第一图书网, tushu007.com

<<楼市大变局 我们怎么办>>

图书基本信息

书名：<<楼市大变局 我们怎么办>>

13位ISBN编号：9787547604830

10位ISBN编号：7547604838

出版时间：2012-1

出版时间：上海世纪出版股份有限公司远东出版社

作者：李骁

页数：162

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：http://www.tushu007.com

第一图书网, tushu007.com

<<楼市大变局 我们怎么办>>

内容概要

中国的房价会跌吗？
当然会。
没有只涨不跌的东西，必须认识到，房产和其他商品一样，同样会有价格的涨跌和波动。
对我们来说，更重要的是我们要知道房价在何时会跌？
在什么情况下会跌？
如何规避？
这些才是问题所在。

《楼市大变局：我们怎么办》以英国著名作家狄更斯《双城记》中的名言开头——“这是一个最好的时代，这是一个最坏的时代”，直面中国楼市趋向的乐与悲：改革开放30多年来，中国城乡居民的居住条件和生活环境发生了天翻地覆的变化，在高兴、欣慰的背面，却是另一番令人担忧的影象，楼市泡沫淹到了中国经济的“脖颈”、
楼市泡沫已成中国经济的“心腹大患”，在玛雅文明预言人类文明末日的2012年即将到来之际，全球经济震荡，中国难以独善其身，楼市泡沫危机四伏，就连国际信用评级机构、诺贝尔经济学奖获奖者等权威机构和人士，都发出“盛世危言”，认为中国楼市泡沫将在2012年崩盘！
放眼世界，美国、爱尔兰、希腊、迪拜目前还在因房地产崩盘而苦苦挣扎，中国的调控政策能否力挽狂澜，将中国经济从楼市泡沫破灭的危局中解救出来？
本书作者以房地产业内人士的独特视角，从宏观到微观，从行业到社会，解剖地产简史，分析政策本质，让读者看清中国楼市大变局的问题与机会。

第一图书网, tushu007.com

作者简介

李骁，著名房地产评论人，财经作家。
去年与机械工业出版社合作出版《惊天大逆转的背后》。
现任中国房地产十大行销策划品牌上海乘星行行销服务机构董事长，全国工商联房地产商会理事、全国房地产经理人联盟常务理事、上海副主席、商业地产专家委员会副主任、写字楼专业委员会委员副主任、江浙沪皖房管局联谊会副理事长等。

书籍目录

第1章 楼市大崩盘——历史会在中国重演吗？

第2章 住房是民生之要 楼市调控不再“ 空调 ”
第3章 如果不能解决好住房问题，我们的城市没有未来
第4章 房产投资还是一门好生意吗？

第5章“ 保障房 ”保卫战——再见，蜗居时代
第6章 总结：成功转型的智慧
附录1
人民公敌、幼儿园、书虫——最真实的地产大佬任志强
附录2
卢铿：一个地产思想者的海尔生活
后记

媒体关注与评论

中国的房地产政策自2003年之后就年年多变，成了一个不断猜测中的迷局。
市场与社会不再关注供求关系、不再关注产品的质量、不再关注经济的基本发展规律，而只关心明天又会出如什么政策，总想让政策牵着民众消费的鼻子，盲目在黑暗中模索。
而这本书恰恰 是让社会重新认识政策背后深层次原因的一把钥匙。
——华远集团董事长 任志强　　关于楼市泡沫，大家讨论的很多，而能着力做出专门的分析，给出自己的判断，这是本书非常大的贡献。
你可以不同意本书的意见，但不能在没读完本书前发表不同意见。
——《头脑风暴》主持人、零点研究咨询集团董事长 袁岳

编辑推荐

看得见的价格攀升，看不见的空间利润？
想得出的地产暴利，想不出的幕后交易？
调控风大雨大，楼市阴晴不定， 出手，怕套牢！
不出手，怕踏空！
作者以地产从业20年的真知灼见，深刻分析市场现状，解读人们关注的住房矛盾焦点，剖析政策与楼市发展的关系，直面史上最严厉的调控政策，直击13亿中国人最关注的“房事”问题，为每一位“忧房族”提供参考。

第一图书网, tushu007.com

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:http://www.tushu007.com