

<<施工项目会计核算与成本管理>>

图书基本信息

书名：<<施工项目会计核算与成本管理>>

13位ISBN编号：9787514105650

10位ISBN编号：7514105654

出版时间：2011-6

出版时间：经济科学

作者：——

页数：295

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<施工项目会计核算与成本管理>>

内容概要

为了适应施工企业财务会计核算与成本管理的要求，提高施工企业的整体管理水平，一一编著的《施工项目会计核算与成本管理》对施工项目会计核算与管理、财务报告的编制以及纳税的核算与管理进行了一次全面的梳理和研究，力求做到统一规范，使会计信息能够高质量地反映在信息使用者手中，企业能够用最少的钱获得最高的回报。

《施工项目会计核算与成本管理》内容力求既体现新《企业会计准则》的基本原则又结合施工企业财务会计工作的实际需要，期望本书能成为广大施工企业财会工作者的良师益友。

<<施工项目会计核算与成本管理>>

书籍目录

第1章 施工企业会计核算与成本管理概述

1.1 施工项目管理

1.1.1 施工项目的概念

1.1.2 施工项目管理的特征

1.1.3 施工项目管理的主要内容

1.1.4 施工项目管理的程序

1.1.5 施工项目管理的组织机构

1.1.6 施工项目经理的财权与会计责任

1.2 施工项目会计核算

1.2.1 施工项目会计核算的对象

1.2.2 施工项目会计的任务和特点

1.2.3 施工项目会计核算的基本前提和一般原则

1.2.4 施工项目会计要素与会计等式

1.3 施工项目成本管理

1.3.1 施工项目成本管理概念

1.3.2 施工项目成本管理的职能、原则与内容

1.3.3 施工项目成本管理体系建立及基本要求

1.3.4 施工企业项目成本管理流程

第2章 施工项目重点会计科目核算与管理

2.1 内部往来款项的核算与管理

2.1.1 公司与所属内部独立核算单位之间往来款项的核算

2.1.2 内部独立核算单位之间往来款项的核算

2.2 周转材料的核算与管理

2.2.1 周转材料的概念及其分类

2.2.2 周转材料的摊销方法

2.2.3 周转材料摊销额的计算

2.2.4 周转材料摊销额的补提

2.2.5 周转材料的会计处理

2.3 施工企业拨付所属资金的核算与管理

2.3.1 拨付所属资金的内容

2.3.2 拨付所属资金的核算方法

2.4 临时设施工的核算与管理

2.5 建造合同收入和费用的核算与管理

2.5.1 建造合同的结果能够可靠估计时合同收入和合同费用的确认与计量

2.5.2 建造合同的结果不能可靠估计时合同收入和合同费用的确认和计量

第3章 施工项目资产负债的核算与管理

3.1 货币资金的核算与管理

3.1.1 现金的核算

3.1.2 备用金的核算

3.1.3 银行存款的核算

3.1.4 其他货币资金的核算

3.2 存货的核算与管理

3.2.1 先进先出法

3.2.2 个别计价法

3.2.3 加权平均法

<<施工项目会计核算与成本管理>>

3.3 应收与预付账款的核算与管理

3.3.1 应收账款

3.3.2 应收票据

3.3.3 预付账款

3.4 固定资产的核算与成本管理

3.4.1 投资转入固定资产的会计处理

3.4.2 购入固定资产的会计处理

3.4.3 自制固定资产的会计处理

3.4.4 自建固定资产的会计处理

3.4.5 捐赠固定资产的会计处理

3.4.6 投资转出固定资产的会计处理

3.4.7 融资租赁

3.5 应付账款与预收账款的核算与管理

第4章 施工项目成本核算与管理

4.1 施工项目成本核算的方法

4.1.1 直接成本与间接成本的核算

4.1.2 实际成本的核算

4.1.3 人工、材料费用的成本核算

4.1.4 期间费用的核算

4.1.5 机械作业成本的核算

4.1.6 自营工程成本的核算

4.1.7 工程合同成本的核算

4.1.8 其他直接费用的核算

4.1.9 工程完二实际成本的结转

4.2 施工项目成本核算分析与管理

4.2.1 根据成本计划确立成本核算的指标

4.2.2 成本核算主要因素分析

