第一图书网, tushu007.com

<<中国农村经纪人>>

图书基本信息

书名：<<中国农村经纪人>>

13位ISBN编号：9787544142960

10位ISBN编号：7544142965

出版时间：2010-10

出版时间：沈阳出版社

作者：侯振华　主编

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：http://www.tushu007.com

<<中国农村经纪人>>

内容概要

《中国农村经纪人》内容简介：构建和谐新农村就是要坚持以科学发展观为指导，通过不懈的努力，实现农村“人与人、人与自然环境之间的相互依存、相互促进”的协调关系以及“生产发展、生活富裕、乡风文明、村容整洁、管理民主”的融洽环境。
《中共中央关于推进农村改革发展若干重大问题的决定》指出：“把建设社会主义新农村作为战略任务，把走中国特色农业现代化道路作为基本方向，把加快形成城乡经济社会发展一体化新格局作为根本要求。
”

<<中国农村经纪人>>

书籍目录

第一章　中国农村经纪人 1?什么是农村经纪人 2?农村经纪人可以分为四类 3?经纪人有哪些权利和义务 4?农村经纪人在农村经济活动中的作用 5?充分认识培育发展农村经纪人的重要意义 6?进一步培育发展农村经纪人的意见和措施 7?农村经纪人应具备的素质 8?农村经纪人应具备哪些职业道德 9?农村经纪人应具有的能力 10?新农村经纪人的知识修养 11?农村经纪人应具备的知识结构 12?农村经纪人技能和知识标准 13?农村经纪人经纪活动的基本原则 14?农村经纪人的经纪方式 15?农村经纪人和“二道贩子”、“倒爷”有什么区别 16?哪些农村经纪人可获重点扶持 17?鼓励和发展农村经纪人有哪些优惠政策 18?农村经纪人应遵守哪些行为规则 19?经纪人不得从事哪些行为 20?怎样成为一名农村经纪人 21?“经纪人资格证书”和“农村经纪人职业资格证书” 22?农村经纪人由各级工商行政管理机关负责监督管理 23?农村经纪人应怎样维护自己的合法权益 24?经纪人的义务有哪些 25?经纪人应如何学习有关法律、法规 26?什么是连带责任 27?什么是无权代理 28?代理权的终止 29?什么商品不允许经纪人中介 30?商业秘密 31?经纪收入 32?佣金 33?佣金的种类 34?佣金的支付 35?我国经纪人历史发展及现况 36?我国现今经纪人的类型有几种 37?预示经纪人的未来第二章　经纪业务 1?经纪人经纪活动的内容 2?新农村经纪人行纪过程 3?农村主要经纪业务 4?现货经纪人 5?技术转化经纪人 6?劳动力转移经纪人 7?兼职经纪人 8?经纪行为中的“居间”活动 9?经纪行为中的“代理”活动 10?经纪行为中的“行纪”活动 11?怎样利用媒体传递销售信息 12?农民走向市场应了解哪些政策信息 13?怎样寻找市场信息 14?如何预测市场变化 15?如何确定价格 16?介绍三种常用的确定价格的方法 17?什么是代理 18?什么是委托代理 19?中介手段合法 20?业务成功的十步骤 21?善于挖掘农村消费需求，制订产品推销策略第三章　经纪合同 1?什么是经纪合同 2?经纪人应具备的经纪合同知识 3?合同的变更与解除 4?常见农村经纪合同的格式 5?隐瞒与经纪活动有关事项应受到何种处罚 6?记录经纪业务成交情况，应保存几年 7?发生经纪合同争议怎么办 8?经纪人签订虚假合同应受到何种处罚 9?经纪人给当事人造成经纪损失应承担什么责任 10?职业技巧 11?调查研究的技巧 12?牵线搭桥的技巧 13?接待谈判的技巧 14?八条谈判技巧 15?公关技巧 16?交际礼仪 17?打电话的技巧 18?举办宴会的礼仪第四章　经纪人组织 1?农民经纪人协会的组织成立 2?制订农民经纪人协会的章　程 3?经纪人事务所 4?经纪组织 5?市场中介组织 6?其他经济组织从事经纪活动是否需要登记注册第五章　发展趋势 1?农村经纪人在发展过程中存在的问题 2?解决农村经纪人存在问题的有效办法 3?农村经纪人面临的风险和如何回避风险 4?促进农村经纪人发展对策 5?当前农村经纪人存在的主要问题 6?大力培育和发展农村经纪人的有效途径 7?积极扶持，大力规范，促进农村经纪人健康发展

第一图书网, tushu007.com

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:http://www.tushu007.com