第一图书网, tushu007.com

<<饭店工程管理>>

图书基本信息

书名：<<饭店工程管理>>

13位ISBN编号：9787512104709

10位ISBN编号：7512104707

出版时间：2011-3

出版时间：清华大学出版社

作者：冯汝明 编

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：http://www.tushu007.com

内容概要

本书内容涉及了饭店工程管理的各方面业务，具体包括饭店工程管理前期工作、现代饭店工程项目的规划和定位、饭店工程项目合同管理、饭店工程项目评估及投资测算、饭店工程项目组织的建立和管理、饭店设备的基本配置、饭店工程运行管理、饭店工程运行管理概述、饭店工程的综合管理等内容。

本书可以作为高等院校饭店管理专业教材，还可以作为房地产企业进行商业地产开发的参考性教材，以及从事饭店建设项目经理人员的培训教材。

第一图书网, tushu007.com

书籍目录

第一篇 饭店工程前期管理
第1章 饭店工程管理前期工作
1.1 饭店工程项目的建设周期和建设程序
1.1.1 饭店工程项目建设周期
1.1.2 饭店工程项目建设程序
1.1.3 饭店工程建设项目内部工程系统的划分
1.2 饭店工程项目策划
1.2.1 饭店工程项目策划的内容和依据
1.2.2 饭店工程项目策划过程
1.3 饭店工程项目的可行性研究
1.3.1 饭店工程项目可行性研究的作用
1.3.2 饭店工程项目可行性研究的内容
1.3.3 饭店工程项目设计任务书的内容
第2章 现代饭店工程项目的规划和定位
2.1 现代饭店规划与设计的基本元素
2.1.1 对象因素
2.1.2 经营因素
2.1.3 经济因素
2.1.4 环境因素
2.1.5 制约因素
2.1.6 可持续发展因素
2.1.7 超前因素
2.2 现代饭店功能和流程规划设计
2.2.1 饭店的文化定位
2.2.2 饭店的功能规划
2.3 饭店建筑及装饰规划设计的基本要求
2.3.1 饭店建筑规划设计的基本要求
2.3.2 饭店建筑设计的思路
2.3.3 装饰处理
第3章 饭店工程项目合同管理
3.1 合同的基本内容
3.1.1 合同管理
3.1.2 合同中主要专业名词说明
3.1.3 合同有关法律约束的内容
3.1.4 合同的主要条款
3.2 饭店工程项目合同的总体策划
3.2.1 基本概念
3.2.2 合同总体策划的重要性
3.2.3 饭店工程项目合同总体策划的依据
3.2.4 饭店工程项目合同总体策划过程
3.3 饭店工程项目合同发包形式
3.3.1 平行承发包方式
3.3.2 总分包方式
3.3.3 饭店工程项目招标方式的确定
3.3.4 合同种类的选择

3.4 饭店工程项目招投标
3.4.1 招投标的有关法律、法规
3.4.2 饭店工程项目招标
3.4.3 饭店工程项目的投标
3.4.4 饭店工程项目开标、评标和中标的要求
3.4.5 饭店工程项目招标程序
第4章 饭店工程项目组织的建立和管理
4.1 饭店工程项目组织机构原则
4.1.1 饭店工程项目组织的基本结构
4.1.2 饭店工程项目的组织特点及基本原则
……
第二篇　饭店工程运行管理
参考文献

第一图书网, tushu007.com

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:http://www.tushu007.com