4.2.3 成本核算指标的敏感性分析

4.2.4 成本核算的成果

第5章 施工项目收入的核算与管理

5.1 施工项目收入的概念及特点

5.2 施工项目收入的确认标准

5.2.1 收入确认的一般标准

5.2.2 收入确认的具体标准

5.3 施工项目工程价款收入的结算方式

5.4 施工项目工程价款收入的核算与管理

5.5 其他业务收入的核算与管理

第6章 施工项目财务会计报告

6.1 施工项目财务报表概述

6.2 资产负债表

6.3 利润表

6.4 现金流量表

6.5 所有者权益变动表

6.6 附注及说明书

第7章 施工项目的纳税核算与管理

7.1 施工项目生产经营活动应缴纳的税种

7.2 施工项目缴纳各种税金的账务处理

<<施工项目会计核算与成本管理>>

7.3 施工项目特有的税收优惠政策

7.4 施工项目合理节税案例及操作要点分析

参考书目

<<施工项目会计核算与成本管理>>

章节摘录

施工项目成本管理体系是以组织机构为框架支撑,以资源为基础,通过规定合理的程序和过程而达到一定的目的的一系列组织活动的总称。

科学、合理的管理体系不仅是企业生产、经营活动顺利进行的保证,也是达到企业各项生产、经营指标的基础,因此,建立相应的管理体系是企业经营管理活动的重要内容。

事实上,企业的生产经营活动,每一个过程都会有质量、工期、成本、安全四项要求,在社会主义市场经济时代,激烈的市场竞争要求企业优质、安全、高速、低成本的完成生产经营任务。

这就要求企业质量、工期、安全、成本四项指标一起抓。

在实际工作中,企业为保证质量、工期、安全,已经建立了相应的质量保证体系,安全保证体系,采用了网络技术控制工期,但是缺乏相应的成本管理体系。

成本管理是一个纵向到底、横向到边,贯穿整个企业生产经营活动的大体系,犹如质量保证体系人人都负有质量责任一样,人人都应负有成本责任,必须要建立相应的成本管理体系。

2.施工项目成本管理的现状 在我国,通常把施工项目成本管理划分为6个相互联系的环节,即成本预测、成本计划、成本控制、成本核算、成本分析和成本考核。

在欧美等国家,施工项目成本管理的基本步骤有:成本估算、成本预算、成本计划、成本控制、数据分析和归类。

可以看出,无论我国还是欧美国家都强调了成本预测与计划的重要性,即通过科学的预测来制订项目成本计划,确定成本管理目标。

但是,我国项目成本管理的实践效果却并不理想。

有些项目缺乏必要的成本管理环节,不进行成本预测和计划,管理存在随意性;有些项目成本计划和实施“两张皮”,没有依据成本计划进行成本控制或由于成本计划编制质量不高,无法依据成本计划进行成本控制,使成本管理走向形式化。

究其原因,主要的问题出在成本核算环节。

由于我国部分建筑企业没有建立完善的项目成本核算体系,成本核算目的性不强、不系统,使项目成本预测与计划失去了数据基础。

而成本预测与计划不准确,又使施工项目成本控制失去目标。

加强项目成本核算,正是从施工项目成本管理的症结入手,也是建筑企业发展的客观需要。

(1) 建立施工企业项目成本管理体系的必要性。

从施工企业项目成本管理的特点来看,施工企业作为一个特殊行业,其项目成本理有其自身的特点。

要搞好施工企业项目成本管理、建立一套施工企业项目成本管理体系,必须从其自身的特点出发。

所以首先必须要弄清楚施工企业项目成本管理的特点。

从目前项目成本管理存在的问题来看,社会主义市场经济的发展,工程项目管理被提到了突出的位置。

由于成本管理体现在工程项目管理的全过程中,在推行项目承包管理的实践中,项目成本管理方面仍存在一些比较突出的问题,具体体现在以下几个方面。

传统的成本管理的着重点主要是放在对施工成本的事中控制上,即成本控制的范围限定于原材料的投入和人工费等的支出多少,除了成本控制以外,还包括成本计划、成本核算、成本分析等其他环节,但它们都只是将成本管理局限在节约的范围内,对挖掘各方面降低成本的潜力,有很大的观念束缚。

.....

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介, 请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>