编写，第2章由王悦、任旭编写，第3章由任旭、郝晓明编写，第4章由郝晓明、吴娜编写，第5章由任旭、刘常乐编写，第6章由吴娜、任旭编写，第7章由刘常乐、任旭编写。
最后，全书由任旭进行了修改、润色和统稿。
本书中每章节所附漫画插图由于洁绘制。
同时，在本书的撰写过程中，引用了部分文献资料，并将主要参考文献附在书末。
在此向相关资料的作者致以诚挚的谢意。

内容概要

《工程风险管理》紧密结合了近年来国内外先进的工程项目风险管理理论及实践成果，以工程项目管理中的风险为对象，首先阐述工程风险管理的基本理论与发展历程，并在此基础上以工程风险管理的流程为基础，依次介绍了工程风险的识别、估计、评价，工程风险决策及工程风险应对与监控等各环节的内容，系统而全面地阐述了工程风险管理的理论、技术、内容及方法。
最后，《工程风险管理》还结合当前形势，对国内目前不断发展的工程保险的相关内容做了详细介绍。
《工程风险管理》在每一章采用不同的风险故事或工程背景案例引出理论知识，并针对特定知识点加入生动形象的漫画，以方便读者的理解和记忆。
《工程风险管理》内容全面，层次清晰，注重理论与实践的结合，强调实用性与可读性，既可以作为高等院校工程管理专业、土木工程专业的教材或教学参考书，也可供政府建设主管部门、工程建设领域企事业单位的管理人员和工程技术人员等参考。

<<工程风险管理>>

书籍目录

第1章 工程风险管理概论 1.1 风险管理的基本理论 1.1.1 风险概述 1.1.2 风险管理概述 1.2 工程风险管理的基本理论 1.2.1 工程风险概述 1.2.2 工程风险管理概述 1.3 工程风险管理的发展历程 1.3.1 国外工程风险管理的产生与发展 1.3.2 国内工程风险管理的产生与发展 复习思考题 第2章 工程风险的识别 2.1 工程风险识别概述 2.1.1 工程风险识别的内涵 2.1.2 工程风险识别的原则 2.1.3 工程风险识别的依据 2.1.4 工程风险识别的流程 2.1.5 工程风险识别的工作重点 2.2 工程风险识别的方法 2.2.1 德尔菲法 2.2.2 头脑风暴法 2.2.3 经验数据法 2.2.4 核对表法 2.2.5 情景分析法 2.2.6 图解法 复习思考题 第3章 工程风险的估计 3.1 工程风险估计概述 3.1.1 工程风险估计的内涵 3.1.2 工程风险估计的作用 3.1.3 工程风险估计的过程 3.1.4 工程风险估计的内容 3.1.5 风险估计的理论基础 3.2 工程风险发生概率的估计方法 3.2.1 利用已有数据估计法 3.2.2 理论概率分布估计法 3.2.3 主观概率估计法 3.2.4 综合推断法 3.3 工程风险损失的估计 3.3.1 工程风险损失的内容 3.3.2 确定型风险损失估计 3.3.3 不确定型风险损失估计 3.3.4 工程风险影响程度的度量方法 复习思考题 第4章 工程风险的评价 4.1 工程风险评价概述 4.1.1 工程风险评价的内涵 4.1.2 工程风险评价的步骤 4.1.3 工程风险的评价标准 4.2 工程风险的评价方法——定性分析 4.2.1 专家打分法 4.2.2 层次分析法 4.3 工程风险的评价方法——定量分析 4.3.1 决策树法 4.3.2 模糊综合评价法 4.3.3 蒙特卡洛模拟方法 4.3.4 计划评审技术法 复习思考题 第5章 工程风险的决策 5.1 工程风险决策概述 5.1.1 工程决策 5.1.2 工程风险决策 5.1.3 工程风险决策的基本原则 5.1.4 工程风险决策的关键要素 5.1.5 工程风险决策的程序 5.2 风险态度与效用理论 5.2.1 风险态度 5.2.2 效用理论 5.3 单目标风险决策方法 5.3.1 损益值决策法 5.3.2 效用值决策法 5.4 多目标风险决策方法 5.4.1 效用值决策法 5.4.2 优劣系数法 复习思考题 第6章 工程风险的应对与监控 6.1 工程风险的应对 6.1.1 工程风险应对计划 6.1.2 风险回避 6.1.3 风险转移 6.1.4 风险缓和 6.1.5 风险自留 6.1.6 风险应对策略的成果 6.2 突发事件的应急管理 6.2.1 工程项目突发事件的内涵 6.2.2 应急管理的任务 6.2.3 应急预案 6.2.4 北京市建设工程施工突发事故应急预案框架 6.3 工程风险的监控 6.3.1 工程风险监控概述 6.3.2 工程风险监视方法 6.3.3 工程风险控制措施 复习思考题 第7章 工程保险 7.1 工程保险 7.1.1 保险概述 7.1.2 工程保险概述 7.1.3 工程保险的保险利益和保险标的 7.1.4 建筑工程一切险 7.1.5 安装工程一切险及第三者责任险 7.2 工程保险合同 7.2.1 工程保险合同概述 7.2.2 工程保险投保 7.2.3 工程保险合同管理 7.3 工程保险索赔与理赔 7.3.1 工程保险索赔 7.3.2 工程保险理赔 复习思考题 附录A 中国人民保险公司建筑工程一切险详细条款 附录B 中国人民保险公司安装工程一切险详细条款 附录C 建筑工程一切险及第三者责任险投保单 参考文献

