

<<上海市民防工程档案报送操作>>

图书基本信息

书名：<<上海市民防工程档案报送操作实务>>

13位ISBN编号：9787560842639

10位ISBN编号：7560842631

出版时间：2010-5

出版时间：同济大学出版社

作者：上海市民防办公室 编

页数：151

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<上海市民防工程档案报送操作>>

### 前言

自1996年《中华人民共和国人民防空法》发布以来，上海市民防工程建设进入了法制化、规范化的道路。

近年来，在新时期上海民防发展战略的指引下，民防工程建设作为民防建设六大体系的重要组成部分，其建设总量和规模持续快速增长，建设水平不断提高。

民防工程档案是在民防工程建设过程中形成的各种工程信息资料，按一定原则分类、组卷，并移交民防档案管理部门归档的建设工程历史记录，是工程建设不可或缺的技术档案，是工程检查、维修、管理、使用、改建、扩建等的重要依据，是保证工程建设质量的重要见证材料。

为便于从事建设、施工、监理、使用管理等人员了解民防工程档案，上海市民防办公室组织有关人员编写了本书。

本书力求从民防工程技术资料编制的实践出发，依据《上海市民防工程档案管理规定》的要求，并结合本市档案管理的实际情况，全面介绍了民防工程档案的编制方法，具有较强的可操作性，适合民防工程参建各方的有关人员参阅，并可作为民防工程管理部门的培训教材。

在本书编写过程中，编者听取了建设、设计、施工、监理等单位和个人的大量意见和建议，在此向各方人士深表谢意。

由于编写人员水平有限，疏漏之处在所难免，恳请广大读者批评指正。

## <<上海市民防工程档案报送操作>>

### 内容概要

主要依据上海市民防办公室与上海市档案局联合颁发的《上海市民防工程档案管理规定》的有关要求，结合本市民防工程档案管理实际情况，通过提供民防工程档案文什、表式的规范制作、填写的范例，详细讲解了建设单位向民防工程档案管理部门报送民防工程档案的内容和要求。全书共分四章，内容包括民防工程档案管理概述、民防工程档案报送范围、民防工程档案报送要求和民防工程档案范例。

《上海市民防工程档案报送操作实务》可供民防工程档案收集、整理、编制、管理人员及相关技术人员使用和参考，并可作为相关培训的教材。

## &lt;&lt;上海市民防工程档案报送操作&gt;&gt;

## 书籍目录

前言第一章 民防工程档案管理概述第一节 术语一、民防建设工程竣工档案二、民防建设工程竣工档案编制三、民防建设工程文件四、前期文件五、设计文件六、施工文件七、竣工文件八、案卷九、立卷十、案卷目录十一、民防建设工程声像档案十二、民防工程档案归档十三、民防工程档案移交十四、建设工程电子档案第二节 管理职责一、建设单位主要职责二、勘察、设计单位主要职责三、施工单位主要职责四、监理单位主要职责五、民防工程档案管理部门主要职责第三节 民防工程档案管理要求一、民防工程档案管理要点二、民防工程档案验收三、民防工程档案报送第二章 民防工程档案报送范围第一节 前期立项文件的内容与要求一、项目建议书审批意见及项目建议书报告和附件二、民防工程建设审核意见单(核定单)三、建设工程规划许可证及附件四、勘察、设计承包合同五、施工合同六、监理合同七、平时时均使用的设备合同第二节 设计阶段技术文件的内容与要求一、工程地质勘察报告二、设计计算书三、上海市民防工程施工图审查表及审查意见第三节 施工阶段技术文件的内容与要求一、开工审批文件二、建筑工程施工质量管理文件三、建筑工程施工质量保证文件四、建筑工程施工质量验收文件五、监理文件第四节 竣工阶段文件的内容与要求一、竣工图二、竣工文件第五节 声像档案的内容与要求一、大型、重要民防工程建设全过程照片资料二、大型、重要民防工程建设全过程录像资料三、民防建设工程声像档案的内容四、民防建设工程声像档案的质量第三章 民防工程档案报送要求第一节 民防工程档案编制与组卷要求一、质量要求二、载体形式三、组卷要求第二节 民防工程档案案卷构成一、民防工程档案封面与目录二、卷内备考表三、案卷脊背第三节 案卷规格与装订一、案卷规格二、案卷装具三、案卷装订第四章 民防工程档案范例第一节 索引目录卷一、编制说明二、案卷目录三、卷内目录第二节 前期立项文件一、民防工程建设(方案阶段)审核意见单二、民防工程建设(初步设计阶段)审核意见单三、民防工程建设(建设工程规划许可证阶段)核定单四、建设工程规划许可证及其文件五、勘察、设计承包合同六、施工合同七、监理合同八、平时时均使用的设备合同[包括：防护设备、风机、空调器(箱)、除湿机、水泵、配电箱等]第三节 设计阶段技术文件一、工程地质勘察报告二、设计计算书三、上海市民防工程施工图审查表及审查意见第四节 施工阶段技术文件一、开工审批文件(建设工程施工许可证)二、建筑工程施工质量管理文件1. 建筑工程开工、复工报告2. 建筑工程竣工报告3. 图纸会审设计交底纪要及修改依据汇总表4. 技术核定单及技术核定单汇总表5. 设计变更通知单及设计变更通知汇总表6. 地基验槽记录7. 建(构)筑物测量复核单8. 各类桩施工记录汇总表9. 桩位轴线、标高、偏差记录表10. 桩基检测报告11. 工程质量一般事故报告及处理意见12. 工程质量重大事故报告及处理意见三、建筑工程施工质量保证文件1. 民防工程防护设备明细表2. 民防工程防护设备合格证明书3. 防护(含防化)设备产品质量终身负责承诺书4. 民防工程防护设备检测报告5. 民防工程通风系统检测报告四、建筑工程施工质量验收文件1. 单位工程质量验收记录表2. 单位工程质量控制资料核查记录表3. 单位工程观感质量检查记录表4. 分项、分部工程质量验收证明书5. 结构分部工程质量验收记录表6. 防水分部工程质量验收记录表7. 孔口防护分部工程质量验收记录表8. 建筑装修分部工程质量验收记录表9. 给水排水分部工程质量验收记录表10. 建筑电气安装分部工程质量验收记录表11. 采暖通风与空调分部工程质量验收记录表12. 防火设备安装分部工程质量验收记录表五、监理文件第五节 竣工阶段技术文件一、竣工图二、竣工文件1. 民防建设工程竣工验收报告2. 勘察单位工程质量检查报告(合格证明书)3. 设计单位工程质量检查报告(合格证明书)4. 施工单位工程质量检查报告(合格证明书)5. 监理单位工程质量评估报告(合格证明书)6. 民防工程面积测量技术报告7. 地名使用批准书、通知、决定书8. 工程决算(汇总表)9. 平战转换预案和实施计划文件10. 上海市民防建设工程档案验收意见书11. 上海市民防建设工程档案接收意见书12. 民防建设工程质量监督报告13. 民防建设工程项目信息基本要素表三、声像档案1. 大型、重要民防工程建设全过程照片资料2. 大型、重要民防工程建设全过程录像资料附录附录A 上海市民防工程建设和使用管理办法附录B 上海市民防工程档案管理规定附录C 上海市民防建设工程竣工档案归档范围附录D 上海市民防工程面积计算规则

