

<<工程建设计量规则>>

图书基本信息

书名：<<工程建设计量规则>>

13位ISBN编号：9787560822785

10位ISBN编号：7560822789

出版时间：2003-10

出版时间：同济大学

作者：张毅 主编

页数：447

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<工程建设计量规则>>

内容概要

该丛书全面阐述了工程项目建设各个领域的项目建议书与可行性研究、“一书二证”的取得；工程勘察设计（监理、施工、材料和设备）承发包及资质标准；建设工程（相关）合同、国际工程（FIDIC）合同条件；建安、房修工程与工期（房产测绘与商品房销售面积、国际及香港地区工程）计量规则；建安工程质量评定及安全监督（体系）、建设工程材料（机械产品）质监与准用等方面内容的政策法规和规范文件实施要旨。

该丛书以项目的建设程序为主线，资料丰富翔实，覆盖面广，可作为建设业主、房地产公司、施工企业、投资机构]项目管理公司、审图机构、勘察设计单位、工程造价咨询结构及管理部门，以及上述这些单位的项目经理、投资策划师、资产评估师、招标代理师、造价工程师等专业人员以及相关专业院校学员工作和学习的参考指南。

<<工程建设计量规则>>

书籍目录

序第二版前言前言第一篇 国家建筑工程计量规则 第一章 总则 第二章 建筑面积计算规则 第三章 土建工程预算工程量计算规则第二篇 国家安装工程计量规则 第一章 总则 第二章 机械设备安装工程 第三章 电气设备安装工程 第四章 热力设备安装工程 第五章 炉窑砌筑工程 第六章 静置设备与工艺金属结构制作安装工程 第七章 工业管道工程 第八章 消防及安全防范设备安装工程 第九章 给排水、采暖、燃气工程 第十章 通风空调工程 第十一章 自动化控制仪表安装工程 第十二章 刷油漆、防腐蚀、绝热工程第三篇 国家房屋修缮工程计量规则 第一章 总则 第二章 建筑面积计算规则 第三章 土建预算工程量计算规则 第四章 古建筑预算工程量计算规则 第五章 暖通预算工程量计算规则 第六章 电气预算工程量计算规则 第七章 电梯预算工程量计算规则第四篇 国家建筑安装工程工期计量规则 第一章 总则 第二章 民用建筑工程 第三章 工业及其他建筑工程 第四章 专业工程第五篇 国家建设工程工程量清单计价规划第六篇 上海市工程量计算规则第七篇 国际通用建筑工程计量规则第八篇 香港地区工程计量规则第九篇 英国土木工程承包商点工计费规则附录主要参考文献

<<工程建设计量规则>>

章节摘录

一、建筑工程基础定额（以下简称本定额），是完成规定计量单位分项工程计价的人工、材料、施工机械台班消耗量标准，是统一全国建筑工程预算工程量计算规则、项目划分、计量单位的依据，是编制建筑工程（土建部分）地区单位估价表、确定工程造价、编制概算定额及投资估算指标的依据，也可作为制定招标工程标底、企业定额和投标报价的基础。

二、本定额适用于工业与民用建筑的新建、扩建、改建工程。

三、本定额是按照正常的施工条件，目前多数建筑企业的施工机械装备程度，合理的施工工期、施工工艺、劳动组织为基础编制的，反映了社会平均消耗水平。

四、本定额是依据现行有关国家产品标准、设计规范和施工验收规范、质量评定标准、安全操作规程编制的，并参考了行业、地方标准，以及有代表性的工程设计、施工资料和其他资料。

五、人工工日消耗量的确定 1.本定额人工工日不分工种、技术等级，一律以综合工日表示。内容包括基本用工、超运距用工、人工幅度差、辅助用工。其中基本用工，参照现行全国建筑安装工程统一劳动定额为基础计算，缺项部分，参考地区现行定额及实际调查资料计算。

凡依据劳动定额计算的，均按规定计人人工作幅度差；根据施工实际需要计算的，未计人工幅度差。

2.机械土、石方、桩基础、构件运输及安装等工程，人工随机械产量计算的，人工幅度差按机械幅度差计算。

3.现行劳动定额允许各省、自治区、直辖市调整的部分，本定额内未予考虑。

六、材料消耗量的确定 1.本定额中的材料消耗包括主要材料、辅助材料、零星材料等，凡能计量的材料、成品、半成品均按品种、规格逐一列出数量，并计入了相应损耗。其内容和范围包括：从工地仓库、现场集中堆放地点或现场加工地点至操作或安装地点的运输损耗、施工操作损耗、施工现场堆放损耗。

其他材料费以该项目材料费之和的百分数（%）表示。

<<工程建设计量规则>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介, 请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>