

图书基本信息

书名：<<2012年-2012年-建设工程项目管理一本通-考点解密-考点解密-随书附赠30元建工教育在线学习卡>>

13位ISBN编号：9787560849171

10位ISBN编号：7560849172

出版时间：2012-7

出版时间：同济大学出版社

作者：许剑平 编

页数：207

字数：349000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## 内容概要

本书由长期从事建造师执业资格考试《建设工程项目管理》科目授课的教师编写，旨在帮助读者提高备考学习效率，扫除盲点，理解难点，突出重点，明晰考点，顺利通过2012年全国一级建造师执业资格管理考试。

全书共分七部分，内容包括：建设工程项目的组织与管理，建设工程项目施工成本控制，建设工程项目进度控制，建设工程项目质量控制，建设工程职业健康安全与环境管理，建设工程合同与合同管理，建设工程项目信息管理。

书籍目录

前言

第一部分 建设工程项目的组织与管理(12201000)

1.1 建设工程项目管理的目标和任务(12201010)

1.1.1 建设工程项目管理的目标(12201010)

1.1.2 建设工程项目管理的任务(12201011)

1.1.3 业主方和项目其他参与方项目管理的目标和任务(12201012)

1.2 建设工程项目的组织(12201020)

1.2.1 组织论和组织工具

1.2.2 项目结构分析在项目管理中的应用(12201021)

1.2.3 组织结构在项目管理中的应用(12201022)

1.2.4 工作任务分工在项目管理中的应用(12201023)

1.2.5 管理职能分工在项目管理中的应用(12201024)

1.2.6 工作流程组织在项目管理中的应用(12201025)

1.3 建设工程项目策划(12201030)

1.3.1 建设工程项目策划的程序

1.3.2 项目决策阶段—实施阶段策划的工作内容(12201031-32)

1.4 建设工程项目采购的模式(12201040)

1.4.1 项目管理委托的模式(略看)(12201041)

1.4.2 设计任务委托的模式(略看)(12201042)

1.4.3 项目总承包的模式(12201043)

1.4.4 施工任务委托的模式(12201044)

1.4.5 物质采购的模式(略看)(12201045)

1.5 建设工程项目管理规划的内容和编制方法(12201050)

1.6 施工组织设计的内容和编制方法(12201060)

1.6.1 施工组织设计的内容(12201061)

1.6.2 施工组织设计的编制方法(12201062)

1.7 建设工程项目目标的动态控制(12201070)

1.7.1 掌握项目目标动态控制的方法(12201071)

1.7.2 动态控制在进度控制中的应用(12201072)

1.7.3 动态控制在投资控制中的应用(12201073)

1.8 施工企业项目经理的工作性质、任务和责任(12201080)

1.8.1 施工企业项目经理的工作性质(12201081)

1.8.2 施工企业项目经理的任务和责任(12201082-83)

1.8.3 项目各参与方之间的沟通方法(12201084)

1.8.4 施工企业人力资源管理的任务(12201085)

1.9 建设工程项目的风险和风险管理的工作流程(12201090)

1.9.1 项目风险的类型(12201091)

1.9.2 项目风险管理的工作流程(12201092)

1.10 建设工程监理的工作性质、工作任务和工作方法(12201100)

1.10.1 工程监理的工作性质、任务、方法(12201101-03)

第二部分 建设工程项目施工成本控制(12202000)

2.1 施工成本管理的任务和措施(12202010)

2.1.1 施工成本管理的任务(12202011)

2.1.2 施工成本管理的措施(12202012)

2.1.3 施工成本计划(12202020)