## <<上海市民防工程档案报送操作>>

### 章节摘录

(五) 民防工程通风系统检测报告 由具有民防专业通风检测资质的检测机构对民防工程通风系统检测后出具的报告。

四、建筑工程施工质量验收文件 (一) 单位工程质量验收记录表 单位工程质量验收记录是最终评定单位工程质量等级的表格, 也是一个单位工程所含分项、分部工程质量评定的综合。

每个单位工程只用一张表, 以便明确确定单位工程的质量等级。

由建设、监理、施工、设计单位签名盖公章确认。

(二) 单位工程质量控制资料核查记录表 单位工程质量控制核查记录是单位工程综合评定质量等级的一项重要内容。

核查每个项目资料的完整程度, 是整个资料核查的基础。

每一个项目检查后, 就可以确定整个单位工程的质量控制资料是否完整。

核查记录中各项资料是汇总了各分项工程有关保证工程结构安全、使用功能和使用安全的主要内容。

其每一项资料包含的内容, 就是单位工程包含的有关分项工程的保证项目要求内容的汇总。

所评定的单位工程中, 包括哪些分项工程, 就核查哪些分项工程的内容。

由施工、监理单位填写。

(三) 单位工程观感质量检查记录表 单位工程观感质量评定是单位工程综合评定质量等级的一项重要内容。

单位工程观感质量检查评定共44个项目, 评定每个项目的质量等级, 是观感质量评定的基础。

每个点只评合格、优良、不合格三个质量等级。

每个点合格、优良质量指标, 一般是各分项工程中能观察到的保证项目和基本项目, 主要是基本项目。

由施工、监理单位填写。

(四) 分项、分部工程质量验收证明书 在分项、分部工程验收合格后, 由施工、设计、监理、建设单位分别填写、签字、盖章确认, 报民防工程质量监督机构备案, 应包括桩基、结构、吊顶等阶段。

(五) 分部工程质量验收记录表 1. 分部工程质量验收记录表包括八个分部: 结构工程, 防水工程, 孔口防护工程, 建筑装饰工程, 给水排水工程, 采暖、通风与空调工程, 建筑电气安装和防火设备安装工程; 2. 分部工程应由总监理工程师、建设单位项目专业负责人组织施工单位项目负责人和勘察、设计单位项目负责人进行检验评定; 3. 分部工程质量分为“合格”和“优良”两个等级。

分部工程的质量等级?

是由其所包含的分项工程的质量等级, 通过统计来确定的。

在评定分部工程质量等级时, 所有分项工程必须都达到合格标准, 不允许有不合格的分项工程存在, 如果出现不合格分项工程时, 必须处理使其达到合格。

在合格的基础上, 其中优良的分项工程占本分部工程所含分项工程数的50%及以上时, 该分部工程质量可评为优良等级; 如果不足50%, 则只能评为合格。

五、监理文件工程项目施工阶段质量评估(价)报告。

<<上海市民防工程档案报送操作>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>