

<<建筑工程管理与实务考试精要>>

图书基本信息

书名：<<建筑工程管理与实务考试精要>>

13位ISBN编号：9787560831718

10位ISBN编号：7560831710

出版时间：2006-1

出版时间：同济大学出版社

作者：应惠清

页数：251

字数：418000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<建筑工程管理与实务考试精要>>

### 前言

随着我国建设事业的不断发展，工程数量日益增加，规模也越来越大，加强建设工程项目管理已成为当务之急。

实行建设工程项目技术与管理人员的执业资格考试是提高工程技术及管理人员的素质与水平、规范工程施工管理行为和保证工程质量安全的有效制度，它是我国工程管理与国际接轨的重要基础。

2004年，国家人事部、建设部颁布了《建造师执业资格制度暂行规定》，对从事工程承包和施工管理的专业技术人员开始实行执业资格制度，并开始进行注册考试。

参加并通过建造师执业资格考试，是获得建造师执业资格的必要条件。

考前参加有关辅导班或自行对有关工程项目管理、工程经济、法规和各专业的技术与实务等进行学习或复习，是通过考试的重要途径之一。

与此同时，我们应将考前的学习或复习作为工程技术与管理人士的继续教育的一部分。

通过学习，巩固基础理论，加深专业知识，提高业务水平。

根据人事部、建设部联合颁布的《建造师执业资格考试大纲》，全国建造师执业资格考试用书编写委员会组织编写了“全国一级建造师执业资格考试用书”和“全国二级建造师执业资格考试用书”各一套。

《建造师执业资格考试大纲》是建造师注册考试的依据，而我们编写的该系列考试精要辅导丛书，是与上述考试用书配套的考生考前辅导、复习用书。

参加“一级建造师”考试的每个考生需进行四个科目的考试，包括《建设工程经济》、《建设工程施工管理》、《建设工程法规及相关知识》三个基础科目和一个相关专业的管理与实务科目；参加“二级建造师”考试的考生需进行三个科目的考试，包括《建设工程施工管理》、《建设工程法规及相关知识》两个基础科目和一个相关专业的管理与实务科目。

考试的科目较多，内容繁杂，而大部分考生均在工程第一线，工作紧张、复习时间较少，因此，如何进行系统复习，如何将纷繁的内容进行梳理掌握，是考生们普遍关注的事。

为帮助考生复习与应试，同济大学出版社组织一批教师编写了“全国建造师执业资格考试精要辅导丛书”（包括：“全国一级建造师考试精要辅导丛书”和“全国二级建造师考试精要辅导丛书”，共两套）。

该系列丛书包括基础科目——《建设工程经济》（一级）、《建设工程施工管理》、《建设工程法规及相关知识》和考生较多的专业的管理与实务科目——《建筑工程管理与实务》和《机电工程管理与实务》。

## <<建筑工程管理与实务考试精要>>

### 内容概要

本书根据一级注册建造师考试大纲，将一级《建筑工程管理与实务》考试用书加以精简，突出知识体系的系统性，通过试题对其中的难点和重点进行了分析，便于考生对本考试科目的知识内容加深理解、强化记忆从而提高复习效率。