<<2012年-2012年-建设工程项目>>

- 2.1.4 施工成本计划的编制依据(12202022)
- 2.1.5 按施工成本组成编制施工成本计划的方法(12202023-25)
- 2.2 施工成本控制(12202030)
  - 2.2.1 施工成本控制的依据及步骤(1220203-32)
  - 2.2.2 施工成本控制的方法(12202033)
- 2.3 施工成本分析(12202040)
  - 2.3.1 施工成本分析的依据(12202041)
  - 2.3.2 施工成本分析的方法(12202042)
  - 2.3.3 综合成本的分析方法
- 第三部分 建设工程项目进度控制(12203000)
  - 3.1 建设工程项目进度控制与进度计划系统(12203010)
    - 3.1.1 项目进度控制的目的(12203011)
    - 3.1.2 项目进度控制的任务(12203012)
    - 3.1.3 计算机辅助建设工程项目进度控制(12203014)
  - 3.2 建设工程项目总进度目标的论证(12203020)
    - 3.2.1 项目总进度目标论证的工作内容(12203021)
    - 3.2.2 项目总进度目标论证的工作步骤(12203022)
  - 3.3 建设工程项目进度计划的编制和调整方法(12203030)
    - 3.3.1 横道图进度计划的编制方法(12203031)
    - 3.3.2 工程网络计划的编制方法(12203032)
    - 3.3.3 掌握关键工作和关键路线(12203034-36)
  - 3.4 建设工程项目进度控制的措施(12203040)
    - 3.4.1 掌握建设工程项目进度控制的组织、管理、经济、技术措施(12203041-44)
- 第四部分 建设工程项目质量控制(12204000)
  - 4.1 质量管理与质量控制(12204010)
  - 4.2 建设工程项目质量控制体系(12204020)
    - 4.2.1 项目质量的形成过程和影响因素分析(12204021)
    - 4.2.2 项目质量控制体系的建立和运行(12204022)
  - 4.3 施工企业质量管理体系的建立与认证(12204023)
  - 4.4 建设工程项目施工质量控制(12204030)
    - 4.4.1 施工质量控制的目标、依据与基本环节(12204031)
    - 4.4.2 施工质量控制的内容与编制方法(12204032)
    - 4.4.3 施工生产要素的质量控制(12204033)
    - 4.4.4 施工准备工作、施工过程质量控制(12204034)
    - 4.4.5 项目设计质量的控制(12204036)
  - 4.5 建设工程项目质量验收(12204040)
    - 4.5.1 施工过程质量验收(12204041)
    - 4.5.2 竣工质量验收(12204042)
    - 4.5.3 竣工验收备案(12204043)
    - 4.5.4 施工质量不合格的处理(12204050)
    - 4.5.5 施工质量问题和质量事故的处理(12204053)
    - 4.5.6 数理统计方法在施工质量管理中的应用(12204060)
  - 4.6 建设工程项目质量的政府监督(12204070)
    - 4.6.1 政府对项目质量的监督职能(12204071)
- 第五部分 建设工程职业健康安全与环境管理(12205000)
  - 5.1 职业健康安全管理体系与环境管理体系(12205010)

<<2012年-2012年-建设工程项目>>

- 5.1.1 职业健康安全管理体系与环境管理体系标准(12205011)
- 5.1.2 职业健康安全与环境管理的特点和要求(12205012)
- 5.2 建设工程安全生产管理(12205020)
  - 5.2.1 安全生产管理制度(12205021)
  - 5.2.2 危险源的识别和风险控制(12205022)
  - 5.2.3 施工安全技术措施和安全技术交底(12205023)
  - 5.2.4 安全生产检查的类型和内容(12205024)
  - 5.2.5 安全隐患的处理(12205025)
- 5.3 建设工程职业健康安全事故的分类和处理(12205030)
  - 5.3.1 生产安全事故应急预案的内容(12205031)
  - 5.3.2 生产安全事故应急预案的管理(12205032)
  - 5.3.3 职业健康安全事故的分类和处理(12205033)
- 5.4 建设工程施工现场文明施工和环境保护的要求(12205040)
  - 5.4.1 施工现场文明施工的要求(12205041)
  - 5.4.2 施工现场环境保护的要求(12205042)
- 第六部分 建设工程合同与合同管理(12206000)
  - 6.1 建设工程的招标与投标(12206010)
    - 6.1.1 施工招标的内容、施工投标的内容(12206011)
    - 6.1.2 合同的谈判与签约(12206013)
    - 6.1.3 建设工程合同的内容(12206020)
    - 6.1.4 掌握施工承包合同的内容(12206021)
    - 6.1.5 物资采购合同的内容(12206022)
    - 6.1.6 施工专业分包合同的内容(12206023)
    - 6.1.7 施工劳务专业分包合同的内容(12206024)
    - 6.1.8 工程监理合同的主要内容(12206026)
    - 6.1.9 合同计价方式(12206030)
    - 6.1.10 总价合同的运用(12206032)
    - 6.1.11 熟悉成本加酬金合同的运用(12206033)
    - 6.1.12 建设工程担保(12206040)
  - 6.2 建设工程施工合同实施(12206050)
    - 6.2.1 施工合同分析(12206051)
    - 6.2.2 施工合同交底的的目的和任务(12206052)
    - 6.2.3 施工合同实施的控制(12206053)
    - 6.2.4 施工分包管理的方法(12206054)
    - 6.2.5 施工合同履行过程中的诚信自律(12206055)
    - 6.2.6 建设工程索赔(12206060)
    - 6.2.7 索赔的方法(12206062)
    - 6.2.8 费用的计算、工期索赔的计算(12206062)
    - 6.2.9 国际建设工程承包合同(12206070)
    - 6.2.10 国际常用的几种建设工程施工承包合同条件的特点(12206073)
- 第七部分 建设工程项目信息管理(12207000)
  - 7.1 建设工程项目信息管理的目的和任务(12207010)
  - 7.2 建设工程项目信息的分类、编码和处理(12207020)
  - 7.3 工程管理信息化(12207030)

模拟试卷一

模拟试卷一参考答案

模拟试卷二

模拟试卷二参考答案

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>