

<<阅读年选>>

图书基本信息

书名：<<阅读年选>>

13位ISBN编号：9787543951389

10位ISBN编号：754395138X

出版时间：2012-1

出版时间：上海科技文献

作者：上海图书馆

页数：319

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<阅读年选>>

内容概要

上海图书馆编著的《阅读年选(民生2011)》对2011年所发生的历史事件、文化热点、民生话题、百姓关注等问题有一个深度的、全面的梳理，为读者留存一份2011年的阅读档案。

在2011年，有哪些亲身经历是刻骨铭心的，有哪些热词反映了这个变化多元的时代？

诸多问题都可以在书中找到答案。

<<阅读年选>>

书籍目录

一个质量管理工作者对恶性食品安全事件的反思…李正权
 回归自然，让添加剂不再“添”堵——塑化剂风波启示…王凡
 鱼与熊掌要兼得——谈谈叫人又爱又怕的食品添加剂…梅娣
 是是非非添加剂…赵寒
 食品安全无零风险食品添加剂被诬陷…韩情
 莫让酒驾猛于虎…张海燕
 让公交成为出行首选…郑红
 城市治堵，要“堵”更要“疏”…谢飞君
 一座城市的文明温度…邢静
 多元共生，一个更加开放的社会
 环保：个人可以做什么…王涛
 “地沟油”如何变黑为白？…周严
 治“地沟油”入法规，喜并忧着…杨维兵
 相亲也是一桩好生意…方澍晨
 休闲，国人生活方式新变化…郑茜刘宝森
 “医生预约患者”才是理想模式…黄燕
 “不点名挂号”可能引发的新问题…任孟山
 医改进行时：挂号不点名之后…闰奠
 北京预约挂号呈现几大特点…刘也良
 社区居家养老服务的“昆明模式”
 让医师为医保算账把关——青岛市实行医保定岗医师制度的
 实践与思考…姜日进
 退而不休的幸福生活…查尔斯·尤格斯特
 铺就13亿人的健康之路——怎么解决看病难
 让百姓不再为看病贵看病难发愁…李仲勋
 学区房让我欢喜让我忧…杜佳雯
 学区房，买不买…林建荣刘田
 我们需要怎样的性教育…钱炜
 袁贵仁回答教育热点问题
 上海“由外而内”推进教育均衡…王柏玲
 人口结构决定发展方向…易富贤
 民生就是增长动力…黄利明

<<阅读年选>>

章节摘录

家长心态：更注重对口问题德佑地产静安区区域经理刘伍洋说，一般来说，5月份是家长前来咨询学区房的旺季，平时也会有家长来问周围哪些小区是对口某所学校的。而家长咨询的问题比较多的集中在：是否能对口学校，是否买了房子就能入学，学校对户口年限是否有要求等。

相比一般买房者关心的房型、采光等，希望购买学区房的家长将这些摆在考虑的第二位。

刘伍洋表示，家长可以向居委会了解往年哪些地段可以对口自己心仪的学校。

以静安区为例，有几所较受关注的小学：一师附小、静安区一中心小学和静教院附校等。按照以往的经验，一师附小对口的学区房有四和居委会下属的三和、四和花园小区等；静安一中心对口的学区房有静安枫景、曼克顿豪庭小区等；静教院附校对口的学区房有静安鑫华苑、东海园和静安行家小区等。

“吃香”理由：升值空间不小21世纪不动产五角场南板块林绿家园店区域经理万青刚说，学区房较好卖，在其他条件一致的情况下，学区房至少比一般的房源贵5-10万。

有些家长在孩子上幼儿园时，就“未雨绸缪”为孩子将来读小学做打算。

所以他们买了房子后，会选择租出去，等孩子上小学时再搬回来住。

这样不让房子空置，也能将租金贴补到房子的贷款中。

蔡炯也说，当学区房的“使命”完成，即孩子小学毕业后，有些家长就会将房子卖掉，又会有下一批想买学区房的父母买房。

这样一来，买了学区房的家长也少有后顾之忧，所以这也是学区房如此“吃香”的原因之一。

买前功课：了解学校招生规定那么，在购买学区房前，家长需要注意哪些方面的内容呢？

对此，教育界相关人士总结道，有两点事项家长需要特别注意：一是房源所在地是否能划入家长心目中理想学校的招生片区中。

二是该校对户籍年份是否有所规定。

这主要体现在，一些名校因为学生生源过剩，所以在招生时会对入住时间和户籍有硬性规定，比如要求学生户口在该房中至少满3年，或该房的户籍必须是孩子和父母在一起的。

.....

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>