本书适用于参加一级注册建造师执业资格考试的考生作考前冲刺复习时使用。

## &lt;&lt;建筑工程管理与实务考试精要&gt;&gt;

## 书籍目录

序前言应试技巧 第一篇1A410000建筑工程技术 第一章 1A411000房屋结构工程技术 第一节  
 1A411010房屋结构工程可靠性技术要求 第二节 1A411020房屋结构平衡的技术要求 第二章  
 1A412000建筑装饰装修技术 第一节 1A412010建筑室内物理环境 第二节 1A412020建筑装饰装修设计  
 设计和建筑构造要求 第三节 1A412030建筑电气、设备工程安装要求 第三章 1A413000建筑材料  
 第一节 1A413010常用建筑结构材料的技术性能与应用 第二节 1A413020建筑装饰装修材料的特  
 性与应用 第三节 1A413030建筑功能材料的特性与应用 第四章 1A414000建筑工程施工技术  
 第一节 1A414010施工测量 第二节 1A414020土方工程施工的技术要求和方法 第三节 1A414030  
 地基处理和基础工程施工工艺和要求 第四节 1A414040主体结构施工的技术要求和方法 第五节  
 1A414050防水工程的技术要求和方法 第六节 1A414060建筑装饰装修工程施工的技术要求和方法  
 第七节 1A414070建筑幕墙工程施工的技术要求和方法 第二篇 1A420000建筑工程项目管理实务 第  
 五章 1A421000建筑工程项目进度管理 第一节 1A421010流水施工方法的应用 第二节 1A421020  
 网络计划技术的应用 第三节 1A421030建筑工程项目施工进度计划和控制 第六章 1A422000建筑工  
 程项目质量管理 第一节 1A422010建筑工程施工项目质量计划 第二节 1A422020建筑结构材料质  
 量管理 第三节 1A422030建筑工程质量检查与检验 第四节 1A422040建筑工程质量验收 第五  
 节 1A422050建设工程质量问题与处理 第六节 1A422060建筑工程质量管理统计方法的应用 第七  
 章 1A423000建筑工程职业健康安全与环境管理 第一节 1A423010建筑工程施工安全管理 第二  
 节 1A423020建筑工程施工安全检查 第三节 1A423030建筑工程施工安全隐患的防范 第四  
 节 1A423040建筑工程职业健康环境管理 第八章 1A424000建筑工程项目造价管理实务 第一  
 节 1A424010建筑工程造价的计算 第二节 1A424020建筑工程的工程量清单计价 第三节 1A424030  
 建筑工程合同价款计算 第四节 1A424040成本控制方法在建筑工程中的应用 第九章 1A425000建筑  
 工程项目资源管理实务 第一节 1A425010材料采购与ABC分类法的应用 第二节 1A425020施工机  
 械设备的选购与选择 第十章 1A426000建筑工程项目合同管理 第一节 1A426010建筑工程项目招投  
 标 第二节 1A426020建筑工程施工合同 第三节 1A426030房屋建筑工程施工合同的履行 第四  
 节 1A426040建筑工程施工索赔 第十一章 1A427000建筑工程项目现场管理 第一节 1A427010施  
 工现场平面布置 第二节 1A427020施工现场防火 第三节 1A427030临时用电管理 第四  
 节 1A427040施工临时用水 第十二章 1A428000建筑工程项目综合管理 第一节 1A428010施工项目  
 管理规划 第二节 1A428020房屋建筑工程的综合管理 第三篇 1A430000建筑工程法规及相关知识 第  
 十三章 1A431000建筑工程法规 第一节 1A431010城市建设有关法规 第二节 1A431020建设工程  
 施工安全及施工现场管理法规 第十四章 1A432000建筑工程技术标准 第一节 1A432010建筑装饰  
 装修工程中安全防火的有关规定 第二节 1A432020建筑工程室内环境污染控制的有关规定 第三  
 节 1A432030主体结构工程及地基基础工程的有关技术标准 第四节 1A432040建筑装饰装修工程的有  
 关技术标准模拟试题A模拟试题B

章节摘录

第二章 1A412000建筑装饰装修技术 第三节 1A412030建筑电气、设备工程安装要求 一、给水排水管道安装工程的要求 给水管出口高出溢流水位不小于出口水管管径的2.5倍。

严禁生活饮用水管道与大便器（槽）直接连接。

埋地饮用水池与化粪池的净距不小于10m；不能保证时，应采取不被污染的措施。

生产或生活用水与其他用水合用的水池、水箱的池（箱）体应采用独立结构形式，不得利用建筑物的本体结构。

排水管道不得布置在遇水引起燃烧、爆炸或损坏的原料、产品和设备的上面。

排水管道不得布置在食堂、饮食业的主副食操作烹调的上方，不能避免时，应采取措施。

二、燃气管道安装的要求 燃气引入管不得敷设在卧室、浴室、地下室、易燃或易爆品的仓库、有腐蚀性介质的房间、配电间、变电室、电缆沟、烟道和进风道等处。

燃气引入管穿过建筑物基础、墙或管沟时，均应设置在套管中，并应考虑沉降的影响；必要时，应采取补偿措施。

室内燃气管道不得穿过易燃易爆品仓库、配电间、变电室、电缆沟、烟道和进风道等处。

室内燃气管道不应敷设在潮湿或有腐蚀性介质的房间内，否则必须采取措施。

燃气管道严禁引入卧室。

燃气水平管道穿过卧室、浴室或地下室，必须采用焊接连接的方式，并设置在套管中。

燃气立管不得敷设在卧室、浴室或厕所中。

## <<建筑工程管理与实务考试精要>>

### 编辑推荐

本书编写宗旨是严格依据建设部颁布的建造师注册考试大纲，对本课程考试用书的基本内容进行综合与归纳、提炼与精简，并作了适当的补充，辅导书尽可能运用图、表，以帮助考生在最后冲刺阶段的理解和记忆。

本辅导书的编写顺序也与建造师执业资格考试用书的章节一致，以便于考生对照学习。

《建筑工程管理与实务考试精要（第2版）》最后附了两套模拟试题，该模拟试题按照注册考试要求的题型，并附有参考答案，可供读者在参加正式考试前进行自测。

希望《建筑工程管理与实务考试精要（第2版）》对考生的应试有一定帮助。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>