章节摘录

2.风险管理的萌芽与形成　　风险管理思想的雏形可以追溯至几千年前。
公元前916年的共同海损制度（General Average）和公元前四百年的船货押贷制度，虽然属于保险思想的雏形，但由于保险一直都被认为是风险管理技术的一部分，所以这也可以被认为是风险管理思想的发端。
直到18世纪产业革命后，法国管理学家亨瑞·法约尔（Fay01）在其著作《一般管理和工业管理》一书中才正式把风险管理思想引入企业经营领域，但长期以来一直没有形成完整的理论体系。
　　直到20世纪四五十年代，风险管理的思想在美国的保险行业广泛应用，风险管理学科才得以真正发展。
1950年，Mowbray等人在《Insurance》一书中，较为系统地阐述了“风险管理”的概念。
　　1960年，美国保险管理协会（American Society of Insurance Management，ASIM）纽约分社和亚普沙那大学合作，首次试验性地开设了为期几周的风险管理课程。
　　20世纪70年代，风险管理方面课程及论著逐步增多，美国多数大学工商管理学院或保险系都开设了风险管理课程。
宾夕法尼亚大学保险系还举办了风险管理资格考试，通过该项考试的考生可获得ARM（Associate in Risk Management）证书。
该证书具有相当高的权威性，获得证书即表明在风险管理领域取得一定的从业资格，为全美和西方国家所认可。
1975年美国保险管理协会（ASIM）更名为风险与保险管理协会（Risk & Insurance Management Society，RIMS），这标志着风险管理学科逐步走向成熟。
　　3.风险管理理论的发展　　20世纪80年代以来，风险管理理论的研究和应用发展较快，有些保险和风险管理研究专家曾预言，风险管理理论将会替代保险理论，并将会应用到各个领域。
　　1983年，在美国风险与保险管理协会（RIMS）年会上，世界各国专家学者经过广泛深入地讨论，通过了“风险管理101准则”，作为各国风险管理的一般原则（其中包括风险识别与衡量、风险控制、风险财务处理、索赔管理、职工福利、退休年金、国际风险管理、行政事务处理、风险管理技巧、风险管理沟通、风险管理哲学等）。
　　……

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:http://www.tushu007.com