

<<物业管理企业会计>>

图书基本信息

书名：<<物业管理企业会计>>

13位ISBN编号：9787542922090

10位ISBN编号：7542922092

出版时间：2009-1

出版时间：立信会计

作者：王文华

页数：367

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<物业管理企业会计>>

### 内容概要

随着我国社会主义市场经济体制改革的不断深化和房地产市场的日臻完善及住房商品化的积极推行,为了提高人们的生活质量,创造优美的居住环境,以房屋及其设备、设施、相关场地等为对象的物业管理越来越受到人们的重视。

目前物业管理在我国已发展成为新兴的、朝气蓬勃的行业。

为了适应我国尚处起步阶段的物业管理企业的会计核算及财务管理的需要,作者在深入调查的基础上,根据我国物业管理融服务、管理、经营于一体的特点,结合企业2007年起执行的财政部新发布的《企业会计准则》、《企业财务通则》及国家颁布的物业管理的相关法规、条例等编撰本书。

本书的特点是内容新颖、务实,理论系统、规范,结构合理、通俗易懂,注重实用性及可操作性。

本书既可作为高校相关专业的教材,也可供广大物业管理企业经营管理人员学习、参考。

## &lt;&lt;物业管理企业会计&gt;&gt;

## 书籍目录

第一章 概论 第一节 物业与物业管理 第二节 物业会计的对象 第三节 物业管理企业财务管理  
第二章 货币资金及应收项目 第一节 货币资金的核算 第二节 应收票据的核算 第三节 应收及预付款项的核算  
第三章 存货 第一节 存货的分类与计价 第二节 材料收发的核算 第三节 低值易耗品的核算 第四节 存货清查的核算  
第四章 固定资产 第一节 固定资产概述 第二节 固定资产取得的核算 第三节 固定资产折旧的核算 第四节 固定资产后续支出的核算 第五节 固定资产清理和清查的核算  
第五章 无形资产和其他资产 第一节 无形资产的核算 第二节 其他资产的核算  
第六章 长期股权投资 第一节 长期股权投资的初始计量 第二节 长期股权投资的后续计量 第三节 长期股权投资的减值和处置  
第七章 金融资产 第一节 金融资产概述 第二节 交易性金融资产的核算 第三节 持有至到期投资的核算 第四节 可供出售金融资产的核算 第五节 金融资产减值的核算  
第八章 负债 第一节 负债概述 第二节 流动负债的核算 第三节 长期负债的核算  
第九章 成本费用 第一节 成本费用概述 第二节 物业工程的核算 第三节 经营成本的核算 第四节 期间费用的核算  
第十章 收入 第一节 收入的确认 第二节 收入的核算.....  
第十一章 利润 第十二章 所有者权益 第十三章 会计报表 第十四章 会计报表分析 第十五章 筹资管理 第十六章 资金运用的管理 第十七章 财务预算  
附录一 财政部关于印发《物业管理企业财务管理规定》的通知  
附录二 物业服务收费管理办法  
附录三 物业管理企业资质管理办法  
附表1 1元复利终值表  
附表2 1元复利现值表  
附录3 1元年金终值表  
附录4 1元年金现金表

<<物业管理企业会计>>

编辑推荐

本书可作为高校相关专业的教材，也可供广大物业管理企业经营管理人员学习、参考。

<<物业管理企业会计>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介, 请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>