第一图书网, tushu007.com

<<建设工程经济>>

图书基本信息

书名：<<建设工程经济>>

13位ISBN编号：9787513011259

10位ISBN编号：7513011257

出版时间：2012-3

出版时间：知识产权

作者：马凯之

页数：174

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：http://www.tushu007.com

前言

笔者特别能理解广大一级建造师应考人员的难处，不但要复习各科目的考试用书，还要研读几十种不断更新的规范，范围之广、内容之多，常使一边工作一边复习备考的应考人员顾此失彼。
海量做题的备考方法又会使所学知识零散不成体系，应考人员往往知其然而不知其所以然，面对多变的试题显得一筹莫展。
2011年版一级建造师执业资格考试大纲（2012年适用）提出的指导思想是：“以素质测试为基础、以工程实践内容为主导”、“重点测试考生解决实际问题的能力”。
针对这些最新动向，作者结合多年的培训经验，在对考试大纲、考试用书深入解读、精心研究后，编写了“全国一级建造师执业资格考试轻松过关”丛书，力争让读者轻松地过关。
本套丛书的编写团队已多年参与执业资格考试相关工作，具有丰富的辅导经验。
由本套丛书作者编写的“监理工程师考试轻松过关”已帮助许多读者轻松通过监理工程师考试，获得广大读者一致好评。
本套丛书是作者较“监理工程师考试轻松过关”更上一层楼的倾力之作。
“全国一级建造师执业资格考试轻松过关”汇集了“六大独门绝招”，读者不仅易学、易懂、易记、易解题，更能省时、省力又省心，就算是零基础的外行也容易过关。
例如，经济、财务方面的考点一直令工程人员头疼，本书化难为易、化繁为简，原理剖析通俗易懂，一针见血；解题的万能模板更是让人感慨“依葫芦画瓢真是简单又很棒！
”　原则规律任尔驰骋考场，一书在手胜过名师课堂；　直观图表让你神清气爽，趣味故事令人过目不忘；　模板在手解题如神帮忙，依葫芦画瓢简单又很棒；　精辟归纳无需四处撒网，一针见血破解试题锋芒；　胸有成竹考场哪还会慌，一挥而就让你考得欢畅。
本书主要由马凯之编写。
陈曹浩、路远祥、肖承林、罗智、孙晟、冯雁、袁程、张宏杰、吴银龙、马云龙、付于兰、周飞、方超、樊王平、成飞、杜三石、和立群、刘明馨等参与编写。
本套丛书的出版得到了知识产权出版社相关领导和编辑的大力支持，在此表示衷心感谢。
马凯之　2012年3月

内容概要

《全国一级建造师执业资格考试轻松过关》共四册，本册为《建设工程经济》科目的内容。
全书共分三章，第一章深入浅出地介绍资金的时间价值与等值计算、技术方案经济效果评价方法及应用；第二章以鲜活的案例为主线，使读者身临其境，将工程财务的知识讲述得通俗易懂、清晰明了；第三章简明扼要地阐述了建设工程估价相关知识。
每章都配有考点解析、经典例题分析和练习题(含解析)。
针对考点中的重点和难点问题，作者归纳和总结了独特的解题模板和记忆方法，可使考生快速掌握知识，提高应试技能，轻松应对考试。

书籍目录

第一章　工程经济
考点1　资金时间价值相关概念
考点2　资金等值计算及应用
考点3　技术方案经济效果评价体系
考点4　技术方案经济效果评价中的指标
考点5　盈亏平衡分析
考点6　敏感性分析
考点7　技术方案现金流量表的分类及构成要素
考点8　设备磨损与补偿
考点9　沉没成本的概念与计算
考点10　设备更新方案的比选原则与方法
考点11　租赁设备与购买方案的比选
考点12　价值工程的特点及提高价值的途径
考点13　价值工程的工作程序与实施步骤
考点14　新技术、新工艺和新材料应用方案的技术分析
第二章　工程财务
考点15　财务基础
考点16　企业财务报表
考点17　财务分析方法
考点18　财务比率的计算和分析
考点19　财务报表的构成和作用
考点20　会计要素的组成和会计等式的应用
考点21　收入、费用的分类与确认
考点22　费用与成本
考点23　期间费用
考点24　工程成本的确认和计算方法
考点25　工程成本的核算
考点26　利润的计算及税后利润的分配
考点27　资金成本的概念及其计算
考点28　短期与长期筹资
考点29　流动资产财务管理
第三章　建设工程估价
考点30　建设工程项目总投资
考点31　设备工器具购置费的组成
考点32　工程建设其他费
考点33　预备费、建设期利息的计算
考点34　建筑安装工程费用项目的组成
考点35　建筑安装工程费用中各项费用（根据206号文件）
考点36　建筑安装工程费用的计算程序
考点37　建设工程定额的分类
考点38　人工定额、材料定额、机械台班使用定额
考点39　施工定额、企业定额、预算定额、概算定额
考点40　设计概算与施工图预算
考点41　工程量清单的编制
考点42　工程量清单的计价

第一图书网, tushu007.com

考点43　建设工程常见的合同价款
考点44　国际工程投标报价
习题参考答案与解析

编辑推荐

黄金原则　解题模版　精妙归纳　解题技巧　直观图表　故事口诀　六大独门绝招　助记口诀易读易记　让外行10天就能轻松过关　《全国一级建造师执业资格考试轻松过关》适用于可供参加一级建造师执业资格考试的工程技术人员、管理人员使用。

第一图书网, tushu007.com

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:http://www.tushu007.com